

Tekninen lautakunta

24.05.2021

AIKA 24.05.2021 kello 18:00 - 18:45

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
54	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
55	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
56	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
57	As Oy Mallasvedenpuiston esitykset tekniselle lautakunnalle	6
58	Kaavateiden päällystäminen vuonna 2021	7
59	Frisbeegolfradan rakentaminen Syrjänharjun alueelle	8
60	Yrittäjätie 8:n viemäriin tukkeutumishahingot ja niiden korjaukset	10
61	Uimalavan rakentaminen Luopioisten uimarantaan: sopimus	16
62	Kostian koulun kuivausrakenteiden uusiminen	18
63	Viranhaltijapäätökset	19
64	Ilmoitusasiat	20

Tekninen lautakunta

24.05.2021

AIKA 24.05.2021 kello 18:00 - 18:45

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

LÄSNÄ

JÄSENET	Ailio Timo	puheenjohtaja	
	Lindfors Jukka	varapuheenjohtaja	
	Aspila Taina	jäsen	pois § 59
	Koskelo Markku	jäsen	
	Paakkunainen Salla	jäsen	
	Saarikko Jouko	jäsen	
	Saarinen Kirsi	jäsen	pois § 59
	Arola Kari-Pekka	varajäsen	

MUUT	Ahola Jyrki	kunnanhallituksen edustaja
	Vesava Matti	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä

POISSA	Savisaari Marja-Leena	jäsen
	Köppä Armi	jäsen

ASIAT 54 - 64 §

LIITTEET -

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS

Timo Ailio	Matti Vesava
puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Kirsi Saarinen (ei § 59)	Jouko Saarikko
Kari-Pekka Arola § 59	

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVÄNÄPITO

Pöytäkirja on pidetty Pälkäneen kunnan verkkosivulla yleisesti nähtävänä 02.06.2021 kello 12:00 alkaen.

Pöytäkirjanpitäjä	Matti Vesava
-------------------	--------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA 24.05.2021 § 54

Hallintosäännön 149 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

TEKLA 24.05.2021 § 55

Hallintosäännön 151 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimita toisin päätä.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

TEKLA 24.05.2021 § 56

Hallintosäännön 161 §:n mukaan pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimitelimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimitelimen jäsen/varajäsen.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää valita kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 01.06.2021 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 02.06.2021.

Päätös

Tekninen lautakunta valitsi pöytäkirjan tarkistajiksi Kirsi Saarisen ja Jouko Saarikon. Muilta osin tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

As Oy Mallasvedenpuiston esitykset tekniselle lautakunnalle

TEKLA 24.05.2021 § 57

As Oy Mallasvedenpuiston hallitus on lähettänyt tekniselle lautakunnalle pöytäkirjanotteen, joka koskee erilaisia Mallasvedentie B 1:n tieasioita. As Oy Mallasvedenpuiston hallituksen esityksessä mainitaan seuraavat asiat, jotka koskevat Mallasvedentietä:

- tien asfaltointi
- ojitus
- sadevesikaivot
- katuvalaistus

Ykkösasiana As Oy Mallasvedentien hallitus pitää katuvalaistuksen saamista tielle. Lisäksi As Oy Mallasvedenpuiston hallitus pyytää kuntaa haltuunottamaan Mallasvedentien.

Pälkäneen kunnan teknisellä toimella oli tarkoitus päällystää tie vuonna 2020 mutta koska selvisikin, että tie ei ollut kunnan omistuksessa, hankkeesta luovuttiin. Kunta kuitenkin hoitaa kohteen talviauraukset ja hiekoitukset ja kunta on rakentanut muuallekin kuntaan katuvalaistusta sellaisiin ylläpitämiinsä kohteisiin joita ei ole kunnalle haltuunotettu.

Kaavateiden haltuunotosta tehdään hakemus maanmittauslaitokselle joka hoitaa asian ja haltuunoton kustannukset maksaa kunta.

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää, että vuoden 2022 talousarvioita tehdessään se käsittelee ensisijaisesti myös Mallasvedentien katuvalaistuksen rakentamisen. Muihin As Oy Mallasvedenpuiston esityksiin lautakunta tekee lisäselvityksiä.

Käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja selvitti asiaa kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaavateiden päällystäminen vuonna 2021

TEKLA 24.05.2021 § 58

Pälkäneen kunnan tekninen toimi on pyytänyt tarjousta kaavateiden päällystämisestä vuonna 2021. Päällystämisvuorossa on tänä vuonna erityisesti Luopioisten alue ja tarjousta pyydettiin seuraavista kohteista:

- Niementie (loppuosa) - Vähäsalmentie, pituus noin 1100 m, 5500 m2
- Välitie - Rimpuntie , pituus 200 m, 1000 m2
- Vohlisaarentie , uudelleenpinnoitus, 2250 m2
- paikkaustyöt

Paikkaus- ja korjaustöitä tulee näiden kohteiden lisäksi useammassa kaavatiepaikassa mm. vesijohtojen korjausten takia.

Tarjoukset tuli antaa 26.4.2021 mennessä ja määräaikaan mennessä tuli viisi (5) tarjousta. Yhteenveto tarjouksista ja tarjouspyyntö lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Teknisellä lautakunnalla on varattu vuonna 2021 70.000 € kaavateiden päällystämiseen.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää :

- 1) valita kaavateiden päällystämistöiden tekijäksi pisteytyksen mukaisesti Peab Industry Oy:n
- 2) että eri kohteiden korjaus- ja paikkauskohteet sovitaan valittavan urakoitsijan kanssa erikseen.

Käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja selvitti asiaa kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Frisbeegolfradan rakentaminen Syrjänharjun alueelle

TEKLA 24.05.2021 § 59

Liikuntasihteeri on valmistellut frisbeegolfradan rakentamista Syrjänharjun alueelle.

Syksyllä 2020 lakkautetun Harhalan koulun ympäristöstä on siirretty pois frisbeegolf- koreja ja niille liikuntasihteeri etsi uutta sijoituspaikkaa Onkkaalan alueelta. Yhtenä uutena alueena nousi esille Syrjänharjussa Pikku-Sappeen alue Taustialantien varressa, jossa on kunnan omistamaa maata. Alueelle liikuntasihteeri teki alustava suunnittelukäynnin paikallisen frisbeegolfseuran edustajien kanssa marraskuussa 2020. Kierroksella todettiin, että Pikku-Sappeen alue on harrastamiseen sopiva, mutta varsinaisessa suunnittelussa on otettava huomioon tarkasti alueen muut käyttäjäryhmät kuten kuntoradalla liikkujat, maastopyöräilijät ja mönkijäreittejä käyttävä yritystoiminta.

Suunnittelussa todettiin, että Pälkäneen kunnan maa-alueen eteläpuolella on Pälkäneen seurakunnan omistamaa maata ja sen käyttö frisbeegolfradan lisänä mahdollistaisi monipuolisemman rata-alueen. Liikuntapalvelut teki seurakunnalle anomuksen heidän maansa käytöstä frisbeegolfharrastukseen ja kirkkoneuvosto on antanut asiaan myönteisen päätöksen 25.1.2021.

Suunniteltujen väylien tutustumiskatselmus pidettiin 27.4.2021 ja paikalla olivat liikuntasihteerin lisäksi teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Jukka Lindfors ja Sydän- Hämeen Safarien Mika Eerola. Ratasuunnitelmat todettiin maastokatselmuksessa hyvin maastoon soveltuviksi, eikä niistä aiheudu muille käyttäjille vaaraa tai haittaa.

Heittoväyliä alueella on 12 ja heittokorien väylät on suunniteltu olemassa oleville hakkuu-urille ja alueille, joista ei tarvitse kaataa puita. Väyliltä raivataan aluskasvillisuutta ja hakkuujätettä, jolloin liikkuminen on reiteillä helppompaa. Radan käyttö tietysti aiheuttaa ajan myötä jonkin verran maan kulumista, kun väylille muodostuu polkuja ja korien ympäristö talleantuu.

