

Rakennus- ja ympäristöjaosto

05.05.2021

AIKA 05.05.2021 kello 17:00 - 18:34

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

| § | | Sivu |
|----|--|------|
| 64 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| 65 | Kokousasioiden käsittelyjärjestys | 4 |
| 66 | Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito | 5 |
| 67 | Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-413-1-106, lupa nro 21-15-POI | 6 |
| 68 | Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-419-8-4, lupa nro 21-16-POI | 7 |
| 69 | Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-407-1-328, lupa nro 21-18-POI | 8 |
| 70 | Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-428-1-78, lupa nro 21-19-POI | 9 |
| 71 | Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-455-4-81, lupa nro 21-20-POI | 10 |
| 72 | Eläinsuojan käyttökieltoon asettaminen kiinteistöllä 635-457-5-50 | 11 |
| 73 | Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle rakennus- ja ympäristöjaoston poikkeamispäätöksestä 20-4-POI | 13 |
| 74 | Suunnitelma jakeluasematoiminnan lopettamisesta ja jatkotoimenpiteistä ja tutkimussuunnitelma, Neste Markkinointi Oy | 14 |
| 75 | Vireillepano Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa kiinteistöjen liittämiseksi kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen | 16 |
| 76 | Vanhentuneiden saatavien poisto kirjanpidosta | 18 |
| 77 | Lausunto ehdotuksesta Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmaksi vuosiksi 2022-2027 | 19 |
| 78 | Viranhaltijapäätökset | 22 |
| 79 | Ilmoitusasiat | 23 |

Rakennus- ja ympäristöjaosto

05.05.2021

AIKA 05.05.2021 kello 17:00 - 18:34

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

LÄSNÄ

JÄSENET

Keskinen Reijo
Aho Erkki
Giren Raimopuheenjohtaja
varapuheenjohtaja
jäsenSaapui 68 §:n käsittelyn
aikanaTamminen Sari
Vehviläinen Tiinajäsen
jäsen

MUUT

Mikkola Antti-Jussi
Jokinen Arttu
Heinonen Elina
Tikka Tuomaskunnanhallituksen edustaja
esittelijä/pöytäkirjanpitäjä
ympäristönsuojelusihteri
II rakennustarkastaja

ASIAT 64 - 79 §

LIITTEET 1-18

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUSReijo Keskinen
puheenjohtajaArttu Jokinen
pöytäkirjanpitäjäPÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Sari Tamminen

Tiina Vehviläinen

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVÄNÄPITOPöytäkirja on pidetty Pälkäneen kunnan verkkosivulla yleisesti nähtävänä
12.5.2021 kello 12:00 alkaen.

Pöytäkirjanpitäjä

Arttu Jokinen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RYJA 05.05.2021 § 64

Hallintosäännön 149 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

RYJA 05.05.2021 § 65

Hallintosäännön 151 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella toisin päätä.

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja

p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

RYJA 05.05.2021 § 66

Hallintosäännön 161 §:n mukaan pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimitelimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimitelimen jäsen/varajäsen.

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 11.5.2021 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 12.5.2021.

Päätös

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Sari Tamminen ja Tiina Vehviläinen, he toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-413-1-106, lupa nro 21-15-POI

RYJA 05.05.2021 § 67

Vapaa-ajan asunnon laajentaminen.

Esitetty rakentaminen edellyttää poikkeamista RakJ 3.2 kohdasta, rakennuksien etäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Haetaan lupaa poiketa rakennusjärjestyksen määräämästä rantaetäisyydestä.

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto hyväksyy hakemuksen liitteenä olevan päätösehdotuksen lupa nro 21-15-POI mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

1 Päätösesitys 21-15-POI

Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-419-8-4, lupa nro 21-16-POI

30/10.03.00/2021

RYJA 05.05.2021 § 68

Käyttötarkoituksen osittainen muutos saunarakennukseksi ja laajennus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaan ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Haetaan lupaa poiketa kiellosta rakentaa rannalla ilman asemakaavaa.

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja

p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto hyväksyy hakemuksen liitteenä olevan päätösehdotuksen lupa nro 21-16-POI mukaisesti.

Käsittely

Keskustelun aikana Reijo Keskinen teki vastaesityksen, että hakemuksen liitteenä olevaa päätösehdotusta ei myönnetä.

Vastaesitystä ei kannatettu.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raimo Giren saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.12.

Liitteet

2 Päätösesitys 21-16-POI

Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-407-1-328, lupa nro 21-18-POI

30/10.03.00/2021

RYJA 05.05.2021 § 69

Talousrakennuksen rakentaminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:n mom 1. mukaan rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa (rakentamisrajoitus).

Haetaan lupaa poiketa asemakaavan mukaisesta rakennusoikeuden määrästä.

