

Tekninen lautakunta

14.06.2021

AIKA 14.06.2021 kello 18:00 - 19:00

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
65	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
66	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
67	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
68	Osavuosikatsaus 1.1.-31.3.2021	6
69	Ehdotus hedelmäpuutarhan perustamisesta Luopioisiin	9
70	Lupapiste.fi palvelun sopimuksen jatkaminen	10
71	Vuokrasopimus maa-alueen käytöstä ja kuntoportaista	13
72	Aapiskukon mittarikentän vesien johtaminen kunnan jätevesijärjestelmään ja käsittely jätevedenpuhdistamolla	14
73	Vesitorni ja sen käyttö	16
74	Frisbeegolfradan rakentaminen Syrjänharjun alueelle: sopimus	19
75	Viranhaltijapäätökset	21
76	Ilmoitusasiat	22
77	Luopioisten jätevedenpuhdistamon logiikan uusiminen	23
78	Kokonaisvaltaisen kameravalvontajärjestelmän rakentaminen ja ylläpitäminen Pälkäneen kunnassa: toisen optiovuoden käyttäminen.	24

Tekninen lautakunta

14.06.2021

AIKA 14.06.2021 kello 18:00 - 19:00

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

LÄSNÄ

JÄSENET	Ailio Timo	puheenjohtaja	
	Lindfors Jukka	varapuheenjohtaja	
	Aspila Taina	jäsen	pois § 74
	Koskelo Markku	jäsen	
	Köppä Armi	jäsen	
	Paakkunainen Salla	jäsen	
	Saarikko Jouko	jäsen	
	Saarinen Kirsi	jäsen	pois § 74
	Savisaari Marja-Leena	jäsen	
MUUT	Ahola Jyrki	kunnanhallituksen edustaja	
	Vesava Matti	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	

ASIAT 65 - 78 §

LIITTEET -

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUSTimo Ailio
puheenjohtajaMatti Vesava
pöytäkirjanpitäjäPÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Salla Paakkunainen

Jukka Lindfors

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVÄNÄPITOPöytäkirja on pidetty Pälkäneen kunnan verkkosivulla yleisesti nähtävänä
23.06.2021 kello 12:00 alkaen.

Pöytäkirjanpitäjä

Matti Vesava

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA 14.06.2021 § 65

Hallintosäännön 149 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

TEKLA 14.06.2021 § 66

Hallintosäännön 151 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella toisin päätä.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

TEKLA 14.06.2021 § 67

Hallintosäännön 161 §:n mukaan pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää valita kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 22.06.2021 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 23.06.2021.

Päätös

Tekninen lautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Salla Paakkunaisen ja Jukka Lindforsin. Muilta osin lautakunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 135
§ 68

18.05.2021
14.06.2021

Osavuositarkastus 1.1.-31.3.2021

102/02.02/2020

KH 18.05.2021 § 135

Kunnan johtoryhmä ja toimialat ovat laatineet osavuositarkastuksen vuoden 2021 ensimmäiseltä kvartaalilta 1.1. - 31.3.2021. Osavuositarkastuksessa tarkastellaan kunnan talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumista sekä toiminnassa tapahtuneita keskeisiä asioita. Osavuositarkastuksessa on esitetty muun muassa tammi-maaliskuun ajan käyttötalousosan tuloslaskelma, rahoituslaskelma sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen toimialoittain.

Toimintatuotot ja toimintakulut on esitelty niin ikään toimialoittain ja vertailutietoina on käytetty edellisiä vuosia sekä vuoden 2021 talousarviota. Lisäksi osavuositarkastuksessa on tarkasteltu verotulojen kertymää kuluvan vuoden osalta. Osavuositarkastuksessa on niin ikään tietoa kunnan työllisyysilanteesta, työntekijöiden sairauspoissaoloista sekä väkiluvun kehityksestä kuluvan vuoden osalta.

Talouden ja toiminnan seuranta toteutetaan kolmen kuukauden välein.

Käyttötalouden toteutuminen tuloslaskelman mukaan

Toimintatuotot

Käyttötalouden toimintatuotot toteutuivat tammi-maaliskuussa kokonaisuudessaan 24,4 %:n tasolla vuoden 2021 talousarvioon nähden. Myyntituotosten toteuma on 22,5 %, maksutuottojen 27,2 %, tukien ja avustusten 19,4 % ja muiden toimintatuottojen 29,5 %.

Toimintakulut

Käyttötalouden toimintakulut toteutuivat niin ikään 24,4 prosenttisesti. Henkilöstökulut (23,9 %) ja palvelujen ostot (24,2 %) toteutuivat alle 25 prosenttiyksikön talousarvion kokonaissummasta. Sen sijaan aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden hankinnat (27,7 %), avustukset (27,7 %) ja muut toimintakulut (36,7 %) toteutuivat yli 25 prosentin. Aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden ylitys johtui koronasta aiheutuvista hankinnoista, kuten kasvomaskeista, joille ei ole varattu talousarviossa rahaa johtuen valtion lupauksesta korvata kunnille pandemiasta aiheutuvat välittömät kustannukset.

Rahoitus

Verotulojen toteutumaprosentti on 28,2 koko vuoden talousarviosta. Kunnan tuloveron toteuma tammi-maaliskuussa on 29 prosenttia. Yhteisöverojen toteuma puolestaan on peräti 44,8 prosenttia. Yhteisöverosuuden korotus noin 10 prosenttiyksiköllä vuonna 2021 näkyy selvästi yhteisöverojen korkeassa toteumassa. Koronan oletettu negatiivinen vaikutus kunnallisveron tuottoon on jäänyt oletettua selvästi pienemmäksi. Myös kiinteistöveroja on kertynyt alkuvuonna selvästi edellisvuotta enemmän, mutta tästä huolimatta kiinteistöveron toteutumaprosentti jää ainoastaan 10,8 %:iin koko vuoden talousarvioon nähden, johtuen kiinteistöveron maksujen epätasai-

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 135
§ 68

18.05.2021
14.06.2021

sesta jaksottumisesta vuoden aikana. Vuoden 2020 lopun kiinteistöverotuksen valmistumisen lykkääntyminen näkyy alkuvuoden kiinteistöverojen suuressa määrässä vuoteen 2020 verrattuna (noin 210 000 euron lisäys v. 2020 verrattuna).

