

Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle rakennus- ja ympäristöjaoston poikkeamispäätöksestä 20-4-POI

73/10.03.00/2021

RYJA 05.05.2021 § 73

Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaosto myönsi päätöksellään 24.2.2021 § 30 poikkeamishakemuksen koskien lupaa rakentaa asuinrakennuksen laajennus ja talousrakennus.

Päätöksestä on jätetty valituskirjelmä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt lausuntoa valituksen johdosta (Hämeenlinnan hallinto-oikeuden dnro: 20548/03.04.04.04.16/2021). Määräpäivä lausunnon antamiselle on 13.5.2021.

Valituksellaan [REDACTED] ja [REDACTED] hakevat muutosta poikkeamispäätökseen lupa nro 21-4-POI. Valittajien mukaan päätöksen teossa on tapahtunut menettelyvirhe, jonka vuoksi päätös tulee kumota ja asia tulee palauttaa uudelleen käsiteltäväksi.

Poikkeamislupa koski poikkeamista Maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:stä jonka mukaan meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalle rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Poikkeamisluvan hakija on lähettänyt rakennusvalvontaan 19.4.2021 kirjallisen ilmoituksen, jossa hakija ilmoittaa peruuttavansa rakennus- ja ympäristöjaoston 24.2.2021 § 30, 21-4-POI myöntämän poikkeamispäätöstä koskevan hakemuksensa.

Peruuttamisilmoitus on oheismateriaalina.

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja

p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon [REDACTED] valituksesta:

Hakija on ilmoittanut peruuttavansa rakennus- ja ympäristöjaoston myöntämää 24.2.2021 § 30, 21-4-POI poikkeamispäätöstä koskevan hakemuksensa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.