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja

p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto hyväksyy hakemuksen liitteenä olevan päätösehdotuksen lupa nro 21-18-POI mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

3 Päätösesitys 21-18-POI

Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-428-1-78, lupa nro 21-19-POI

30/10.03.00/2021

RYJA 05.05.2021 § 70

Kiinteistön lohkominen

RakJ 3.1 §:n mukaan rannalla olevan rakennuspaikan tulee olla pinta-alaltaan vähintään 3000 m².

Haetaan lupaa lohkoa kiinteistö kolmeksi noin 2333 m² -suuruiseksi kiinteistöksi .

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja

p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto hyväksyy hakemuksen liitteenä olevan päätösehdotuksen lupa nro 21-19-POI mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

4 Päätösesitys 21-19-POI

Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-455-4-81, lupa nro 21-20-POI

30/10.03.00/2021

RYJA 05.05.2021 § 71

Haetaan lupaa poiketa kiellosta rakentaa vesikäymälä lomarakennuksen laajentamisen yhteydessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:n mom 1. mukaan rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa (rakentamisrajoitus).

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto hyväksyy hakemuksen liitteenä olevan päätösehdotuksen lupa nro 21-20-POI mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

5 Päätösesitys 21-20-POI

Eläinsuojan käyttökieltoon asettaminen kiinteistöllä 635-457-5-50

67/10.03.00/2021

RYJA 05.05.2021 § 72

Rakennusvalvontaan on otettu 18.3.2021 yhteyttä valvontaeläinlääkärien 4.2.2021 suorittaman valvontakäynnin johdosta ja esitetty huoli rakennusten kunnosta ja soveltuvuudesta eläinsuojiksi.

Rakennusvalvonnan ja valvontaeläinlääkäreiden yhteisellä tarkastuskäynnillä 8.4.2021 kiinteistöllä 635-457-5-50, [REDACTED], todettiin, että rakennuksen kattorakenteissa oli suuria painumia ja osa kantavista seinistä oli osin jo nurjahtanut. Myös ulkoseinissä havaittiin kallistumia. Rakennuksen kantavissa kattorakenteissa oli kosteudesta ja ikääntymisestä aiheutuneita vaurioita. Varmuutta rakenteiden kestävydestä tulevien talvien lumikuormille ei voida arvioida ja ilmeinen riski rakennuksen sortumiselle on olemassa. Kun otetaan vielä muun ohella huomioon, että kuluvan talven aikana kiinteistöllä sijaitsevan toisen vastaavan tyyppisen rakennuksen katto on romahtanut, rakennuksesta on rakennusvalvonnan käsityksen mukaan ilmeistä vaaraa henkilöturvallisuudelle ja eläimille ja sen käyttö tulee kieltää.

Rakennusvalvonta kehotti pidetyn tarkastuksen yhteydessä siirtämään rakennuksessa olevat eläimet paremmin eläinsuojaksi soveltuvaan viereiseen rakennukseen, jossa pidettiin jo lampaita.

Kiinteistön omistajalle lähetetyssä tarkastusmuistiossa varattiin lisäksi tilaisuus kirjallisen selityksen antamiseen mahdollisen MRL:n 166.3 §:n mukaisesta rakennuksen käyttökieltoon johtavassa asiassa.

20.4.2021 kiinteistön omistajalta on saapunut selitys. Selityksessä omistaja kertoo siirtäneensä eläimet pois rakennuksesta navetan pätyyn.

Rakennus on maankäyttö- ja rakennuslain MRL 166 §:n mukaan ympäristöineen pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi MRL 166.3 §:n mukaan määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

MRL 166.4 §:n mukaan, ennen korjauskehotuksen antamista rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen omistajan esittämään rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisyyden tai turvallisuuden johdosta ilmeisen välttämättömien korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi.

Oheismateriaalina on 9.4.2021 päivätty tarkastuspöytäkirja ja valokuvat tarkastuskäynniltä sekä 20.4.2021 saapunut selitys mahdollisessa rakennuksen käyttökieltoon johtavassa asiassa.

Valmistelu ja lisätiedot:
Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää kieltää kiinteistöllä 635-457-5-50 sijaitsevan rakennuksen käytön eläinsuojana. Koska asiasta saadun selityksen mukaan eläimet on jo siirretty rakennuksesta pois, käyttökielto voidaan asetetaan voimaan heti.