Valtionosuuksien toteuma on maaliskuun lopussa 24,7 prosenttia koko vuoden valtionosuusennusteesta.

Vuosikate ja poistot

Vuosikatteen toteuma on maaliskuun lopussa 89,6 prosenttia ollen 1 296 570 euroa. Koko vuoden vuosikatteeksi on arvioitu 1 447 800 euroa. Alkuvuoden suunnitelman mukaiset poistot ovat toteutuneet 25,3 prosenttisesti koko vuoden ennusteeseen nähden. Vuosikate riittää alkuvuoden osalta kattamaan poistot ja tilikauden tulos näyttää maaliskuun lopussa 646 090 euroa.

Rahoituslaskelma

Toiminnan ja investointien rahavirta on tammi-maaliskuun osalta 1 304 296 euroa positiivinen. Toiminnan ja investointien selvästi positiivinen rahavirta johtuu pitkälti hyvästä vuosikatteesta sekä alhaisesta investointien toteumasta. Rahoituksen rahavirta muodostui 1 189 767 euroa negatiiviseksi. Tämä muodostui pitkäaikaisten lainojen lyhennyksistä (341 808 euroa) sekä muista muutoksista maksuvalmiudessa (847 959 euroa). Uutta pitkäaikaista lainaa ei ole nostettu. Saamiset vähenivät 422 137 euroa, mikä näkyi positiivisena rahavirtana. Rahavarojen muutos oli yhteensä 114 529 euroa ja rahavarat 31.3. yhteensä 5 042 456 euroa. Maksuvalmius oli hyvä maaliskuun lopussa.

Osavuositarkastus on liitteenä.

Valmistelu ja lisätiedot:

Markus Jaakkola, taloussuunnittelija
p. 050 469 8477, markus.jaakkola@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää merkitä osavuositarkastuksen 1.1.-31.3.2021 tiedokseen ja antaa sen tiedoksi myös kunnanvaltuustolle, sivistyslautakunnalle, tekniselle lautakunnalle sekä rakennus- ja ympäristöjaostolle.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 135	18.05.2021
Tekninen lautakunta	§ 68	14.06.2021

TEKLA 14.06.2021 § 68

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää merkitä tietoonsa osavuosisikatsauksen ajalta 1.1.-31.3.2021.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

1 Osavuosisikatsaus 1.1.-31.3.2021

Ehdotus hedelmäpuutarhan perustamisesta Luopioisiin

TEKLA 14.06.2021 § 69

Mikkolan Navetta on lähettänyt Pälkäneen kunnalle ehdotuksen, että he voisivat perustaa Mikkolan viljamakasiinin alapuolelle Pälkäneen kunnan omistamalle maalle kyläpuutarhan kesästä 2021 lähtien. Mikkolan Navetta anoo näin ollen Pälkäneen kunnalta lupaa maankäyttöön ja hedelmäpuutarhan perustamisprosessin hallinnointiin Pälkäneen kunnan omistamalla noin 730 neliömetrin kokoisella maa-alalla.

Mikkolan Navetan anomuskirje sekä esite ja kartta kohteista lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana. Lisäksi lautakunnalle lähetetään teknisen johtajan laatima sopimus maa-alueiden käytöstä.

Pälkäneen kunnan kannalta on tärkeätä, että jos alue luovutetaan esityksen mukaiseen käyttöön, sitä hoidetaan niin, että se on niin kuntalaisille kuin ohikulkijoillekin hyvässä kunnossa ja että sen kunnossapidosta ei aiheudu kunnalle kustannuksia.

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) antaa Mikkolan Navetalle luvan perustaa heidän esittämiinsä paikkoihin hedelmäpuutarhan Pälkäneen kunnan omistamille maa-alueille.
- 2) hyväksyä teknisen johtajan laatima maankäyttösopimus Pälkäneen kunnan ja Mikkolan Navetan välille.
- 3) antaa tekniselle johtajalle luvan allekirjoittaa maankäyttösopimus.

Käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja selvitti asiaa kokouksessa.

Keskustelun aikana tekninen johtaja muutti esitystään siten, että:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) antaa Mikkolan Navetalle luvan perustaa heidän esittämiinsä paikkoihin hedelmäpuutarhan siten, että puutarhan istutustyöt he voivat aloittaa heti.
- 2) tarkentaa Pälkäneen kunnan ja Mikkolan Navetan välistä maankäyttösopimusta ja käsitellä se seuraavassa lautakunnan kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan lautakunnan kokouksessa tekemän muutosesityksen.

Lupapiste.fi palvelun sopimuksen jatkaminen

TEKLA 14.06.2021 § 70

Lupapiste on rakennetun ympäristön sähköisen lupa-asioinnin ja säilyttämisen pilvipohjainen ohjelmistopalvelu, jonka toimittajana on 100 % suomalainen Cloudpermit Oy. Lupapiste mahdollistaa viranomaisten, rakentamisen ammattilaisten ja yksityisten henkilöiden työskentelyn sähköisesti, viranomaisten yhteistyön yli kuntarajojen ja kaikille osapuolille yhden valtakunnallisen luukun. Valtiovarainministeriön SADe-ohjelmassa, jonka tuotoksena Lupapiste on syntynyt, linjattiin, että palveluiden on oltava ylikunnallisia, jolloin palveluiden käyttäjät eivät joudu siirtymään luukulta luukulle asioidessaan eri kunnissa. Sähköiset palvelut vahvistavat julkisen sektorin kustannustehokkuutta, tuovat säästöjä ja parantavat kansalaisten palveluita ja niiden saavutettavuutta. Lupapisteen käyttäjäkuntia on tällä hetkellä yhteensä 205 kappaletta, 70 % kunnista. Markkinoilla ei tällä hetkellä ole toista yhtä toimintavarmaa ja laajaa palvelua, joka täyttää kuntien asettamat vaatimukset.

