

Yhteisötalo -hankkeen kunnan omarahoitusosuus

137/02.05.02/2021

KH 03.08.2021 § 188

Ympäristöministeriö on 2.6.2021 (VN/4580/2021) päättänyt myöntää Pälkäneen kunnalle Ikääntyneiden asumisen toimenpideohjelman erityisavustushaussa 60 000 euron valtionavustuksen Pälkäne - Yhteisötalot -hankkeelle. Hankkeen kokonaisbudjetti on kyseisellä avustussummalla 100 000 euroa, josta kunnan omavastuuosuudeksi jää 40 000 euroa. Hankkeen kesto on enintään 30.11.2022 asti. Hankkeen keskeinen toimija ja yhteistyökumppani on Eläkeliiton Sydänhameen yhdistys. Lisäksi hankkeen yhteistyökumppaneita ovat mm. Pälkäneen vanhusneuvosto sekä Pälkäneen Asuntotuotanto Oy.

Yhteisötalo -hankkeen tavoitteena on suunnitella ja konseptoida noin kymmenen asunnon yhteisöllinen senioriasumisen talo, jossa jokaisella asukkaalla olisi oma asunto. Tämän lisäksi suuri osa talon tiloista varattaisiin erilaisiksi yhteiskäyttötiloiksi. Hankkeessa selvitetään, miten yhteisiä tiloja voitaisiin käyttää mahdollisimman tehokkaasti erilaisten suunnitteluratkaisujen kautta.

Hankkeen vaatima osaaminen suunnittelussa ja teknisissä ratkaisuissa hankitaan pääsääntöisesti kuntaorganisaation ulkopuolelta. Kuntaorganisaatiossa hankkeeseen osoitetaan työaikaa ennen kaikkea kaavoitusinsinööriltä, elinvoimajohtajalta, tekniseltä johtajalta ja kunnanjohtajalta. Hankkeessa tehdään myös tiivistä kuntalaisyhteistyötä ikääntyvien kanssa hankkeen tueksi suunnitellun ikäasiantuntijaraadin kautta.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 25 § 1. ja 26 § 16.

Valmistelu ja lisätiedot:

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja

p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi liitteenä olevan Ympäristöministeriön erityisavustuspäätöksen.
2. todeta, että vuoden 2021 talousarvion osalta hankkeen omarahoitusosuus ei vaadi lisätalousarviota.
3. että vuoden 2022 talousarviovalmistelussa huomioidaan Pälkäne - Yhteisötalot -hankkeen omavastuuosuus 40 000 euroa, joka kohdistuu ennen kaikkea henkilöstökuluihin kunnan johdossa, maankäytössä, elinvoimapalveluissa ja teknisissä palveluissa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.