Lisäksi rakennus- ja ympäristöjaosto määrää omistajaa esittämään käyttökieltoon asetettua rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisuuden ja turvallisuuden johdosta korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi, mikäli rakennusta halutaan käyttää eläinsuojana. Selvityksen tekijä on hyväksyttävä rakennusvalvonnassa. Selvitys tulee toimittaa rakennusvalvontaan 1.10.2021 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle rakennus- ja ympäristöjaoston poikkeamispäätöksestä 20-4-POI

73/10.03.00/2021

RYJA 05.05.2021 § 73

Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaosto myönsi päätöksellään 24.2.2021 § 30 poikkeamishakemuksen koskien lupaa rakentaa asuinrakennuksen laajennus ja talousrakennus.

Päätöksestä on jätetty valituskirjelmä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt lausuntoa valituksen johdosta (Hämeenlinnan hallinto-oikeuden dnro: 20548/03.04.04.16/2021). Määräpäivä lausunnon antamiselle on 13.5.2021.

Valituksellaan [REDACTED] ja [REDACTED] hakevat muutosta poikkeamispäätökseen lupa nro 21-4-POI. Valittajien mukaan päätöksen teossa on tapahtunut menettelyvirhe, jonka vuoksi päätös tulee kumota ja asia tulee palauttaa uudelleen käsiteltäväksi.

Poikkeamislupa koski poikkeamista Maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:stä jonka mukaan meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Poikkeamisluvan hakija on lähettänyt rakennusvalvontaan 19.4.2021 kirjallisen ilmoituksen, jossa hakija ilmoittaa peruuttavansa rakennus- ja ympäristöjaoston 24.2.2021 § 30, 21-4-POI myöntämän poikkeamispäätöstä koskevan hakemuksensa.

Peruuttamisilmoitus on oheismateriaalina.

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon [REDACTED] valituksesta:

Hakija on ilmoittanut peruuttavansa rakennus- ja ympäristöjaoston myöntämää 24.2.2021 § 30, 21-4-POI poikkeamispäätöstä koskevan hakemuksensa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

6 Poikkeamishakemuksen peruuttaminen 19.4.2021

Suunnitelma jakeluasematoiminnan lopettamisesta ja jatkotoimenpiteistä ja tutkimussuunnitelma, Neste Markkinointi Oy

RYJA 05.05.2021 § 74

Korkein hallinto-oikeus on 24.3.2021 antamallaan vuosikirjapäätöksellä (KHO:2021:34) kumonnut Vaasan hallinto-oikeuden 31.12.2019 antaman päätöksen (nro 19/0266/2) ja saattanut voimaan Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaoston 10.7.2018 antaman päätöksen 4.7.2018 § 48 Neste Markkinointi Oy:n ympäristölupahakemuksesta. Päätös saatetaan voimaan lupamääräykset 5, 8, 9, 10 ja 13 muutettuina. Lupamääräyksessä 10. määrätään, jakeluaseman muutostöitä tehtäessä tulee luotettavin maaperätutkimuksin varmistaa, ettei maaperään ole joutunut polttoaineita. Siltä osin kuin maaperässä jakeluaseman alueella on jo havaittu pilaantumista öljyhiilivedyillä, tulee pilaantumisen laajuus tutkia. Yksityiskohtainen suunnitelma maaperän pilaantuneisuustutkimuksesta on toimitettava Pirkanmaan ELY-keskukselle hyväksyttäväksi ennen tutkimuksen toteuttamista. Tarvittaessa tulee polttoaineilla saastunut maaperä puhdistaa alueellisen PIMA-viranomaisen määräysten mukaisesti. Kaikki edellä mainitut tutkimus- ja puhdistustoimenpiteet tulee suorittaa ennen muutostöiden aiheuttamien asennustöiden aloittamista. Kenttätestien ja laboratoriotulosten perusteella on laadittava toimenpideraportti sekä myöhemmin otettavien kokoonäytteiden perusteella on laadittava loppuraportti. Tutkimustulokset ja raportit tulee toimittaa ympäristölupaviranomaiselle ja ELY-keskukselle.

Neste Markkinointi Oy on toimittanut Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle päivitetyn suunnitelman jakeluasematoiminnan lopettamisesta ja jatkotoimenpiteistä. Suunnitelma on saapunut ympäristönsuojeluviranomaiselle 14.4.2021. Lisäksi Neste Markkinointi Oy on toimittanut ympäristönsuojeluviranomaiselle tutkimussuunnitelman, jossa on esitetty jakeluaseman maaperän haitta-ainetutkimuksen toteutuksen periaatteet. Tutkimussuunnitelma on toimitettu ympäristönsuojeluviranomaiselle 1.4.2021.