Lupapisteen kehitystä on tehty vuodesta 2013 alkaen, jolloin aloitettiin rakennusvalvonnan sähköisen asiointipalvelun pilotointi. Sen jälkeen palveluiden kehitys on jatkunut ripeästi, yhteistyössä kuntien asiantuntijoiden kanssa. Markkinoilla ei tällä hetkellä ole toista yhtä toimintavarmaa ja laaja palvelua, joka täyttää kuntien asettamat vaatimukset.

Pälkäneen kunnalla on Cloudpermit Oy:n toimittama Lupapiste-palvelu käytössä rakennusvalvonnan lupien käsittelyprosessissa. Sähköisessä asiointipalvelussa on käytössä ollut rakennusvalvonnan lupa-asiointi ja poikkeamislupahakemukset. Lisäksi palveluun on lisätty sähköinen arkistointi. Rakennusvalvonnan lupa-asiakirjojen arkistointi tapahtuu lupapisteessä, eikä paperisia asiakirjoja tarvitse toimittaa. Päätösten kirjaaminen ja asioiden rekisteröinti tehdään kunnan asiakirjahallintajärjestelmissä (Dynasty ja Facta). Facta toimii rakennusrekisterin ylläpito-ohjelmistona, josta tiedot välitetään valtion Digi- ja väestötietoviraston järjestelmään. Laskutus tehdään Factan kautta.

Lupapisteen nykyinen palvelusopimus perustuu Kuntien Tiera Oy:n ja KL Kuntahankinnat Oy:n vuonna 2015 yhteishankintana toteuttamaan avoimeen kilpailutukseen ja sen perusteelle solmittuun puitesopimukseen. Kyseinen puitesopimus on päättynyt 7.10.2020 ja siihen perustuvat palvelusopimukset päättyvät 7.10.2021.

Syksyllä Kuntien Tiera Oy järjesti avoimen kilpailutuksen rakennetun ympäristön sähköisestä lupa-asioinnista ja säilyttämisen palvelusta syksyllä 2020 yhdessä kiinnostuksen osoittaneiden asiakasomistajien ja hankintarenkaan muodostaneiden osapuolten kanssa.

Lupapisteen omistava sähköisten lupapalveluiden asiantuntijayritys Cloudpermit Oy voitti kilpailutuksen Lupapiste palvelullaan, joka osoittautui parhaaksi mahdolliseksi valinnaksi ja ainoaksi palveluntarjoajaksi, jolla on kaikki kyvykkyydet pitää yllä vaatimukset täyttävää, pysyvästi korkealaatuista palvelua.

Kuntien Tiera Oy ja Cloudpermit Oy ovat allekirjoittaneet uuden puitesopimuksen 31.3.2021. Uusi puitesopimus on voimassa 3 vuotta (31.3.2024)

saakka), jonka jälkeen vielä 5 optiovuotta (31.3.2029 saakka). Toimialalla on valmisteilla merkittävä lainsäädäntöuudistus, jonka aikataulusta on vielä epävarmuutta. Pitkällä puitesopimuksen voimassaoloajalla varmistetaan palvelun käytettävyys yli lainsäädännön muutosten. Pälkäneen kunta on Kuntien Tiera Oy:n omistajakunta ja voi näin ollen tehdä Lupapiste-palvelun hankintapäätöksen ja palvelusopimuksen perustuen uuteen puitesopimukseen.

Uusi sopimuskausi alkaa 1.10.2021. Käyttöönottomaksuja tai toimenpidemaksuja ei ole. Sopimus tulee voimaan 1.10.2021, kun se on molemmin puolin allekirjoitettu ja jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Asiakkaalla on oikeus irtisanoa sopimus noudattamalla kolmen (3) kuukauden irtisanomisaikaa. Toistaiseksi voimassa oleva palvelusopimus päättyy kuitenkin viimeistään silloin, kun Kuntien Tiera Oy:n ja toimittajan välisen puitesopimuksen päättymisestä on kulunut 12 kuukautta.

Käytönaikaiset kiinteät kuukausimaksut ovat seuraavat:

Rakennusvalvonnan hinnoittelu perustuu hintaluokkiin, jonka mukaan alkavalla sopimuskaudella Pälkäneen rakennusvalvonta kuuluu hintaryhmään D (alle 400 lupaa / vuosi) ensimmäisellä puolivuotisjaksolla. Hintaryhmä voi myöhemmin muuttua lupamäärien kehityksestä riippuen.

Rakennusvalvonnan asiointi 1787 €/kk, sähköinen arkisto 1787 €/kk ja raportointityökalu 0 €. Yhteensä 3574 €/kk. Uuden sopimuksen mukainen hinta nykyisin käytössä oleville palveluille tulee olemaan 42 888 €/vuosi nykyisillä lupamäärillä.

Nykyisen, umpeutuvan sopimuksen kokonaiskustannus vuonna 2020 on ollut noin 22 000 €.

Uusi sopimus ja hinnoittelumalli tulevat voimaan 10/2021. Hintojen muutokset jatkossa on kerrottu kohdassa 6 (liitteessä palvelusopimuksen uusiminen).

Palveluiden kuukausimaksut kattavat palveluiden ylläpidon, kehityksen ja teknisen tuen.

Kuukausimaksut laskutetaan asiakkaalta puolivuositain etukäteen, tammi- ja heinäkuussa. Ensimmäinen lasku on mahdollisesti vähemmän kuin kuusi kuukautta. Toimittaja ja tilaaja arvioivat yhdessä puolivuositain tulevan puolivuotiskauden palvelumaksut. Mikäli päädytään siihen, että kunnan hintaryhmää palvelun osalta muutetaan, kuukausimaksuksi määräytyy kyseisen hintaryhmän hinta voimassa olevan hintalomakkeen mukaisesti.

