

Lausunto / Haikankärjen ranta-asemakaava / Kaavaehdotus

32/10.02.04/2016

KH 23.01.2017 § 26

Haikankärjen ranta-asemakaavan luonnos pidettiin 15.6.-15.7.2016 nähtävillä. Palautteena aineistosta saatiin Pirkanmaan ELY-keskuksen ja Pirkanmaan pelastuslaitoksen lausunnot. Pirkanmaan pelastuslaitos lausui, ettei sillä ole huomautettavaa Haikankärjen ranta-asemakaavaluonnoksesta. ELY-keskuksen lausunnon perusteella kaavaa tarkistettiin muun muassa rakennuspaikkojen kokoa ja rakennusoikeutta pienentämällä. Luontoarvoihin liittyen tehtiin lisätarkastelua ja sen pohjalta tarkennettiin määräyksiä ja toimintojen sijoittelua. Kaikki tehdyt muutokset ovat kuvattuina tarkemmin kunnanhallituksen vastineena toimivassa luonnosvaiheen palauteraportissa kaavaselostuksen liitteessä 7.

Haikankärjen ranta-asemakaavaehdotus on valmis nähtäville asetettavaksi.

Valmistelu ja lisätiedot:
Janita Koivisto, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, janita.koivisto@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy luonnosvaiheen palauteraportin vastineet ja niiden pohjalta kaavaan tehdyt muutokset ja päättää asettaa kaavaehdotuksen nähtäville 30 vrk:n ajaksi, sekä pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Päätös
RAKLA 08.03.2017 § 9

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pälkäneen kunnanhallitus on pyytänyt rakennuslautakunnalta lausuntoa Haikankärjen ranta-asemakaavan kaavaehdotuksesta 09.03.2017 mennessä.

Kaava-aineisto on nähtävillä Pälkäneen kunnan verkkosivuilla www.palkane.fi/ilmoitustaulu.

Valmistelu ja lisätiedot:
Iiro Mäkelä, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, iiro.makela@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennuslautakunta päättää ilmoittaa kunnanhallitukselle, ettei sillä ole huomautettavaa Haikankärjen ranta-asemakaavaehdotuksesta.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.