

Ympäristölautakunta

15.09.2016

AIKA 15.09.2016 kello 17:00 - 18:19

PAIKKA Pälkäneen kunnan kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
19	Poikkeuksen myöntäminen ympäristönsuojelumääräyksistä, Virolainen	3
20	Skanska Oy maa-aineslupa Kajantila siirto Turtolan Kaivin Oy:lle.	4
21	Lausunto / Tommolan asemakaava / Ehdotus / Nähtäville asettaminen	5
22	Viranhaltijapäätökset	6
23	Ilmoitusasiat	7

Ympäristölautakunta

15.09.2016

AIKA 15.09.2016 kello 17:00 - 18:19

PAIKKA Pälkäneen kunnan kunnanhallituksen kokoushuone

LÄSNÄ

JÄSENET	Norokorpi Otto	puheenjohtaja
	Keskinen Reijo	jäsen
	Liitti Terhi	jäsen
	Lintunen Elina	jäsen
	Pohjanperä Perttu	jäsen
	Nieminen Pertti	jäsen
	Pohjola Virpi	Hallila Raijan varaj.
	Reskola Heikki	Laurila Otson varaj.

MUUT	Niukkanen Hannu	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä
------	-----------------	-------------------------------

POISSA	Laurila Otso	varapuheenjohtaja
	Hallila Raija	jäsen
	Lindholm Pirjo	jäsen
	Viitanen Outi	kunnanhallituksen edustaja

LAILLISUUS JA PÄÄTÖS-
VALTAISUUS Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT 19 - 23 §

LIITTEET -

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTAJAT Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS	Otto Norokorpi puheenjohtaja	Hannu Niukkanen pöytäkirjanpitäjä
------------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVÄNÄPITO Pöytäkirja on pidetty Pälkäneen kunnanvirastossa yleisesti nähtävänä
21.09.2016 kello 12.00 - 15.00.

Pöytäkirjanpitäjä	Hannu Niukkanen
-------------------	-----------------

Poikkeuksen myöntäminen ympäristönsuojelumääräyksistä, Virolainen

150/11.04/2016

YMSLA 15.09.2016 § 19

Pekka Virolainen hakee poikkeusta ympäristönsuojelumääräyksistä. Poikkeusta haetaan jätevesien käsittelyn etäisyysmääräyksestä. Hakemuksen mukaan syntyisi kohtuuttomia kustannuksia remontoinnista jos jäteveden pitäisi eritellä sisältä saakka. Kyseessä on vanha rakennus jonka jätevesijärjestelmää on tarkoitus uusia. Uuden järjestelmän suunnittelu on aloitettu ja kiinteistöllä asuu yksi henkilö. Kiinteistöllä käytiin katsomassa maaston muodot, koska talo sijaitsee selvästi ympäristöään korkeammalla. Maastossa jätevesistä ei ennalta arvioiden kuitenkaan aiheudu naapureille tai ympäristölle haittaa.

Valmistelu ja lisätiedot:

Hannu Niukkanen, ympäristönsuojelusihteeri
p. 040 829 1178, hannu.niukkanen@palkane.fi

Esitys

Ympäristönsuojelusihteeri:

Ympäristölautakunta myöntää poikkeuksen Pekka Virolaiselle kiinteistölle 6:7. Tämä päätös on esitettävä rakennusvalvonnalle, kun jätevesijärjestelmän toimenpidelupaa haetaan ja jätevesisuunnitelmaa esitetään.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Skanska Oy maa-aineslupa Kajantila siirto Turtolan Kaivin Oy:lle.

178/10.03.00/2012

YMSLA 15.09.2016 § 20

Skanska Oy on haluaa siirtää Turtolan kaivin Oy:lle maa-aineslupansa kiinteistöiltä Pentinmäki 2:94 ja Pentinmäki-2 2:96. Kiinteistöt on myös myyty Turtolan Kaivin Oy:lle.

Valmistelu ja lisätiedot:

Hannu Niukkanen, ympäristönsuojelusihteeri

p. 040 829 1178, hannu.niukkanen@palkane.fi

Esitys

Ympäristösuojelusihteeri:

Maa-ainesluvan siirto voidaan kirjata, kun hyväksyttävä vakuus on jätetty uudelta maa-ainesluvan haltijalta.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Lausunto / Tommolan asemakaava / Ehdotus / Nähtäville asettaminen

152/10.02.03/2007

YMSLA 15.09.2016 § 21

Kunnanhallitus pyytää lausuntoa Tommolan alueen asemakaavan muutoksesta.

Alueelle on tarkoitus muodostaa AO ja AP asuinalueita. Tontteja tulisi yhteensä 23 AO-tonttia ja yksi AP-tontti sekä Mallasveden rantaan kaksi RA-tonttia. Tonttien lisäksi kaava-alueelle on tarkoitus jättää suuri virkistysalue, jossa on erityisiä luontoarvoja.

Asuinalueen halki on tarkoitus tehdä uusi tieyhteys. Tätä tietä pitkin olisi tarkoitus järjestää kulku myös jätevedenpuhdistamolle.

Valmistelu ja lisätiedot:

Hannu Niukkanen, ympäristönsuojelusihteri
p. 040 829 1178, hannu.niukkanen@palkane.fi

Esitys

Ympäristösuojelusihteri:

RA-tonttien tulee liittyä kunnalliseen viemäriin.