Liikuntasihteeri on pyytänyt tarjousta Prodigy Disc Euroopalta maalikoreista (tarvitaan seitsemän uutta koria väylille), opasteista ym. ja tämä tarjous lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana. Liikuntatoimi rahoittaa omasta talousarviostaan tarvikkeiden hankinnat. Lisäksi lautakunnalle lähetetään kartta alueesta ja väylistä.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) hyväksyä frisbeegolfradan rakentamisen Syrjänharjun alueelle tehtyjen suunnitelmien mukaisesti siten, että alueelta ei kaadeta puita ja aluskasvillisuuden poisto tehdään siististi ja hanketta valvoo liikuntasihteeri.
- 2) että Pälkäneen seurakunnan kanssa tehdään kirjallinen sopimus frisbeegolfradan käytöstä heidän mailleen ja sen allekirjoittaa kunnan puolesta tekninen johtaja ja liikuntasihteeri ja se tuodaan tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi ennen allekirjoittamista.

Käsittely kokouksessa

Kirsi Saarinen ja Taina Aspila poistuivat kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajaksi yhteisöjääviyden takia.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen ja valitsi tämän pykälän toiseksi pöytäkirjan tarkastajaksi Kari - Pekka Arolan.

Tekninen lautakunta	§ 68	27.05.2019
Tekninen lautakunta	§ 126	14.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 30	02.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	12.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 161	09.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 60	24.05.2021

Yrittäjätie 8:n viemärin tukkeutumisvahingot ja niiden korjaukset

223/10.03.02/2019

TEKLA 27.05.2019 § 68

Yrittäjätie 8:n kiinteistön käyttäjä on lähettänyt tekniselle lautakunnalle osoitetun korvausvaatimuksen kunnan viemäriverkostossa olleen tukkeutumisen takia. Yrittäjätien kohdalla oleva kunnan viemäri on päässyt tukkeutumaan 16.5.2019 ja yrittäjän hallin lattialle on päässyt jäteveettä. Hallissa on aamulla yrittäjän antaman tiedon mukaan käyty ja silloin ei ole havaittu mitään poikkeavaa. Ongelman havaittuaan kiinteistön omistaja on ajanut kunnantalolle ilmoittamaan asiasta. Ilmoituksen jälkeen paikalle on mennyt vesihuoltolaitoksen edustaja. Kohteeseen on tilattu imuauto avaamaan viemärikaivoa ja Recover Nordic Oy pesemään ja desinfiomaan kohde.

Kohteessa tarvitsee tehdä lisäselvityksiä vaurioiden selvittämiseksi ja tarvittaessa korjata vaurioituneet kohdat.

Kiinteistön käyttäjä on vaatinut sähköpostitse tilapäistä toimitilaa, sekä korvauksia vaurioituneista/pilaantuneista tavaroista. Lisäksi kiinteistön käyttäjä on vaatinut keittiön korjaamista. Yrittäjä on esittänyt, että he voisivat käyttää väliaikaisena tilana Harjutuulen siivessä olevaa keittiötilaa toimintansa pyörittämiseen kohteensa remontin aikana.

Recover Nordic Oy:n raportti ja kiinteistön käyttäjän vaatimus lähetetään lautakunnan jäsenille oheismateriaalina.

Valmistelu ja lisätiedot:
Harri Vierikka, tekninen suunnittelujohtaja
p. 0405460315, harri.vierikka@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) Antaa väliaikaiseksi tilaksi Harjutuulen tiloissa olevan taukokeittiön
- 2) Tilata lisäselvitykset vaurioiden selvittämiseksi
- 3) Korvata kiinteistön käyttäjälle aiheutuneet vauriot
- 4) Palata asian käsittelyyn kun laajemmat selvitykset on tehty.

Tekninen johtaja muutti lautakunnan kokouksessa esitystä siten, että:

Tekninen lautakunta päättää:

1. Antaa väliaikaiseksi tilaksi Harjutuulen tiloissa olevan taukokeittiötilan ja antaa tekniselle johtajalle valtuuden tehdä yrittäjän kanssa asiasta sopimus ja sekä sopia tilojen käytännön järjestelyistä.

Tekninen lautakunta	§ 68	27.05.2019
Tekninen lautakunta	§ 126	14.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 30	02.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	12.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 161	09.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 60	24.05.2021

2. Tilata lisäselvitykset vaurioiden selvittämiseksi
3. Palata asian käsittelyyn kun laajemmat selvitykset on tehty

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan lautakunnan kokouksessa tekemän muutosesityksen.