Lupapisteen sisältämät toiminnot pohjautuvat ohjelman vaatimuksiin, Tieran kahden julkisen kilpailutuksen (2015 ja 2020) vaatimusmäärittelyihin sekä markkinaehtoisten lisäpalveluiden aktiiviseen kehitykseen. Lupapistettä käytetään valtaosassa suomalaisista kunnista. Kuluneen 6 vuoden aikana rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun asiakkaat ovat ottaneet sähköisen asiointin Lupapisteen kautta hyvin vastaan ja valtaosa lupa- ja ilmoitusasioista tulee vireille Lupapisteen kautta. Lupapisteen toiminnallisuudet ovat myös kehittyneet siten, että viranomaisten välinen yhteistyö (mm. lausunnot), naapureiden kuuleminen ja asioiden siirto Lupapisteen ja kaupungin asiakirjahallintajärjestelmien välillä on muuttunut sujuvammaksi

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja

p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää antaa rakennus- ja ympäristöjaostolle luvan jatkaa palveluiden katkeamattoman käytön varmistamiseksi Lupapisteen sopimusta heidän tekemänsä tarjouksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan Matti Vesavan ja rakennustarkastaja Arttu Jokisen allekirjoittamaan sopimuksen.

Käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja selvitti lautakunnalle asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- 2 Lupapiste sopimuksen uusinta Pälkäne, rakennusvalvonta
- 3 Palvelusopimus, sähköinen asiointi ja säilyttäminen
- 4 Sopimuksen liite 3, asiakkaan palvelut

Vuokrasopimus maa-alueen käytöstä ja kuntoportaista

TEKLA 14.06.2021 § 71

Liikunta- ja vapaa-aikasihteeri on keskustellut Kiinteistö Oy Pälkäneen Tervamajan kanssa kuntoportaiden uusien kuntoportaiden rakentamisesta osittain heidän mailleen. Keskustelut ovat olleet hyvin rakentavia ja näihin keskusteluihin liittyen on laadittu vuokrasopimus maa-alueen käytöstä ja kuntoportaista Kiinteistö Oy Pälkäneen Tervamajan maille. Tämä sopimus ja sopimuksessa mainitut kartat lähetetään lautakunnan jäsenille esityslis-tän mukana.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Petri Ketola, liikunta- ja vapaa-aikasihteeri

p. 0405808270, petri.ketola@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Pälkäneen kunnan ja Kiinteistö Oy Tervamajan maanvuokrasopimuksen ja kuntoportaiden rakentamisen osittain heidän mailleen ja antaa tekniselle johtajalle luvan allekirjoittaa sopimus.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Aapiskukon mittarikentän vesien johtaminen kunnan jätevesijärjestelmään ja käsittely jätevedenpuhdistamolla

TEKLA 14.06.2021 § 72

Neste Markkinointi Oy ja KOY Pälkäneen Tervapirtti ovat lähettänyt tekniselle lautakunnalle hakemuksen Aapiskukon mittarikentän vesien johtamisesta Pälkäneen kunnan jätevesiviemäriin ja käsiteltäväksi kunnan jätevedenpuhdistamolla.

Hakemus kokonaisuudessaan lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Suunnittelu on Aapiskukon pihassa polttoaineen jakeluaseman uusiminen pohjavesialueen ja ympäristöluvan vaatimuksien mukaiseksi. Jatkossa polttoaineen jakelualueen vedet tulee johtaa jätevesiviemäriin.

Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaosto on päätöksellään 10.7.2018 päättänyt myöntää Neste Markkinointi Oy:lle ympäristönsuojelulajin (527 / 2014) mukaisen ympäristöluvan polttoaineen jakeluaseman toiminnalle haetulle paikalle (kiinteistö 635-424-3-2), koska jakeluaseman toiminta täyttää ympäristönsuojelulajin 49 §:n luvan myöntämisen edellytykset, mikäli lupamääräyksiä noudatetaan.

Asiaa on käsitelty useaan otteeseen ja viimeksi Korkein hallinto-oikeus, joka on antanut asiasta päätöksen 24.3.2021. Koko asian käsittely ja Korkeimman hallinto-oikeuden päätös lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Teknisen lautakunnan kannalta yksi oleellisimmista asioista päätöksessä on mittarikentän vesien johtaminen kunnalliseen jätevesiverkostoon ja sen kautta puhdistettavaksi Tommolan jätevedenpuhdistamolle. Neste Markkinointi Oyj on teettänyt seikkaperäiset suunnitelmat mm. näiden vesien käsittelystä ja johtamisesta kunnalliseen jätevesijärjestelmään ja nämä suunnitelman lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana. Suunnitelmissa on otettu vahvasti huomioon mittarikentän rakentamisen luonne ja sinne kertyvät vedet sekä niiden hallittu käsittely ja johtaminen eteenpäin. Suunnitelmaa on yhteisesti pohdittu ja käsitelty Neste Markkinointi Oy:n, suunnitelman laatijan Ramboll Oy:n ja Pälkäneen kunnan kokouksissa ja saatu valmiiksi malli, joka tuodaan nyt teknisen lautakunnan käsittelyyn.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys	<p>Tekninen johtaja:</p> <p>Tekninen lautakunta päättää:</p> <ol style="list-style-type: none">1) myöntää Neste Markkinointi Oy:lle ja KOY Pälkäneen Tervamajalle luvan johtaa heidän tekemänsä hakemuksen mukaisia Pälkäneen Aapiskukon jakelualueen vesiä Pälkäneen kunnan jätevesiviemäriin ja Tommolan puhdistamolle käsiteltäviksi.2) tehdä kirjallisen sopimuksen Neste Markkinointi Oy:n ja KOY Pälkäneen Tervamajan kanssa vesien johtamisesta kunnalliseen viemäriin.3) määrittää tulevassa sopimuksessa mm. jäteveden määrä ja sen hinta, jonka Pälkäneen kunta perii jätevesien vastaanottamisesta ja käsittelystä.4) tuoda sopimusluonnos lautakunnan seuraavaan kokoukseen käsiteltäväksi ja lähettää se ennen lautakunnan seuraavaa käsittelyä toisille sopijapuolille käsiteltäväksi.
Käsittely kokouksessa	Tekninen johtaja selvitti lautakunnalle asiaa.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53
§ 73

13.06.2017
14.06.2021

Vesitorni ja sen käyttö

TEKLA 13.06.2017 § 53

Pälkäneen kunnan Onkkaalan alueella sijaitseva Pälkäneen kunnan vesi-
huoltolaitoksen vesitornin näköalatasanne on pidetty auki aina kesäisin.
Näköalatasanteelle kuljetaan tornin sisätilojen kautta ja sen takia tornin
käyttö on talousveden laadulle tietynlainen riski. Vaikka vesihuoltolaitoksen
laitteet ovat lukitun oven takana ja varashälyttimellä suojattuna, niin mikäli
tilaan murtaudutaan hälytys tulee päivystäjän kännykkään heti hälytyksen
lauettua ja vaikka päivystäjä lähtee paikalle välittömästi niin ilkeävaltaa on
ehditty tehdä jo huomattava määrä.

