

Lausunto / Lastenlinnan metsän asemakaava / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

89/10.02.03/2016

KH 09.06.2016 § 142

Pälkäneen kunnanvaltuusto on kaavoituskatsaus 2016:ssa käynnistänyt Lastenlinnan metsän asemakaavan 25.4.2016 §104. Lastenlinnan metsän asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut nähtävillä asetettavaksi. Hankkeelle kilpailutetaan suunnittelijakonsultti ja aloitetaan tarvittavien selvitysten laadittaminen.

Kaavoituksen tavoitteena on laajentaa Lastenlinnan kaupunginosaa etelään päin. Sinne on tavoitteena muodostaa viihtyisä pientaloalue, jossa suunnittelualueella ja sen yhteydessä olevat virkistysarvot tulevat osaksi asumista. Tavoitteena on myös mahdollistaa vanhuspalvelujen muodostaminen suunnittelualueen pohjoisosassa sijaitsevalle asuinpientalotontille. Kunnanhallitus suosittelee tarvittaessa poikkeamispäätöksen hyväksymistä sinne, mikäli se tukee edellämainittua kaavallista tavoitetta.

Lastenlinnan metsän asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma voidaan asettaa nähtäville 15.6. - 15.7.2016 väliseksi ajaksi.

Oheismateriaali toimitetaan kunnanhallitukselle kokoukseen mennessä.

Valmistelu ja lisätiedot:
Marja Kuisma, kunnanarkkitehti
p. 040 737 5390, marja.kuisma@palkane.fi

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää asettaa Lastenlinnan metsän asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville 15.6. - 15.7.2016 väliseksi ajaksi.

Käsittely

Asiaa esitteli kokouksessa kunnanarkkitehti Kuisma.

Päätös
RAKLA 29.06.2016 § 47

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pälkäneen kunnanhallitus on pyytänyt rakennuslautakunnalta lausuntoa Lastenlinnan metsän asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 15.7.2016 mennessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä Pälkäneen kunnan verkkosivuilla www.palkane.fi/ilmoitustaulu.

Valmistelu ja lisätiedot:
Iiro Mäkelä, vt rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, iiro.makela@palkane.fi

Ehdotus

Vt. rakennustarkastaja:

Rakennuslautakunta päättää ilmoittaa kunnanhallitukselle, ettei sillä ole huomautettavaa Lastenlinnan metsän asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.