TEKLA 14.10.2019 § 126

Recover Nordic Oy on tehnyt tarkemmat selvitykset Yrittäjätie 8:n viemärin tukkeutumisesta aiheutuneista vahingoista ja tämä raportti lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana. Raportti on hyvin laaja ja kattava ja se osoittaa, että kohteessa tulee tehdä laajoja purku- ja korjaustöitä. Niihin kuuluu mm:

- tarvittavat kalustepurut ja kalusteiden korjaukset
- seinien avaukset alaosistaan, runkotyöt ja pinnoitekorjaukset (pesuhuone, sauna , laitoskeittiö)
- seinien purku kattoon asti ja kattopinnoitteet purku ja uusinta
- lattian betonilaatan piikkaus (alueelta, johon on tehty korotusvalu)
- lattiapinnoitteiden poisto vahinkotiloista
- vahinkoalueelta runkobetonilaatan jyrshintä
- jälleenrakennustyöt
- LVI työt
- mahdolliset asbestityöt

Kokonaisuudessaan ei vielä edes tiedetä rakenteiden vaurioiden laajuutta , koska ne selviävät vasta purkutöiden yhteydessä. Kustannusarvio on hyvin korkea eli noin 100.000 € ilman LVI ja mahdollisia asbestitöitä.

Vakuutusyhtiö (Pohjantähti Keskinäinen Vakuutusyhtiö) on antanut vahingosta myös lausunnon ja heidän lausuntonsa mukaan vastuuvakuutuksesta ei korvata kosteudesta tai vedestä sekä jätevedentulvimisesta aiheutuneita vaurioita. Korvattavaksi voisi kuitenkin tulla äkillinen vahinko, jonka syynä on satunnainen tai yksittäinen virhe tai laiminlyönti rakennukseen, laitokseen tai laitteeseen äkillisesti ja osoittamatta syntynyt vika tai puute. Tukoksen syntymistä mahdollisista juurista sekä niihin viemäriverdestä vähitellen kertyvistä kiintoaineista ei voida pitää vakuutusehtojen tarkoittamana korvattava syynä, vaan kyse on vähitellen aiheutuneesta tukkeumasta eikä äkillisestä ja osoittamattomasta tapahtumasta.

Pohjantähti Keskinäinen Vakuutusyhtiön lausunto lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Pöytäkirjan allekirjoittajat

Tekninen lautakunta	§ 68	27.05.2019
Tekninen lautakunta	§ 126	14.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 30	02.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	12.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 161	09.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 60	24.05.2021

Tekninen lautakunta päättää pyytää tarjouksia Yrittäjätie 8:n viemäri vahingon aiheuttamien vahinkojen korjauksesta kohteesta tehtyjen raporttien pohjalta ja palata asian käsittelyyn kun tarjoukset on saatu.

Käsittely

Tekninen johtaja selvitti lautakunnalle asian taustoja.

Kokouksen aikana tekninen johtaja esitti, että tekninen toimi selvittää vielä vakuutusyhtiön kanssa kohteen vahinkoasiaa ja vakuutusasioita.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen ja siihen lautakunnan kokouksessa teknisen johtajan tekemän lisäesityksen.

TEKLA 02.03.2020 § 30

Tekninen johtaja lähetti Pohjantähti Keskinäinen Vakuutusyhtiölle uuden selvityksen Yrittäjätie 8:n viemärintukkeutumishahingosta ja tämä selvitys sekä vakuutusyhtiön muutoksenhakupäätös lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Tekninen johtaja on edelleen eri mieltä vakuutusyhtiön kanssa siitä, millainen tukeutumishahinko Yrittäjätie 8:ssa oli. Tekninen johtajan näkemyksen mukaan vahinko on hetkellinen, sillä kaivo joka tukkeutui ja aiheutti vahingon, oli osittain täynnä hiekkaa ym materiaalia joka viemäriverkostoon ei kuulu ja joka näin ollen aiheutti tukkeutumishahingon.

Tekninen johtaja ja lautakunnan puheenjohtajat ovat neuvotelleet vahinkoja kärsineen kiinteistön omistajien kanssa vahingosta ja näiden keskusteluiden pohjalta pyytänyt omistajilta esitystä vahingon korjauksista / korvauksista 2.3.2020 mennessä.