Uuden tieyhteyden kautta kulku jätevedenpuhdistamolle aiheuttaisi liian suuren haitan rakennettaville tonteille. Tämän vuoksi tieyhteyttä on joko muutettava, tehtävä puhdistamolle oma huoltotie tai suunniteltava asuinalue siten uusiksi, että esim. Tommolantien varteen jätetään riittävä min 10m. suojakaista. Näin huoltoliikenne (sako- ja umpikaivolietteen) puhdistamolle voisivat mahdollisesti kulkea Tommolantietä pitkin. Tämän vuoksi myös AP/s tontin reunaan tulee merkitä min 10m levyinen puustoisena pidettävä vyöhyke. Mikäli lietekuljetukset kulkisivat nyt osoitetun kaavatien mukaisesti uuden alueen läpi, aiheutuisi siitä todennäköisesti merkittävää haittaa asukkaiden viihtyvyyteen.

Koska kaava-alueella on merkittävää kulttuurihistoriallista arvoa, tulee mm. ET-merkinnöille lisätä esim. muuntamokaappien ulkoeräpakkopuuse-

VL alueella sijaitseva tasaisempi kohta rannan tuntumassa joka on myös s-1 alueella, tulisi merkitä virkistystä palveleva rakentaminen. Tällaisia voisi olla esim. Laavun tai nuotiopaikan rakentamisen salliva merkintä.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta

§ 22

15.09.2016

Viranhaltijapäätökset

YMSLA 15.09.2016 § 22

Ympäristönsuojelusihteeri on toimittanut ympäristölautakunnalle tiedoksi tekemänsä viranhaltijapäätökset:

02.06.-08.09.2016 § 3-4

Valmistelu ja lisätiedot:

Hannu Niukkanen, ympäristönsuojelusihteeri

p. 040 829 1178, hannu.niukkanen@palkane.fi

Esitys

Ympäristönsuojelusihteeri:

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitukset viranhaltijapäätöksistä saapuneiksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Ilmoitusasiat

113/11.03/2016, 114/11.03/2016, 110/11.03/2016

YMSLA 15.09.2016 § 23

ELY-keskuksen kirjeet ja tiedotteet:

- 07.06.2016 Päätös ympäristösuojelulain 118§:n mukaisen tilapäistä melua koskevasta ilmoituksesta, PR-Racing ry
- 08.06.2016 Ruoppaus- ja niittoilmoitus, kivien poisto 635-442-2-1
- 29.06.2016 Lausunto epäilystä pohjaveden pilaantumisesta, Mustikkavuorentie, Isokangas, Pälkäne
- 06.08.2016 Ruoppaus- ja niittoilmoitus, 635-421-6-60
- 11.08.2016 Ruoppaus- ja niittoilmoitus, vesikasvillisuuden poisto, 635-876-4-0
- 15.08.2016 Ruoppaus- ja niittoilmoitus, 635-402-9-148
- 17.08.2016 Vesialueen täyttäminen Kukkiajärven Rihanselällä
- 10.06.2016 Ilmoitus lannan varastoinnista lantapatterissa, Lahdentie 46 Pälkäne
- 30.06.2016 Pälkäneen Aukeasuon kompostointialue, kuormitus- ja vesistötarkkailu vuonna 2015, Humuspehtoori Oy
- 10.08.2016 KVVY, Mallasveden kalataloudellinen tarkkailu vuonna 2015

Valmistelu ja lisätiedot:

Hannu Niukkanen, ympäristönsuojelusihteeri
p. 040 829 1178, hannu.niukkanen@palkane.fi

Ehdotus

Ympäristönsuojelusihteeri:

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

MUUTOKSENHAKU**Muutoksenhakukiellot**

Muutoksenhakukiellot ja niiden perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: Pykälät: 20, 21 ja 23 Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät:
---	---

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen: Pykälät: 22 Viranomaisen: Pälkäneen ympäristölautakunta Keskustie 1 36600 Pälkäne p. 03 57 911 f. 03 536 1050 palkane@palkane.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.
Hankintaoikaisuviranomaisen ja -aika	Seuraaviin hankintaa koskeviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä hankintalain 81 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta: Pykälät: Hankintayksikkö: Pälkäneen kunta Keskustie 1 36600 Pälkäne p. 03 57 911 f. 03 536 1050 palkane@palkane.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Valitusohjeet

Valitusviranomaisen ja -aika	Asianomainen voi tehdä seuraaviin päätöksiin kirjallisen valituksen: Pykälät: 19
-------------------------------------	--

	Viranomainen: Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43, PL 204 65101 VAASA p. 029 56 42780 f. 029 56 42760 vaasa.hao@oikeus.fi Pykälät: Viranomainen: Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto PL 272 33101 Tampere Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen ja valituksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta ja valituksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.
Hakemusosoitus	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön asianosainen voi saattaa hankintapäätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi sillä perusteella, että hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista annetun lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai Euroopan yhteisön lainsäädännön tai maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti. Pykälät: Viranomainen: Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00530 Helsinki p. 029 564 3300 f. 029 564 3314 markkinaoikeus@oikeus.fi Hakemus markkinaoikeudelle on tehtävä 14 päivä kuluessa tiedoksisaannista.
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimus / valitusosoitus / hakemusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen. Tämä pöytäkirja pidetään kuntalain 63 §:n mukaisesti yleisesti nähtävänä 21.09.2016 kello 12 - 15.