Tekninen suunnittelupäällikkö ja tekninen johtaja pitävät erittäin tärkeänä
sitä, että vesitornin olisi turvallinen tarkoitustaan palveleva laitos ja ettei ul-
kopuolisten toiminta aiheuta vaaraa talousveden laadulle. Siksi on erittäin
tärkeää pohtia, voiko vesitornia käyttää muuhun tarkoitukseen.

Valmistelu ja lisätiedot:

Vierikka Harri, tekninen suunnittelujohtaja
p. 040 546 0315, harri.vierikka@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) Selvittää mahdollisuutta pitää vesitorni avoinna vain tiettyinä päivinä
ja kellonaikoina, tai vaihtoehtoisesti selvittää mahdollisuutta pitää ve-
sitorni lukittuna ja siten että vain avaimella pääsisi vesitornin näköala-
tasanteelle.
- 2) Tehostaa vesitornin varashälytinjärjestelmää asentamalla varashälyt-
timen yhteyteen sireenit näköalatasanteelle ja näköalatasanteelle joh-
tavalle kulkuväylälle.

Tekninen suunnittelujohtaja selvitti lautakunnalle vesitornin käyttöä, suo-
jauksia ja turvallisuusnäkökohtia.

Keskustelun aikana tekninen johtaja lisäsi esitykseensä että:

- 3) vesihuoltolaitoksen tulee selvittää erityisesti vesitornin kulkuväylien ra-
kenteet ja niiden kunto.

Pitkän keskustelun aikana puhuttiin paljon mm. tornin käytöstä muuhunkin
kuin sen varsinaiseen toimintaan eli veden varastointiin ja jakeluun.

Keskustelun aikana puheenvuoroja käyttivät Paakkunainen, Lindfors, Saa-
rikko, Koskelo, Lindholm, Ailio, Vierikka ja Vesava.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti:

- 1) selvittää mahdollisuudet pitää vesitorni avoinna vain tiettyinä päivinä ja
kellonaikoina, tai vaihtoehtoisesti selvittää mahdollisuus pitää vesitorni

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53
§ 73

13.06.2017
14.06.2021

lukittuna ja siten että vain avaimella pääsisi vesitornin näköalatasanteelle.

- 2) tehostaa vesitornin varashälytinjärjestelmää asentamalla varashälyttimeen yhteyteen sireenit näköalatasanteelle ja näköalatasanteelle johtavalle kulkuväylälle.
- 3) antaa vesihuoltolaitokselle tehtäväksi selvittää erityisesti vesitornin kulkuväylien rakenteet ja niiden kunto.
- 4) selvittää, olisiko mahdollista rakentaa erillinen näkötorni kuntalaisten käyttöön.

TEKLA 14.06.2021 § 73

Pälkäneen kunnan vesihuoltolaitoksen vesitorni on saneerattu vuonna 2020 ja kohteen viimeistelytyöt on tehty vielä keväällä 2021. Lopullisesti tornin urakan jälkityöt tulee olla valmiina 30.6.2021 mennessä.

Koko urakan ajan (alkoi kesäkuussa 2020) vesitornin näköalatasanne on ollut suljettuna yleisöltä jotta urakoitsijalla oli työrauha tehdä vaativan kohteen kaikki työt hyvin ja tarkoituksenmukaisesti.

Tekninen lautakunta on vuonna 2017 käsitellyt vesitorniasiaa ja sen käyttöä ja tämän käsittelyn jälkeen on torni siis peruskorjattu ja saatettu hyvään kuntoon. Erillisen näkötorin rakentamisesta alueelle ei ole varsinaisesti selvitetty, mutta sellainen halutaan rakentaa ja siihen halutaan esim. jotain rahallista tukea, tuen hakijana ei voi olla kunta vaan esim. jokin yhdistys.

Tekninen toimi on pyytänyt vesitornin käytöstä lausuntoa eri instansseilta (AVI, terveysviranomainen, TUKES ja mahdollisesti Valvira terveysviranomaisten kautta). Tähän mennessä vastauksen on antanut Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto / työsuojelun vastuualue ja heidän vastauksensa on, että työsuojeluviranomainen ei voi antaa asiasta lausuntoa, vaikka tornia käyttää yleisökäyttöön, ainoastaan he voivat antaa lausunnon työntekijöiden työsuojelullista asioista.

Terveysviranomainen käy paikan päällä 10.6.2021 ja TUKES:lta odotetaan asiasta kannanottoa.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53
§ 73

13.06.2017
14.06.2021

Esitys	<p>Tekninen johtaja:</p> <p>Koska asia on vielä osittain valmisteluvaiheessa, tekninen johtaja tekee esityksensä lautakunnan kokouksessa.</p>
Käsittely kokouksessa	<p>Tekninen johtaja jakoi kokouksessa lautakunnalle Tampereen kaupungin ympäristöterveydenhuollon lausunnon vesitornin käytöstä. Tekninen johtaja selvitti asian taustoja ja kohteen ominaisuuksia.</p>
Esitys	<p>Keskustelun aikana tekninen johtaja esitti että:</p> <p>Tekninen lautakunta päättää esittää vapaa-aikapuolelle, että he selvittäisivät, voisiko joku taho toimia kesä-elokuussa vesitornin näköalatasanteen ovien aukaisijana ja valvojana tiettyinä sovittavina aukioloaikoina ja palata tarvittaessa asian käsittelyyn myöhemmin.</p>
Päätös	<p>Tekninen lautakunta hyväksyi pitkän keskustelun jälkeen teknisen johtajan esityksen.</p>

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 59
§ 74

24.05.2021
14.06.2021

Frisbeegolfradan rakentaminen Syrjänharjun alueelle: sopimus

TEKLA 24.05.2021 § 59

Liikuntasiihteeri on valmistellut frisbeegolfradan rakentamista Syrjänharjun alueelle.