Lisäksi tekninen johtaja on ollut yhteydessä Semita Brookers Oy:n ja heidän kanssaan on tarkoitus keskustella asiasta 2.3.2020

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Koska asian valmistelu ja kaikkien tarvittavien tietojen saanti on vielä kesken, tekninen johtaja tekee esityksensä lautakunnan kokouksessa.

Käsittely

Tekninen johtaja selvitti lautakunnalle Semita Brookers Oy:n kanssa käytyjä keskusteluja sekä vahingon kärsineen kiinteistön omistajan kanssa käytyjä neuvotteluja sekä vakuutusyhtiön kantaa korvaushakemukseen.

Tekninen johtaja selvitti lautakunnalle, että koska asian selvittelyssä on ilmennyt keskustelujen ja neuvottelujen kautta vielä lisäselvitystarpeita, on

Tekninen lautakunta	§ 68	27.05.2019
Tekninen lautakunta	§ 126	14.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 30	02.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	12.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 161	09.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 60	24.05.2021

tärkeää saada vielä tarkennuksia itse vahinkotapahtumaan ja sen käsitte-
lyyn eri tahoilta. Lisäksi esim. vahinkokohteen tämän hetkinen tilanne on
hyvä selvittää.

Esitys kokouksessa

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) selvittää kaikki ne tapahtumat ja tekijät, jotka vaikuttivat Yrittäjätien 8:n
viemäriin tukkeutumisvahinkoon.
- 2) neuvotella vahingon kärsineen kiinteistön omistajan kanssa vahingosta
ja sen laajuudesta
- 3) teettää tarvittavat lisätutkimukset vahinkokohteessa.
- 4) palata asian käsittelyyn, kun kaikki selvitykset, neuvottelut ja tutkimuk-
set on tehty.

Päätös

Hyväksyttiin kokouksessa annetun esityksen mukaisesti.

TEKLA 12.03.2020 § 50

Pälkäneen kunnan vesihuoltolaitos on selvittänyt tukkeutumisvahingon läh-
tökohtia, tilanteita ja toimenpiteitä mitä vahinkoa ennen ja sen jälkeen on
havaittu ja tehty. Kaikkia tietoja ei ole vielä saatu kerätyksi ja esim. vahin-
kokohteen kosteusmittaukset on hyvä teettää uudelleen ja tarkemmin, jot-
ta tiedetään missä kunnossa kohteen lattiarakenteet ym ovat. Vesihuolto-
laitos myös lisäkartoittaa ja tutkituttaa alueen viemäriverkoston kuntoa jot-
ta saataisiin selville, mistä viemärikaivon tukos mahdollisesti johtui.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) teettää vahinkokohteen kosteusmittaukset ja olla asiasta yhteydessä
kohteen omistajaa.
- 2) pyytää rakennustarkastukselta lausunnon kohteen tilanteesta
- 3) palata asian käsittelyyn heti kun kaikki mahdollinen materiaali ja tieto
kohteen tilasta on saatu.

Käsittely

Tekninen johtaja selvitti lautakunnalle asiaa saatua lisävalaistusta ja totesi,
että joidenkin asioiden selvittely on vielä kesken.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

TEKLA 09.11.2020 § 161

Tekninen toimi on teettänyt kesällä 2020 Yrittäjätie 8:n viemäriin tukkeutu-
misvahinkoon liittyvät lisätutkimukset ja mittaukset VVT OY:llä (Vesivahin-

Tekninen lautakunta	§ 68	27.05.2019
Tekninen lautakunta	§ 126	14.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 30	02.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	12.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 161	09.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 60	24.05.2021

kotekniikka Oy). Raportti tutkimuksista lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana. Lisäksi on selvitetty lisää vahingon aiheutumiseen liittyviä tekijöitä ja yksityiskohtia.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Koska asian valmisteluun ja käsittelyyn tarvittava materiaali on vielä kesken, tekninen johtaja tekee esityksen lautakunnan kokouksessa.

Tekninen johtaja jakoi kokouksessa lautakunnan jäsenille selvityksen tukkeutumisvahingon tapahtumien kulusta vesihuoltolaitoksen näkemyksen mukaan.

