

Kunnan kiinteistöjen piha-alueiden talvihoitotyöt kaudelle 2021-22

TEKLA 15.11.2021 § 115

Kunnan kiinteistöjen talvihoitotyöt pitää sisällään myös katualueiden ulkopuolisia tiealueita, jotka eivät kuulu katujen kunnossapidon puitesopimukseen. Edelliset sopimukset (2017) ovat päättymässä marraskuun lopulla. Tulevan talven kunnossapitotyöt esitetään tehtäväksi edellisten sopimusurakoitsijoiden kanssa tulevalle talvikaudelle uusilla sopimuksilla. Sopimuskauden hinta ei ylitä hankintalain julkisista hankinnoista annettuja rajoja.

Kustannukset ovat edellisestä sopimuskaudesta nousseet, erityisesti polttoainekustannusten osalta. Sopimus hintojen korotus on aiheellista tehdä tilastokeskuksen julkaiseman Maanrakennusindeksin/katujen kunnossapitoindeksin mukaisesti. Ko. indeksin arvo 9/2016 oli 99,14 ja 9/2021 arvo oli 107,91. Erotus on 8,85%.

Tekninen osasto on käynyt alustavasti neuvottelut nykyisten urakoitsijoiden kanssa.

Alueet, urakoitsijat ja tulevien sopimusten hinnat (alv=0%) ovat seuraavat:

Luopioinen ja Rautajärvi	Tomi Riihiranta	3276,33 e/kk
Aitoo	Jani Matikainen	224,23 e/kk
Onkkaala	Onkkaalan Kiinteistöhuolto	3918,60 e/kk

Lisäksi työt pitävät sisällään yksikköhinnoitellut työt, kuten hiekoituksen poiston.

Toimivallan peruste

Hallintosäätö 84 §

Valmistelu ja lisätiedot: tekninen johtaja Harri Apell
harri.apell@palkane.fi tai p.0400633350

Käsittely kokouksessa

Hankinta ei ylitä kansallista kynnysarvoa.
Hankinta suoritettiin ilman kilpailua neuvottelemalla edellisen kauden urakoitsijoiden kanssa, perusteluna hankinnan kiireellisyys.
Tomi Riihirannan alue ei koske Rautajärveä.
Rautajärven alueet ovat koulun toiminnan lakkaamisen vuoksi muuttuneet, lisäksi alueella on kaavateitä, jotka ovat puuttuneet kunnan tekemistä kaavateistä. Tämä päätös ei koske Rautajärven aluetta laisinkaan, vaan kohteesta tehdään päätös viranhaltijasopimuksella.
Harhalan koulu jää pois Onkkaalan sopimuksesta.

Esitys

Lautakunta hyväksyy talvihoitotyöurakoitsijat ja niiden kuukausihinnat ja valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan talvihoitotyöurakoitsijoiden sopimukset

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.