Suunnitelmassa esitetään, että jakeluasemalta otetaan näytteitä sekä raskaalla- että keskiraskaalla kairakoneella. Raskaalla kairakoneella tehdään liikenneaseman säiliöalueelle sijoitettavat tutkimuspisteet, jotka pyritään ulottamaan noin 10 m syvyydelle. Tulevan dieselin jakelupisteen alueelle sijoitetaan tutkimuspisteet, jotka ulotetaan 6-8 m syvyyteen. Tutkimuspisteiden tarkkaa sijaintia voidaan muokata kentällä mahdollisesti tehtyjen havaintojen perusteella. Lisäksi otetaan pohjavesinäytteet alueelle asennetuista havaintoputkista SPT1-SPT3. Liikenneaseman purettavalle mittari- ja öljynerottimen alueelle tehdään 4 tutkimuspistettä, jotka pyritään ulottamaan arviolta 5–7 m syvyydelle. Dieselöljyn jakeluun käytetylle Truck-ase-malle sijoitetaan yhteensä 3 tutkimuspistettä, jotka pyritään ulottamaan noin 5 m syvyydelle.

Tutkimuspisteistä otetaan maanäytteitä 1 m kerroskokoomina, jotka homogenisoidaan huolellisesti ja pakataan maanäytteille tarkoitettuihin Rilsan-pusseihin. Lisäksi osa maanäytteistä kestäväidään laboratoriossa tehtäviä haihtuvien hiilivetyjen analyyskejä varten. Maanäytteitä säilytetään viileässä laboratorioon toimittamiseen saakka. Kaikista maanäytteistä mitataan kentällä haihtuvien orgaanisten hiilivetyjen (VOC) pitoisuus PID-kenttämittarilla. Maanäytteistä arvioidaan aistinvaraisesti ulkonäkö, haju sekä maalaji ja havainnot kirjataan ylös.

Aapiskukon läheisyydessä sijaitsevilta pohjavesiputkilta haetaan pohjavesinäytteet. Ennen pohjavesinäytteenottoa, putken vesitilavuus pyritään vaihtamaan vähintään 3 kertaa huuhtelupumppauksen avulla. Vesinäytteistä kirjataan ylös aistinvaraiset havainnot (ulkonäkö, haju) ja näytteet pullotetaan laboratorion näytepulloihin. Näytepullot säilytetään viileässä ja valolta suojattuna laboratorioon toimittamiseen saakka.

Maanäytteistä analysoidaan laboratoriossa öljyhiilivedyt C10-C40, bensiinihiilivedyt C5-C10, , hiilivetyjen ”Soilrisk-fraktiointi”, orgaanisen hiilen kokonaismäärä ja rakeisuusmääritys. Vesinäytteistä analysoidaan bensiini- ja öljyhiilivedyt sekä BTEX-yhdisteiden ja oksygenaattien pitoisuudet.

Kohteen tietojen perustella koostetaan raportti, jossa esitetään tutkimuksissa tehdyt toimenpiteet, aistinvaraisesti tehdyt havainnot sekä tarkat tulokset. Raportissa esitetään toteutuneet tutkimuspisteet sekä koontitaulukko. Mikäli haitta-aineista tehdään havainnoja, sisällytetään raporttiin myös riskinarvio näiden aineiden perusteella. Kohteesta laaditaan kaivusuunnitelma tutkimustietoineen tai tarvittaessa kunnostussuunnitelma sekä YSL 136 § mukainen ilmoitus pilaantuneen maaperän kunnostamisesta jakelurakenteiden uusimisen yhteydessä.

Tutkimuksia suoritetaan viikolla 14, jonka jälkeen valmistellaan raportointia. Purku- ja uudisrakentamistyöt aloitetaan alustavien suunnitelmien mukaan kesällä 2021.

Tutkimussuunnitelma on toimitettu myös Pirkanmaan ELY- keskukselle lupamääräyksen 10. mukaisesti ja ELY- keskus on todennut sen osalta seuraavaa: Tutkimukset voidaan toteuttaa Aapiskukon alueella 1.4.2021 toimitetun tutkimussuunnitelman mukaisesti. Tutkimuksia koskeva raportti ja arvio maaperän pilaantuneisuudesta ja puhdistustarpeesta tulee toimittaa Pirkanmaan ELY-keskukselle kolmen kuukauden kuluessa tutkimusten valmistumisesta. Niiden perusteella Pirkanmaan ELY-keskus arvioi jatko-toimenpiteiden, kuten mahdollisten lisätutkimusten tai maaperän puhdistamisen, tarpeen.