Syksyllä 2020 lakkautetun Harhalan koulun ympäristöstä on siirretty pois frisbeegolf- koreja ja niille liikuntasiihteeri etsi uutta sijoituspaikkaa Onkkaalan alueelta. Yhtenä uutena alueena nousi esille Syrjänharjussa Pikku-Sappeen alue Taustialantien varressa, jossa on kunnan omistamaa maata. Alueelle liikuntasiihteeri teki alustava suunnittelukäynnin paikallisen frisbeegolfseuran edustajien kanssa marraskuussa 2020. Kierroksella todettiin, että Pikku-Sappeen alue on harrastamiseen sopiva, mutta varsinaisessa suunnittelussa on otettava huomioon tarkasti alueen muut käyttäjäryhmät kuten kuntoradalla liikkujat, maastopyöräilijät ja mönkijäreittejä käyttävä yritystoiminta.

Suunnittelussa todettiin, että Pälkäneen kunnan maa-alueen eteläpuolella on Pälkäneen seurakunnan omistamaa maata ja sen käyttö frisbeegolfradan lisänä mahdollistaisi monipuolisemman rata-alueen. Liikuntapalvelut teki seurakunnalle anomuksen heidän maansa käytöstä frisbeegolfharrastukseen ja kirkkoneuvosto on antanut asiaan myönteisen päätöksen 25.1.2021.

Suunniteltujen väylien tutustumiskatselmus pidettiin 27.4.2021 ja paikalla olivat liikuntasiihteerin lisäksi teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Jukka Lindfors ja Sydän- Hämeen Safarien Mika Eerola. Ratasuunnitelmat todettiin maastokatselmuksessa hyvin maastoon soveltuviksi, eikä niistä aiheudu muille käyttäjille vaaraa tai haittaa.

Heittoväyliä alueella on 12 ja heittokorien väylät on suunniteltu olemassa oleville hakkuu-urille ja alueille, joista ei tarvitse kaataa puita. Väyliltä raivataan aluskasvillisuutta ja hakkuujätettä, jolloin liikkuminen on reiteillä helppompaa. Radan käyttö tietysti aiheuttaa ajan myötä jonkin verran maan kulumista, kun väylille muodostuu polkuja ja korien ympäristö tullaantuu.

Liikuntasiihteeri on pyytänyt tarjousta Prodigy Disc Euroopalta maalikoreista (tarvitaan seitsemän uutta koria väylille), opasteista ym. ja tämä tarjous lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana. Liikuntatoimi rahoittaa omasta talousarviostaan tarvikkeiden hankinnat. Lisäksi lautakunnalle lähetetään kartta alueesta ja väylistä.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 59
§ 74

24.05.2021
14.06.2021

Esitys	<p>Tekninen johtaja:</p> <p>Tekninen lautakunta päättää:</p> <p>1) hyväksyä frisbeegolfradan rakentamisen Syrjänharjun alueelle tehtyjen suunnitelmien mukaisesti siten, että alueelta ei kaadeta puita ja aluekasvillisuuden poisto tehdään siististi ja hanketta valvoo liikuntasiihteri. 2) että Pälkäneen seurakunnan kanssa tehdään kirjallinen sopimus frisbeegolfradan käytöstä heidän mailleen ja sen allekirjoittaa kunnan puolesta tekninen johtaja ja liikuntasiihteri ja se tuodaan tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi ennen allekirjoittamista.</p>
Käsittely kokouksessa	<p>Kirsi Saarinen ja Taina Aspila poistuivat kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajaksi yhteisöjäviyden takia.</p>
Päätös	<p>Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen ja valitsi tämän pykälän toiseksi pöytäkirjan tarkastajaksi Kari - Pekka Arolan.</p>
TEKLA 14.06.2021 § 74	<p>Liikunta- ja vapaa-aikasihteri ja tekninen johtaja ovat laatineet Pälkäneen kunnan ja seurakunnan välisen frisbeeradan käytöstä solmittavan sopimuksen ja se lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.</p> <p>Valmistelu ja lisätiedot: Matti Vesava, tekninen johtaja p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi</p>
Esitys	<p>Tekninen johtaja:</p> <p>Tekninen lautakunta päättää:</p> <p>1) hyväksyä Pälkäneen kunnan Pälkäneen seurakunnan välisen maankäyttösopimuksen, joka koskee frisbeeradan osittaista rakentamista ja käyttöä heidän maillaan. 2) antaa tekniselle johtajalle ja liikunta- ja vapaa-aikasihteri luvan allekirjoittaa kunnan puolesta sopimus.</p>
Käsittely kokouksessa	<p>Taina Aspila ja Kirsi Saarinen poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi yhteisöjäviyden takia.</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>

Tekninen lautakunta

§ 75

14.06.2021

Viranhaltijapäätökset

TEKLA 14.06.2021 § 75

Tekniselle lautakunnalle on hallintosäännön 51 §:n mukaisesti toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätökset:

Viranhaltija
Tekninen johtaja

Pykälä/vuosi
29-36/2021

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen edellä mainituissa päätöksissä olevia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Ilmoitusasiat

TEKLA 14.06.2021 § 76

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine teknisen lautakunnan käsittelyä tai päätöksentekoa:

<u>Nro</u>	<u>Lähtettäjä</u>	<u>Otsikko/asiasisältö</u>
1.	KVVY Tutkimus Oy	Pälkäneen jätevedenpuhdistamon haitta-aineraportti 2020
2.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 27.5.2021 talousvesi: Kinnala Vo ja Harhala VO
3.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 9.4.2021; torjunta-aineet
4.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 27.5.2021 talousvesi; Luopioisten verkosto
5.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 9.4.2021; torjunta-aineet
6.	KVVY Tutkimus Oy	Rautajärven jätevedenpuhdistamon päästötarkkailutulokset 2/2021
7.	KVVY Tutkimus Oy	Luopioisten jätevedenpuhdistamon päästötarkkailutulokset 4/2021
8.	KVVY Tutkimus Oy	Pälkäneen jätevedenpuhdistamon päästötarkkailutulokset 5/2021

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja selvitti lautakunnalle tutkimustuloksia.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Luopioisten jätevedenpuhdistamon logiikan uusiminen

TEKLA 14.06.2021 § 77

Luopioisten jätevedenpuhdistamon logiikka kärsi vaurioita viikolla nro 23 olleen ukonilman yhteydessä ja kun korjaustoimenpiteisiin ryhdyttiin, huomattiin, että varaosien saanti vanhaan järjestelmään on erittäin hankalaa ja työlästä, jopa mahdotonta. Tästä syystä Pälkäneen kunnan vesihuoltolaitos pyysi Oy Lining Ab:ltä tarjousta logiikan uusimisesta kohteeseen samalla tavoin kuin keväällä 2021 uusittiin Rautajärven puhdistamon logiikka.

