

Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

KH 24.08.2021 § 224

Kunnanhallitukselle annetaan tiedoksi seuraavat ajankohtaiset asiat:

### **1. Katsaus tonttien myyntiin vuonna 2021**

Pälkäneen kunta myi yhteensä kuusi (6) tonttia vuonna 2020. Näistä yksi oli muu kuin asumisrakentamisen maa-alue. Näiden tonttikauppojen arvo oli yhteensä 134 395 €.

Vuonna 2021 tonttikauppa on vilkastunut selvästi. 18.8.2021 mennessä tonttikauppoja on tehty yhteensä seitsemän (7) ja niiden arvo on 162 898 €. Tämän lisäksi tonttivarauksia on tällä hetkellä sisässä yhteensä yhdeksän (9). Varausten arvo on yhteensä 285 876 €. Mikäli kaikki nämä tonttikaupat toteutuvat kuluvan vuoden aikana, on tonttimyynnin yhteisarvo 448 774 € vuonna 2021, mikä on 314 379 € enemmän kuin vuonna 2020.

### **2. Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen 3.9.2021 mennessä**

Kunnilla on mahdollisuus hakea valtionosuuden harkinnanvaraista korotusta tilanteessa, jossa kunta on poikkeuksellisten tai tilapäisten vaikeuksien vuoksi lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa.

### **3. Kuntastrategian valmisteluprosessin etenemisestä**

Kuntalaiskyselyyn tuli määräaikaan mennessä yhteensä 504 vastausta, mitä voidaan pitää varsin hyvänä vastausmääränä. Vastauksia analysoidaan parhaillaan ja niiden keskeisimpiä tuloksia otetaan käsittelyyn kuntastrategiaprosessissa.

Strategiavalmistelun aikataulut on seuraava:

- kunnan johtoryhmä 24.8.
  - toimintaympäristön ja lähtökohtien analysointi
  - kuntalaiskyselyn tulosten yhteenveto ja analyysi
- strategiaryhmä 8.9. (kunnanhallituksen ja valtuuston pj:t, elinvoimajohtaja, kunnanjohtaja sekä konsultti Timo Suokko)
  - toimintaympäristön ja lähtökohtien analysointi
  - valtuustoseminaarin valmistelu
- valtuustoseminaari 1.10.
  - strategiatyön pohjustaminen ja lähtökohdat
  - työpajatyöskentely: arvot, visio, tavoitteet, priorisointi
- strategiaryhmä 8.10.
  - valtuustoseminaarin annin yhteenveto, muokkaus ja strategian luonnos
- kunnan johtoryhmä 12.10.
  - strategian lopullinen versio
- kunnanhallituksen esitys 9.11.
- kunnanvaltuuston päätös 16.11.

#### 4. Kunnan talouden ajankohtaiskatsaus

Sarastian talousohjelmiston järjestelmämuutoksesta johtuen vuoden toisen osavuositarkastuksen tiedot eivät ole vielä yhtenäisesti saatavissa järjestelmästä. Näin ollen osavuositarkastuksen käsittely siirtyy syyskuun kunnanhallituksen kokoukseen.

Kunnan toiminnassa ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia tämän hetken kirjanpidon mukaan alkuvuoden aikana. Verotulot ovat toteutuneet selkeästi edellistä vuotta paremmin ja jonkin verran budjetoitua paremmin. Kasvua on myös valtionosuuksissa sekä muissa toimintatuotoissa. Toimintakulut ovat selvästi vuotta 2020 korkeammalla tasolla, mikä johtuu ennen kaikkea sosiaali- ja terveystalouden kustannusten kasvusta. Tämän hetken arvion mukaan tilinpäätösennuste näyttää ylijäämäiseltä, vaikka on budjetoitu alijäämäiseksi.

Valmistelu ja lisätiedot:

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja

p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päättää mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.