Valmistelu ja lisätiedot:

Elina Heinonen, ympäristönsuojelusihteri
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää merkitä tiedoksi Neste Markkinointi Oy:n toimittaman päivitetyn suunnitelman jakeluasematoiminnan keskeyttämisestä sekä jatkotoimenpiteistä ja saapuneen tutkimussuunnitelman.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- 7 Päivitetty suunnitelma jatkotoimenpiteistä
- 8 Tutkimussuunnitelma

Vireillepano Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa kiinteistöjen liittämiseksi kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen

RYJA 05.05.2021 § 75

Alueellinen jätehuoltoviranomainen on päätöksellään 14.4.2021 § 18 laittanut Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa vireille jätelain 126 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaisen valvontamääräyksen antamista koskevan asian. Ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksensä velvoittamaan kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen liittymättömiä kiinteistöjä sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Jätelain 32 §:n mukaan saostus- ja umpisäiliölietteet ovat kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluvaa jätettä. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on luovutettava 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen. Alueellisen jätehuoltoviranomaisen toimialueella kiinteistöittäinen jätteenkuljetus saostus- ja umpisäiliölietteille on 1.1.2017 alkaen järjestetty kunnan järjestämänä jätteenkuljetuksena. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa on tyhjennettävä jätevesijärjestelmä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla saostus- ja umpisäiliölietteiden tyhjennyksen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä. Jätelain 41 §:n mukaan kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluvaa jätettä, ml. saostus- ja umpisäiliölietteitä, ei saa luovuttaa muille toimijoille.

Kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen liittymättömiä kiinteistöjä on jätehuoltoviranomaisen toimesta kehoitettu vuosina 2018 ja 2020 luovuttamaan kiinteistöllä syntyneet saostus- ja umpisäiliölietteet alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen. Kiinteistöjä on kahteen otteeseen tiedotettu, että saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetus järjestetään alueella kunnan järjestämänä jätteenkuljetuksena, minkä vuoksi tyhjennykset on tilattava Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä. Viimeisin kehoitus kiinteistöille on lähetetty jätehuoltoviranomaisen toimesta joko 7.5.2020 tai 26.5.2020 päivätyllä kirjeellä. Pälkäneellä sijaitsevien jätehuoltoon liittymättömien kiinteistöjen haltijoita on kehoitettu liittämään kiinteistönsä kunnan järjestämään saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen 31.12.2020 mennessä. Kehotuksista 341 kiinteistön haltijat eivät ole luovuttaneet kiinteistöillä syntyviä jätevesilietteitä jätelain 41 §:n mukaisesti kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen, eivätkä kiinteistöt siten ole liittyneet jätelain ja jätehuoltomääräysten edellyttämällä tavalla kunnan järjestämään jätehuoltoon.

Jätelain nojalla jätehuoltoviranomaisella ei ole oikeutta antaa jätelain mukaisia määräyksiä kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen liittymiseksi. Jätelain 126 §:n nojalla määräysvalta asiassa on jätelain 24 §:n tarkoittamalla yleisellä valvontaviranomaisella, joita ovat elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Valvontamääräyksen antamista koskevan asian vireillepano kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen liittymiseksi on syytä laittaa vireille Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa jätelain 134 §:n nojalla.

Ympäristönsuojelusihteri on keskustellut Alueellisen jätehuoltoviranomaisen kanssa kiinteistöjen velvoittamisen aikataulusta.

Valmistelu ja lisätiedot:

Elina Heinonen, ympäristönsuojelusihteri
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää merkitä tiedoksi Alueellisen jätehuoltoviranomaisen päätöksen ja vireillepanon.

Käsittely kokouksessa

Asiasta käytiin perusteellinen keskustelu. Ympäristönsuojelusihteri kertoi olleensa yhteydessä Alueellisen jätehuoltoviranomaisen jätehuoltosuunnittelijaan ja keskustellut kiinteistöjen velvoittamisen aikataulusta. Keskustelujen pohjalta päädyttiin tarkkailemaan tilannetta kesän yli ja aloittaa liittymättömien kiinteistöjen velvoittaminen kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen liittymiseksi syksyllä.

Erkki Aho teki keskustelun jälkeen poikkeavan esityksen, että jaosto ei tässä vaiheessa ryhdy toimenpiteisiin Alueellisen jätehuoltoviranomaisen valvontamääräyksen vireillepanon johdosta. Ehdotusta kannatti Raimo Giren ja rakennus- ja ympäristöjaosto hyväksyi sen yksimielisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristöjaosto ei tässä vaiheessa ryhdy toimenpiteisiin Alueellisen jätehuoltoviranomaisen valvontamääräyksen vireillepanon johdosta.