Oy Lining Ab:n tarjous Luopioisten jätevedenpuhdistamon logiikan uusimisesta on 13160 € (alv 0 %) ja saneeraus tehdään nykyiseen automatiikkakeskukseen.

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Oy Lining Ab:n tarjouksen logiikan uusimisesta Luopioisten jätevedenpuhdistamolle heidän tekemänsä tarjouksen mukaisesti kokonaishintaan 13160 € (alv 0 %).

Käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja selvitti lautakunnalle asiaa ja mm. sitä että vakuutusyhtiölle on tehty ilmoitus ukkosvahingoista.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta	§ 133	09.12.2014
Tekninen lautakunta	§ 65	20.04.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	14.06.2021

Kokonaisvaltaisen kameravalvontajärjestelmän rakentaminen ja ylläpitäminen Pälkäneen kunnassa: toisen optiovuoden käyttäminen.

121/02.08/2014

TEKLA 09.12.2014 § 133

Pälkäneen kunnan tekninen toimi on pyytänyt HILMA:n kautta tarjouksia kokonaisvaltaisen kameravalvontajärjestelmän rakentamisesta ja ylläpitämisestä Pälkäneen kunnassa. Tarjouspyyntönä käytettiin neuvottelumenettelyn kautta tapahtuvaa tarjouskilpailuun ilmoittautumista ja itse tarjouspyyntöön oli koottu erilaisia kriteereitä, vaateita, kelpoisuusvaatimuksia ym. jotka tarjoajien tuli ottaa huomioon tarjouskilpailuun ilmoittautuessaan. HILMA:ssa ollut tarjouspyyntö lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Neuvottelumenettelyn kulku hankintamenettelyssä kulkee niin, että hankintayksikkö (tässä Pälkäneen kunta , tekninen toimi) laati ennen hankintamenettelyn aloittamista kuvauksen hankinnan tavoitteista ja pääasiallisesta sisällöstä. Tarkoituksena oli kuvata hankintaa yleisellä tasolla, jotta tarjoajat saavat riittävän tiedon hankinnan kohteesta ja voivat sen perusteella harkita kiinnostustaan osallistua tarjouskilpailuun. Hankintaan ilmoittautuneista tarjoajista otetaan hankintaneuvottelun kulun mukaan kansallisissa hankinnoissa vähintään kolme (3) sopivaa tarjoajaa ja tarjoajien määrä voi olla myös suurempi.

Kokonaisvaltaiseen kameravalvontajärjestelmän rakentamiseen ja ylläpitämiseen saapui määräaikaan mennessä 13 ilmoittautunutta joista haasteltiin kuusi (6) ehdokasta. Haastattelijoina olivat lautakunnan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja tekninen johtaja. Haastattelut pidettiin 19.11.2014 ja haastatellut firmat olivat seuraavat: Flexim Security Oy; Ajan Lukko Oy, Demon Turvallisuus Oy, Nordic Lan & Wan Communication Oy, Finsafe Turvapalvelut Oy ja Anvia Securi Oy.

Haastatteluissa haluttiin tarjoajilta erityisesti tietää mm. kameroista, niiden joistain teknisistä ominaisuuksista, malleista ja tuotteiden käytöstä, tallettien sijainnista (kunta / yritys), tarvikkeiden ja palvelun ostosta vs. leasing-sopimuksista sekä muusta asiaan liittyvästä toiminnasta. Lisäksi tarjoajat saivat esitellä omaa toimintaansa ja palvelujaan.

Valmistelu ja lisätiedot:

Matti Vesava, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää valita Pälkäneen kunnan kokonaisvaltaisen kameravalvonnan rakentamisen ja ylläpitämisen toteuttajaksi Demon Turvallisuus Oy:n jonka kanssa jatketaan neuvotteluja hanke varsinaisesta suunnittelusta ja toteuttamisesta. Kun neuvottelut on saatu päätöksen kumpaakin osapuolta tyydyttävällä tavalla, hankkeesta solmi-

Tekninen lautakunta	§ 133	09.12.2014
Tekninen lautakunta	§ 65	20.04.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	14.06.2021

taan palvelusopimus, joka on voimassa viisi (5) vuotta + mahdolliset kaksi (2) optiovuotta.

Keskustelun aikana puhuttiin paljon kameravalvonnan hankinnasta, rakentamisesta, kuvien tallentamisesta, kameroista ym. asiaan liittyvästä.

Tekninen johtaja selvitti lautakunnalle, että kameravalvonnan ylläpitokustannukset tulisi kohdistaa eri kohteiden vuokralaisille, eli eri hallintokunnille.

Keskustelun aikana tekninen johtaja lisäsi esitykseensä, että kameravalvonnan rakentamisen jälkeen, kunkin kohteen kameravalvonnan ylläpitokustannukset peritään kohteiden vuokralaisilta.

Keskustelun aikana puheenvuoroja käyttivät Pohjola, Saarikko, Ailio, Lindfors, Pihkala ja Vesava.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti:

- 1) Tekninen lautakunta päätti valita Pälkäneen kunnan kokonaisvaltaisen kameravalvonnan rakentamisen ja ylläpitämisen toteuttajaksi Demon Turvallisuus Oy:n jonka kanssa jatketaan neuvotteluja hankkeen varsinaisesta suunnittelusta ja toteuttamisesta. Kun neuvottelut on saatu päätöksen kumpaakin osapuolta tyydyttävällä tavalla, hankkeesta solmitaan palvelusopimus, joka on voimassa viisi (5) vuotta + mahdolliset kaksi (2) optiovuotta.
- 2) että kameravalvonnan rakentamisen jälkeen, kunkin kohteen kameravalvonnan ylläpitokustannukset peritään kohteiden vuokralaisilta.

