

Rakennustarkastajan valinta

RAKLA 29.06.2016 § 51

Rakennustarkastaja toimii kunnan rakennusvalvontaviranomaisena ja hänen tehtävänä on valvoa kaavojen noudattamista, huolehtia rakentamisesta ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä osaltaan valvoa rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa siten kuin siitä säädetään.

Rakennustarkastajalla tulee olla tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto MRL 21 §:n mukaisesti tai maankäyttö- ja rakennusasetuksen 108 §:n siirtymäsäännöksen mukainen tutkinto, poislueutuna 158 a §:n määritelmät. Rakennustarkastaja on maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuvissa tehtävissään kunnan rakennusvalvontaviranomaisen alainen. Rakennustarkastajan valinnassa arvostetaan hyviä vuorovaikutustaitoja sekä riittävän laajaa kokemusta rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suorituksiin liittyvissä tehtävissä.

Virassa noudatetaan noudatetaan neljän (4) kk:n koeaikaa ja valitun henkilön tulee ennen viran vastaanottamista esittää hyväksytty todistus terveydentilastaan.

Rakennustarkastajan virka on ollut avoimena 19.4.-17.5.2016 välisen ajan ja rakennustarkastajan virkaan haki määräaikaan mennessä 11 henkilöä joista kolme (3) päätettiin kutsua haastatteluun. Haastatteluun kutsuttiin Tero Ojala, Matti Nikupeteri ja Iiro Mäkelä.

Haastattelu pidettiin 14.6.2016 ja haastattelijoina olivat rakennuslautakunnan puheenjohtaja Tom Hirmukallio, rakennuslautakunnan jäsen Timo Soini, kunnanvaltuuston puheenjohtaja Petri Urkko, kunnanhallituksen puheenjohtaja Eero Laesterä, kunnanjohtaja Janita Koivisto ja tekninen johtaja Matti Vesava.

Rakennustarkastajan valinnasta päättää kunnan hallintosäännön 64 §:n mukaisesti rakennuslautakunta.

Koska esittelijä on tämän pykälän osalta esteellinen eikä esittelijällä ole varahenkilöä, päättää toimitella, että pykälä käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä.

Valmistelu ja lisätiedot:

Tom Hirmukallio, rakennuslautakunnan puheenjohtaja
p.0405868758, tom.hirmukallio@palkane.fi

Ehdotus

Lautakunnan puheenjohtaja:

Rakennuslautakunta päättää, että:

- 1) Rakennustarkastajan virkaan valitaan suoritettussa haastattelussa esille tulleiden henkilökohtaisten ominaisuuksien, koulutuksen ja työ-

- kokemuksen perusteella rakennusinsinööri Iiro Mäkelä
- 2) viran täytössä noudatetaan 4 kk:n koeaikaa
 - 3) valitun henkilön tulee ennen viran vastaanottamista esittää hyväksytty lääkärintodistus terveydentilastaan
 - 4) Mäkelän kieltäytymisen varalta valitaan varasijalle insinööri Matti Nikupeteri.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Viran hakijana vt.rakennustarkastaja Iiro Mäkelä totesi olevansa esteellinen osallistumaan käsittelyyn ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.