Liitteet

9 Alueellisen jätehuoltolautakunnan päätös

Vanhentuneiden saatavien poisto kirjanpidosta

RYJA 05.05.2021 § 76

Pälkäneen kunnan hallintosäännön 32 §:n ja sisäisen valvonnan ohjeen osa III kohta 6:n mukaan tehtäväalueen toimialajohtajalla on oikeus epävarman saatavan poistamiseen silloin, kun saatavan suuruus on enintään 1000 €. Sitä suuremman saatavan poistamisesta päätöksen tekee ao. toimielin. Saatavia tarkastellaan kunkin toimintavuoden päättyessä, jollei erityistä syytä saatavan poistamiseksi toimintavuoden aikana ole. Pälkäneen kunnan talouspalveluista vastaava Sarastia Oy on ilmoittanut kunnalle, että he tarvitsevan toukokuun alkuun mennessä tiedot vanhentuneista saatavista talouspalveluissa tapahtuvien muutosten takia.

Talouspalvelut pitää keskitetysti poistetuista saatavista erillistä luetteloa. Perintää jatketaan edelleen ja luettelosta saatava voidaan poistaa vasta kun vanheneminen tai velallisen konkurssi, velkasaneeraus tai muu syy tekee sen lopullisesti perintäkelvottomaksi.

Rakennus- ja ympäristöjaostolla on yksi (1) asiakas, jonka saatavat ylittävät 1 000 €. Summa kahdelta eri laskulta on yhteensä 9 327,50 €.

Valmistelu ja lisätiedot:

Elina Heinonen, ympäristönsuojelusihteeri
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää poistaa vuoden 2021 kirjanpidosta vanhentuneet saatavat, suuruudeltaan yhteensä 9 327,50 €.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Lausunto ehdotuksesta Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmaksi vuosiksi 2022-2027

RYJA 05.05.2021 § 77

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus pyytää Pälkäneen kunnan lausuntoa asiakirjasta ”Vaikuta vesiin – Ehdotus Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmaksi vuosiksi 2022–2027”. Lausunto on pyydetty toimittamaan 14.5.2021 mennessä. Pälkäneen kunnan hallintosäännön (Kunnanvaltuusto 4.2.2021 § 8) 31 §:n mukaisesti rakennus- ja ympäristöjaosto edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa toimialaan kuuluvissa asioissa.

Vesienhoidon suunnittelua ohjaavat Suomessa laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004) sekä valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006). Vesienhoidon suunnittelu tapahtuu vesienhoitoalueilla, jotka on määritelty vesistöalue-jakoon perustuen valtioneuvoston asetuksella vesienhoitoalueista (1303/2004). Pirkanmaan alue kuuluu pääasiassa Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueeseen. Vesienhoitoalueille laaditaan vesienhoitosuunnitelmat, joissa esitetään vesienhoidon yleislinjaukset sekä määritellään tavoitteet ja toimenpiteet vesienhoitoalueella tehtävälle vesienhoitotyölle. Suunnitelma laaditaan kuudeksi vuodeksi kerrallaan. Vesienhoidon tavoitteena on estää jokien, järvien ja rannikkovesien sekä pohjavesien tilan heikkeneminen sekä pyrkiä kaikkien vesien vähintään hyvään tilaan. Tavoitteen saavuttamiseksi suunnitellaan ja toteutetaan vesien tilaa parantavia toimenpiteitä ja seurataan niiden vaikutuksia kaikilla Suomen vesienhoitoalueilla. Pirkanmaan alueella toimenpideohjelman laatiminen on aloitettu vesien tilaongelmien edellisen arvion päivittämisellä. Vesien ekologisen ja kemiallisen luokittelun avulla on asetettu vesistökohtaiset ja vesimuodostumakohtaiset tilatavoitteet. Tavoitteiden saavuttamiseksi on ongelmakohteissa tarkasteltu erilaisia toimenpidevaihtoehtoja ja laadittu tässä ohjelmassa esitetyt toimenpide-ehdotukset.

Vesienhoidon toimenpiteitä suunnitellaan Pirkanmaalla neljällä suunnittelualueella (Ikaalisten reitti ja Jämijärvi, Näsijärven alue ja Tarjanne, Iso-Längelmävesi ja Hauhon reitti sekä Pyhäjärven alue ja Vanajavesi) ja sektoreina ovat maatalous, metsätalous ja turvetuotanto, yhdyskunnat, haja-asutus ja hulevedet, vesirakentaminen, säännöstely ja kunnostus sekä teollisuus ja yritystoiminta. Pirkanmaan vesienhoidon toimenpideohjelman (TPO) 2022–2027 tiedonkulun helpottamiseksi ja toimenpiteiden vauhdittamiseksi osa aineistosta esitetään paikkatietona karttamuodossa. Paikkatietoaineisto on selainpohjainen ja sen käyttö onnistuu kaikilla internet-laitteilla ilman ohjelmistoja. Aineistoa tullaan täydentämään mahdollisuuksien mukaan

[Ehdotus Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmaksi](#)

[Ehdotus Pirkanmaan toimenpideohjelmaksi](#)

Valmistelu ja lisätiedot:

Elina Heinonen, ympäristönsuojelusihteer
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Pälkäneen kunnan rakennus- ja ympäristöjaosto päättää antaa seuraavan lausunnon ehdotuksesta Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmaksi vuosille 2022-2027 sekä ehdotuksesta Vesienhoidon toimenpideohjelmaksi 2022-2027, Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristövastuualueen toimialue. Ohjelmat ovat hyvin kattavia ja monipuolisia. Toimenpideohjelman paikkatietona karttamuodossa esitetty taustatieto ja toimenpiteet havainnollistavat hyvin toimenpideohjelmaa. Paikkatietoaineisto on myös erittäin hyvä väline sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle, että myös muille taholle toiminnan tueksi.