Tekninen lautakunta keskusteli pitkään asiasta ja sen taustoista ja niistä syistä, miksi viemäri tukkeutui. Erityisesti haluttiin vielä selvittää vakuutusyhtiön kanta tukkeutumisvahingon perusteisiin ja niistä johtuviin toimenpiteisiin. Lisäksi haluttiin tietää kunnan vakuutusmeklarin kannanotto asian ja mahdollisiin toimenpiteisiin.

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää keskustella kunnan vakuutuksia hoitavan Pohjantähti Keskinäinen Vakuutusyhtiön kanssa viemäri vahingosta ja tehdä vahingosta uusintakorvaushakemus, johon kaikki asiaan liittyvät perusteet kirjataan ja palata sen jälkeen hetimiten asian käsittelyyn.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi pitkän keskustelun jälkeen teknisen johtajan lautakunnan kokouksessa tekemän esityksen.

Tekninen lautakunta	§ 68	27.05.2019
Tekninen lautakunta	§ 126	14.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 30	02.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	12.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 161	09.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 60	24.05.2021

TEKLA 24.05.2021 § 60

Tekninen toimi on pyytänyt Ilmana Oy / Antti Hynnistä tekemään selvityksen / korjausehdotuksen Yrittäjätie 8:n viemärin tukkeutumisesta johtuvien korjausten tekemisestä ja nämä selvitykset lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana. Tekninen johtaja on ollut yhteydessä Pohjantähti Keskinäinen Vakuutusyhtiöön ja mitään uutta mahdolliseen kunnalle tulevaan korvaukseen ei ole tiedossa.

Tekninen johtaja ja lautakunnan puheenjohtajat ovat neuvotelleet vahingosta Teollisuustie 8:n edustajien kanssa ja he ovat antaneet oman esityksensä korjauksen toteuttamisesta / korvauksesta kunnalle. Yhteenveto Teollisuustie 8:n esityksestä lähetetään lautakunnanjäsenille esityslistan mukana.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Koska asian valmistelu on vielä kesken, tekninen johtaja tekee esityksensä kokouksessa.

Käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja selvitti asia lautakunnalle ja teki keskustelun aikana esityksen.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) tehdä vakuutusosastoille kirjallisen valituksen siitä että Pohjantähti Keskinäinen Vakuutusyhtiö oli hylännyt asiaa koskevat Pälkäneen kunnan tekemät korvaushakemukset ja että valituksen teossa on kunnan apuna kunnan vakuutusasioita hoitava Semita Brookers Oy.
- 2) pyytää tarjouksen kohteen korjauksista siten, että Ilmana Oy / Antti Hynninen on mukana tarjouksen teossa.
- 3) selvittää onko teknisen toimen käyttömenoihin varattuna vuodelle 2021 määrärahaa kiinteistöjen ylläpitäviin korjauksiin.
- 4) palata asian käsittelyyn kun tarjoukset on saatu.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan lautakunnan kokouksessa tekemän esityksen.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 46
§ 61

19.04.2021
24.05.2021

Uimalavan rakentaminen Luopioisten uimarantaan: sopimus

87/10.03.01/2021

TEKLA 19.04.2021 § 46

Tupenpurijat ry on lähettänyt Pälkäneen kunnan tekniselle lautakunnalle esityksen ns. uimalavan rakentamisesta Luopioisten uimarantaan. Esityksen tekijät ovat valmiita kustannuksellaan rakentamaan lavan uimarantaan, jos Pälkäneen kunta antaa siihen luvan.

