

Lausunto / Sappeen Etu-Vainion ranta-asetemakaavan muutos / Ehdotuksena nähtäville asettaminen

25/10.02.04/2015

KH 22.02.2017 § 54

Sappeen Etu-Vainion ranta-asetemakaavamuutoksen luonnos pidettiin nähtävillä 4.12.2015 - 8.1.2016 välisen ajan. Luonnoksesta saatiin palautteena lausunnot Pirkanmaan maakuntamuseolta, Pirkanmaan ELY-keskukselta ja Pirkanmaan liitolta, sekä Pälkäneen kunnan tekniseltä lautakunnalta ja rakennuslautakunnalta. Tekninen lautakunta, Pirkanmaan liitto ja Pirkanmaan maakuntamuseo lausuivat, ettei niillä ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta. Saaduista lausunnoista on esitetty yhteenveto ja vastineet kaavaselostuksen liitteessä 12.

Palautteen perusteella kaavaluonnoksen yleismääräyksiä siirrettiin kortteli-aluemerkinnän yhteyteen. Näin ollen kaavaluonnoksen kaavamerkintä RA-4 muutettiin RA-6:ksi. Korttelialueen keskelle merkittiin ohjeellinen istutettava/luonnontilaisena säilytettävä alueen osa.

Sappeen Etu-Vainion ranta-asetemakaavamuutoksen ehdotus on valmis nähtäville asetettavaksi.

Valmistelu ja lisätiedot:
Henna Koskinen, kaavasuunnittelija
puh. 040 737 5390, henna.koskinen@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä lausuntojen vastineet, niiden pohjalta kaavaan tehdyt muutokset ja asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 30 vrk ajaksi, sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös
RAKLA 05.04.2017 § 14

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pälkäneen kunnanhallitus on pyytänyt rakennuslautakunnalta lausuntoa Sappeen Etu-Vainion ranta-asetemakaavan muutosehdotuksesta 13.04.2017 mennessä.

Valmistelu ja lisätiedot:
Iiro Mäkelä, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, iiro.makela@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennuslautakunta päättää ilmoittaa kunnanhallitukselle, ettei sillä ole huomautettavaa Sappeen Etu-Vainion ranta-asetemakaavan muutosehdotuksesta.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.