Suunnitelmassa on esitetty hyvin tietoa vesistöjen ja pohjavesialueiden nykytilasta, toimenpiteistä ja keskeisistä asioista. Keskeisiä asioita ovat ohjelman mukaan vesienhoidon toimeenpanon tehostaminen, vesistöjen hyvän tilan turvaaminen, hajakuormituksen vähentäminen, pistekuormituksen hallinta, pohjaveden laadun turvaaminen ja ilmastovaikutuksiin varautuminen.

Toimenpideohjelmassa on esitetty kunnille vastuita esimerkiksi toimenpiteiden ja ohjauskeinojen toteuttajina. Rakennus- ja ympäristöjaosto haluaa kuitenkin muistuttaa, että kunnilla on hyvin rajalliset resurssit muun muassa ajan ja budjettien osalta. Jaosto toteaa, että ELY-keskuksissa on asiantuntija- ja yhteistyöosaamista sekä paremmat mahdollisuudet esimerkiksi hankkeiden rahoittamiseen. Esimerkiksi erilaiset neuvonta- ja kunnostushankkeet ovat tärkeitä ja toteuttavat toimenpideohjelman mukaisia toimia. Kunnan resursseista ja budjeteista tämänkaltaiset hankkeet kuitenkin vievät liian suuren osan.

Toimenpideohjelmassa on arvioitu, että haja- ja loma-asutuksen osalta pohjavesi- ja ranta-alueilla jätevesijärjestelmät on jo saneerattu määräaikaan 31.10.2019 mennessä niillä kiinteistöillä, joilla jätevesiä muodostuu vähäistä suurempia määriä. Ohjelmassa on arvioitu, että vuosina 2022-2027 kuivan maan kiinteistöistä jopa puolet saneeraa jätevesijärjestelmän. Rakennus- ja ympäristöjaoston näkemyksen mukaan ranta- ja pohjavesialueilla on vielä kiinteistöjä, joiden järjestelmät eivät ole lain edellyttämällä tasolla. Kuivan maan kiinteistöillä saneerauksia toteutetaan hyvää vauhtia, mutta saneerausten määrä ei ole niin suuri, että voisi olettaa toimenpideohjelmassa esitetyn 50 % toteutuvan. Valvonta ja neuvonta on esitetty ohjauskeinoina haja-asutuksen jätevesien käsittelyn ylläpitämiseksi ja tehostamiseksi. Rakennus- ja ympäristöjaoston katsoo, että kuntien ympäristönsuojelun resurssit eivät ole riittäviä kattavaan valvontatyöhön ja myös neuvontaan kuluu huomattava määrä resursseja. Aiemmin toteutetut neuvontahankkeet ovat olleet hyödyllisiä ja niiden toteuttaminen tulevaisuudessakin voisi olla kannattavaa.

Pälkäneen alueelta on luokiteltu 27 vesimuodostumaa, joista 18 vesimuodostuman tila on ollut hyvä tai erinomainen. Vesimuodostumista 9 on ollut tyydyttävässä, välttävissä tai huonossa tilassa. Toimenpiteitä on tärkeää kohdistaa myös hyvässä ja erinomaisessa tilassa oleviin vesistöihin ja pyrkiä säilyttämään niiden tila ennallaan, sillä hyvän tilan säilyttäminen on taloudellisesti vähemmän kuormittavaa verrattuna suuriin kunnostustoimen-

piteisiin, mikäli vesistöjen tila ei säily hyvänä. Ennakoivalla suojelulla on suuri merkitys erityisesti pohjavesien kannalta. Pälkäneen alueella toimii useita aktiivisia yhdistyksiä, joiden tavoitteena on kunnostaa tai suojella vesistöjä. Alueella on myös käynnistynyt vesistöhanke, jonka toivotaan kannustavan myös muita yhteisöjä vesiensuojelutoimenpiteitä toteuttamaan. Myös kunta on mukana kyseisessä hankkeessa.