Lava tulisi sijoitsemaan noin 15-20 m olemassa olevan laiturin kärjestä ja olisi mitoiltaan 3 * 3 m , kelluva jonka paino on noin 1200 kg ja se ankkuroitaisiin pohjaan. Piirustus lavasta lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Jos lava halutaan rakentaa / sijoittaa esityksen tekijöiden esittämään paikkaan, se ja sen käyttö tulee täyttää aikakin seuraavat ehdot:

- vettä lavan alapuolella ja läheisyydessä tulee aina olla vähintään kaksi (2) metriä.
- lavan kiinnitys painoilla pohjaa tulee olla tehtynä niin, että kiinnitysvaijeista ei ole minkäänlaista vaaraa rannan käyttäjille.
- lavan rakentamisesta ja ylläpidosta vastaa esityksen tekijät.
- lavan rakentaminen ei saa aiheuttaa kustannuksia Pälkäneen kunnalle.
- lava tulee nostaa esityksen tekijöiden toimesta talvikaudeksi maalle sille soveltuvaan paikkaan ja keväällä takaisin omalle paikalleen.
- veden pinnan syvyys tulee mitata säännöllisesti kerran viikossa.
- jos lautta aiheuttaa ongelmia, kunnalla on oikeus ilmoittaa hakemuksen tekijöille että se on poistettava kohteesta viikon kuluessa ilmoituksesta.

Jos tekninen lautakunta hyväksyy lavan rakentamisen, lavan rakentamisesta, sijoittamisesta ja käytöstä tehdään kirjallinen sopimus.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) antaa Tupenpurijat ry:lle luvan rakentaa ja asentaa kustannuksellaan Luopioisten uimarantaan uimalavan.
- 2) tehdä Tupenpurijat ry:n kanssa kirjallisen sopimuksen lavan rakentamisesta, ylläpidosta ja käytöstä ja käsitellä se lautakunnan seuraavassa kokouksessa.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 46
§ 61

19.04.2021
24.05.2021

Käsittely kokouksessa	Keskustelun aikana puhuttiin mm. asiakirjoista ja materiaalista, joilla hakemuksia lautakunnalle tehdään sekä sopimuksista, jotka solmitaan eri tahojen kanssa.
Päätös	Keskustelun jälkeen tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.
TEKLA 24.05.2021 § 61	<p>Tekninen johtaja on laatinut sopimuksen uimalavan rakentamisesta ja ylläpidosta Luopioisten uimarantaan ja tämä sopimus lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.</p> <p>Valmistelu ja lisätiedot: Matti Vesava, tekninen johtaja p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi</p>
Esitys	<p>Tekninen johtaja:</p> <p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Pälkäneen kunnan ja Tupenpurijat ry:n välisen sopimuksen joka koskee uimalavan rakentamista ja ylläpitoa Luopioisten uimarannassa ja antaa tekniselle johtajalle luvan allekirjoittaa kunnan puolesta sopimus.</p>
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kostian koulun kuivausrakenteiden uusiminen

TEKLA 24.05.2021 § 62

Pälkäneen kunnan tekninen toimi on pyytänyt tarjousta Kostian koulun kuivausrakenteiden uusimisesta siten, että tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 11.5.2021. Teknisen lautakunnan talousarvion investointiosaan on kunnanvaltuusto myöntänyt vuodelle 2021 80.000 € Kostian koulun sadevesi- ja salaojaviemärointiin.

Määräaikaan mennessä saapui kaksi (2) tarjousta (alv 0 %) :

Terrawise Oy	172.665 €
Kuljetusliike J. Valkama Tmi	100.000 €

Koska kohteeseen valittu määräraha varaus eri riitä hankkeen toteuttamiseen, kuivausrakenteiden uusimistyötä ei pystytä toteuttamaan kokonaisuudessaan. Tärkeätä olisi kuitenkin tehdä joitain yksittäisiä kohteen ulkoalueilla olevia sadevesikaivojen ja sadevesiviemäroinnin uusimis- / korjauksia. Nämä työt voitaisiin tehdä tuntitöinä ja niiden toteuttamisesta sovittaisiin kunnan kanssa sopimussuhteessa olevan koneurakoitsijan kanssa tai sellaisen urakoitsijan kanssa, joka tehtiin tekemään työt teknisen toimen antamien ohjeiden ja suunnitelmien mukaisesti.

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää että:

- 1) Kostian koulun kuivausrakenteiden uusimista ei urakkatarjouspyynnön mukaisesti toteuteta koska hankkeeseen varatut määrärahat eivät riitä urakan toteuttamiseen annetuilla urakkahinnoilla.
- 2) kohteeseen tehdään joitain tarpeellisia sadevesiviemäroinnin uusimisia / korjauksia kesän 2021 aikana teknisen toimen määrittämien töiden ja saatujen määrärahojen mukaisesti.
- 3) työt teetetään kunnan kanssa sopimussuhteessa olevan koneurakoitsijan kanssa tai sellaisen urakoitsijan kanssa, joka ehtii tekemään työt tuntitöinä kesän 2021 aikana ennen koulun alkua.

Käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja selvitti asiaa lautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 63

24.05.2021

Viranhaltijapäätökset

TEKLA 24.05.2021 § 63

Tekniselle lautakunnalle on hallintosäännön 51 §:n mukaisesti toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätökset:

Viranhaltija
Tekninen johtaja

Pykälä/vuosi
19-28/2021

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen edellä mainituissa päätöksissä olevia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Ilmoitusasiat

TEKLA 24.05.2021 § 64

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine teknisen lautakunnan käsittelyä tai päätöksentekoa:

<u>Nro</u>	<u>Lähtettäjä</u>	<u>Otsikko/asiasisältö</u>
1.	KVVY Tutkimus Oy	Luopioisten ja Aitoon kaatopaikkojen veloitettarkkailu v. 2020
2.	KVVY Tutkimus Oy	Kertaraportti 27.4.2021 Pälkäneen JVP
3.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 28.4.2021 Uotilan pumppaamo
4.	KVVY Tutkimus Oy	Vuosiyhteenveto Aukeasuon ja humuspehtoori Oy:n vesistötarkkailusta v. 2020
5.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 30.4.2021 kuivatun lietteen osalta
6.	KVVY Tutkimus Oy	Kertaraportti 3.5.2021 Luopioisten kk:n JVP
7.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 10.5.2021 talousvesi, Luopioisten verkosto
8.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 17.5.2021 talousvesi, Luopioisten verkosto
9.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 17.5.2021 talousvesi, kunnanvirasto
10.	KVVY Tutkimus Oy	Kertaraportti 17.5.2021 Pälkäneen JVP
11.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 19.4.2021 talousvesi, Harhala: Uotilan leipomo

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja selvitti tutkimustuloksia lautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

MUUTOKSENHAKU**Muutoksenhakukiellot**

Muutoksenhakukiellot ja niiden perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:</p> <p>Pykälät: 54, 55, 56, 57, 60, 63, 64</p> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät: 58, 59, 61, 62</p>
---	--

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen</p> <p>Pykälät: 59, 61</p> <p>Pälkäneen Tekninen lautakunta Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne p. 03 57 911 palkane@palkane.fi</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.</p>
Hankinta-oikaisuviranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin hankintaa koskeviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankinta-oikaisusta:</p> <p>Pykälät: 58,62</p> <p>Hankintayksikkö: Pälkäneen kunta Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne p. 03 57 911 palkane@palkane.fi</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.</p>

Valitusohjeet

Valitusviranomaisen ja -aika	<p>Asianomainen voi tehdä seuraaviin päätöksiin kirjallisen valituksen:</p> <p>Pykälät: -</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna p. 029 56 42200 f. 029 56 42269 hameenlinna.hao@oikeus.fi</p>
-------------------------------------	--

	<p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Pykälät: -</p> <p>Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto PL 272 33101 Tampere</p> <p>Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.</p>
Oikaisuvaatimuksen ja valituksen sisältö	<p>Oikaisuvaatimuksesta ja valituksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p>
Hakemusosoitus	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön asianosainen voi saattaa hankintapäätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi sillä perusteella, että hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista annetun lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai Euroopan yhteisön lainsäädännön tai maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti.</p> <p>Pykälät: -</p> <p>Viranomainen: Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00530 Helsinki p. 029 564 3300 f. 029 564 3314 markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Hakemus markkinaoikeudelle on tehtävä 14 päivä kuluessa tiedoksisaannista.</p>
Lisätietoja	<p>Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.</p> <p>Pälkäneen kunta / kirjaamo Keskustie 1, 36600 Pälkäne palkane@palkane.fi puhelinvaihe: 03 579 11</p> <p>Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimus / valitusosoitus / hakemusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p> <p>Tämä pöytäkirja pidetään kuntalain 140 §:n mukaisesti yleisesti nähtävänä 02.06.2021 kello 12 alkaen.</p>