TEKLA 20.04.2020 § 65

Tekninen lautakunta on käsitellyt ja päättänyt kameravalvontajärjestelmän rakentamisesta ja ylläpitämisestä Pälkäneen kunnassa 9.12.2014. Päätöksen mukaisesti kokonaisvaltaisen kameravalvontajärjestelmän rakentajaksi ja ylläpitäjäksi valittiin Demon Turvallisuus Oy jonka kanssa solmittiin viisivuotinen (5) palvelusopimus, jossa on mukana myös kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Tekninen lautakunnan päätöksen mukaisesti teknisen lautakunnan edustajat neuvottelivat valitun toimittajan kanssa käytännön kameravalvonnan suunnittelusta ja toteutuksesta ja kun kaikki tämä oli valmiina, kameravalvonnan leasingsopimus allekirjoitettiin 30.6.2014.

Tämän viiden sopimusvuoden aikana kameravalvontaa on laajennettu useaan kunnan kohteeseen, suurimpana Kostia Areena, johon tuli kaikkiaan 17 kameraa.

Kameravalvonta on toiminut varsin hyvin lukuun ottamatta joitain poikkeuksia ja sen oleellisin tarkoitus on ennaltaehkäistä kunnan eri kohteisiin kohdistuvia tihutöitä ja parantaa omalta osaltaan turvallisuutta. Kameravalvon-

Tekninen lautakunta	§ 133	09.12.2014
Tekninen lautakunta	§ 65	20.04.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	14.06.2021

nan kautta on saatu selville useita ilkvallantekoja ja sotkettuja paikkoja.

Kameravalvontajärjestelmä on jatkuvasti kehittyvää teknologiaa ja siinä mielessä viisi (5) vuotta sitten asennetut kamerat ovat jo varsin vanhoja mutta kuitenkin toimivia.

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää käyttää kameravalvontajärjestelmäsopimuksen ensimmäisen optiovuoden siten, että optiovuosi alkaa 1.7.2020 ja päättyy 30.6.2021 ja palata asian käsittelyyn vuoden 2021 alkupuolella.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

TEKLA 14.06.2021 § 78

Tekninen toimi on selvitelty kunnan kameravalvontajärjestelmän kehittämistä ja uusimisesta mm. ITC- osaston kanssa. Valvontajärjestelmä on rakennettu jo yli kuusi (6) vuotta sitten ja sitä on täydennetty aloittamisen jälkeen mm. Kostia Areenalle. Koska kameravalvontajärjestelmätkin kehittyvät nopeasti on viisasta miettiä miten tulevaisuudessa asiaa järjestellään ja hoidetaan.

Pälkäneen kunnalla on ollut sopimus Demon Turvallisuus Oy:n kanssa kameravalvontajärjestelmän käytöstä ja ylläpidosta. Sopimuksessa on maininta kahdesta (2) mahdollisesta optiovuodesta ja viime vuonna lautakunta päätti käyttää ensimmäisen optiovuoden.

Tekninen johtaja on keskustellut toisen optiovuoden käytöstä Demon Turvallisuus Oy:n kanssa siten, että tässä vaiheessa jatkettaisiin toisen optiovuoden sopimusta vain 31.12.2021 asti. Demon Turvallisuus Oy on valmis jatkamaan sopimusta 31.12.2021 asti.

Valmistelu ja lisätiedot:
Matti Vesava, tekninen johtaja
p. 0400 633 350, matti.vesava@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) jatkaa Pälkäneen kunnan ja Demon Turvallisuus Oy:n välistä kameravalvontajärjestelmäsopimusta 31.12.2021.
- 2) palata kameravalvontajärjestelmäsopimuksen käsittelyyn loppuvuodesta 2021.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

MUUTOKSENHAKU**Muutoksenhakukiellot**

Muutoksenhakukiellot ja niiden perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:</p> <p>Pykälät: 65, 66, 67, 68, 69, 72, 73, 75, 76 ja 78</p> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät: 70, 71, 74 ja 77</p>
---	--

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen</p> <p>Pykälät: 70,71, 74</p> <p>Pälkäneen Tekninen lautakunta Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne p. 03 57 911 palkane@palkane.fi</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.</p>
Hankintaoikaisuviranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin hankintaa koskeviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta:</p> <p>Pykälät: 77</p> <p>Hankintayksikkö: Pälkäneen kunta Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne p. 03 57 911 palkane@palkane.fi</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.</p>

Valitusohjeet

Valitusviranomaisen ja -aika	<p>Asianomainen voi tehdä seuraaviin päätöksiin kirjallisen valituksen:</p> <p>Pykälät: -</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna p. 029 56 42200 f. 029 56 42269 hameenlinna.hao@oikeus.fi</p>
-------------------------------------	--

	<p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Pykälät: -</p> <p>Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto PL 272 33101 Tampere</p> <p>Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.</p>
Oikaisuvaatimuksen ja valituksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta ja valituksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Hakemusosoitus	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön asianosainen voi saattaa hankintapäätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi sillä perusteella, että hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista annetun lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai Euroopan yhteisön lainsäädännön tai maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti.</p> <p>Pykälät: -</p> <p>Viranomainen: Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00530 Helsinki p. 029 564 3300 f. 029 564 3314 markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Hakemus markkinaoikeudelle on tehtävä 14 päivä kuluessa tiedoksisaannista.</p>
Lisätietoja	<p>Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.</p> <p>Pälkäneen kunta / kirjaamo Keskustie 1, 36600 Pälkäne palkane@palkane.fi puhelinvaihte: 03 579 11</p> <p>Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimus / valitusosoitus / hakemusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p> <p>Tämä pöytäkirja pidetään kuntalain 140 §:n mukaisesti yleisesti nähtävänä 23.06.2021 kello 12 alkaen.</p>