Pälkäneellä sekä Isokangas-Syrjänharjun että Kollolan pohjavesialueet on merkitty riskikohteiksi. Isokankaan osalta edellisen toimenpideohjelman aikana määritelty huono määrällinen tila on kuitenkin toimenpideohjelmakauden aikana muuttunut määrällisesti hyväksi. Uudistettavassa toimenpideohjelmassa on Isokangas-Syrjänharjun pohjavesialueen hyvän kemiallisen tilan saavuttamisen määräaika pidennetty toimenpideohjelmassa vuoden 2027 jälkeen. Syyksi on määritelty luonnonolosuhteiden ylivoimaisuus. Sekä Kollolan että Isokangas-Syrjänharjun alueille on toimenpideohjelmassa esitetty toteutettavaksi vähemmän haitallisen liukkauden torjunta-aineen käyttöä, peltoviljelyn pohjavesien suojelutoimenpiteitä sekä pilaantuneiden maa-alueiden selvityksiä ja/tai mahdollista puhdistamista. Myös pohjaveden suojelusuunnitelman päivittäminen tulee ajankohtaiseksi toimenpiteeksi Pälkäneen alueella lähivuosina. Rakennus- ja ympäristöjaosto katsoo toimenpiteiden olevan hyvin asetettuja ja edistävän pohjavesien hyvän tilan saavuttamista Pälkäneen alueella.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Viranhaltijapäätökset

RYJA 05.05.2021 § 78

Rakennus- ja ympäristöjaostolle on toimitettu tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

| <u>Viranhaltija</u> | <u>Pykälä/vuosi</u> |
|------------------------------------|---------------------|
| Rakennustarkastajien lupapäätökset | 78-104§/2021 |
| Rakennustarkastaja | 1§/2021 |
| Ympäristönsuojelusihteeri | |

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- 10 Rakennustarkastajan viranhaltijapäätös 1/2021
- 11 Rakennustarkastajien lupapäätökset 78-104§

Ilmoitusasiat

RYJA 05.05.2021 § 79

Rakennus- ja ympäristöjaostolle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine käsittelyä tai päätöksentekoa.

| Nro | Lähtettäjä | Otsikko/asiasisältö |
|-----|------------|---|
| 1 | ELY | Ruoppausilmoitus/ [REDACTED] |
| 2 | ELY | Ruoppausilmoitus/ [REDACTED] |
| 3 | ELY | Ruoppausilmoitus/ [REDACTED] |
| 4 | KVVY | Luopioisten kirkonkylän jätevedenpuhdistamon päästötarkkailutulokset 2/2021 |
| 5 | KVVY | Pälkäneen Tommolan jvp vuosiyhteenveto 2020 |
| 6 | KVVY | Pälkäneen jätevedenpuhdistamo, päästötarkkailutulokset 3/2021 |
| 7 | ELY | Mara-ilmoituksen merkitseminen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään |

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- 12 Luopioisten kirkonkylän jätevedenpuhdistamon päästötarkkailutulokset 2/2021
- 13 Mara-ilmoituksen merkitseminen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään
- 14 Pälkäneen jätevedenpuhdistamo, päästötarkkailutulokset 3/2021
- 15 Pälkäneen Tommolan jvp vuosiyhteenveto 2020
- 16 Ruoppaus 1
- 17 Ruoppaus 2
- 18 Ruoppaus 3

Rakennus- ja ympäristöjaosto

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA
VALITUSOSOITUS

Kokouspäivämäärä

Pykälä

Sivu

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

| | |
|----------------------------|---|
| Kieltojen perusteet | Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 140 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 64-66, 73-79 |
| | Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 140 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät: |
| | HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet |

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

| | |
|---|--|
| Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja -aika | Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Pykälät: Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaosto Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne palkane@palkane.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. |
| Oikaisu-vaatimuksen sisältö | Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. |

VALITUSOSOITUS

| | |
|---|---|
| Valitusviranomainen ja valitusaika | Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Hallintovalitus on ainoastaan asianosaisen käytettävissä oleva muutoksenhakekeino. Asianosainen on se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. |
| | Kunnallisvalitus, pykälät: Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus, pykälät: 67-72 Valitusaika 30 päivää |

| | |
|---|---|
| | <p>Valitusviranomainen:</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna hameenlinna.hao@oikeus.fi</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Pykälät:</p> <p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Valitusaika xx päivää.</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p> |
| Valituskirjelmä | <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> – päätös, johon haetaan muutosta – mitä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai muun valituskirjelmän laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jolle niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä tarvittaessa valtakirja (HLL 21 §).</p> <p>Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä peritään oikeudenkäyntimaksu. Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä (Tuomioistuinmaksulaki § 2).</p> |
| Valitusasia-kirjojen toimittaminen | <p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p>Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite</p> |
| Lisätietoja | Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen. |

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.