

Elinvoimalautakunta	§ 47	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 12	27.01.2022

Nuijantalons vuokrahinnat 2022

173/00.04.02/2016

EVLA 25.11.2021 § 47

Pälkäneen kunnanhallitus on kokouksessaan 9.11.2021 § 268 hyväksynyt kunnan ja Nuijantalosäätiön välisen vuokrasopimuksen jatkamisen vuodelle 2022.

Kunta vuokraa Nuijantalolta vuokraamia tiloja edelleen. Tiloja vuokrataan erilaisiin tilaisuuksiin ja juhliin sekä yritystoimintaan. Nuijantalons vuokrahinnasto on hyväksytty elinvoimalautakunnassa 31.1.2018. Yritysten kanssa tehtävät pidempiaikaiset vuokrasopimukset on päätöksen mukaan neuvotellut elinkeinojohtaja.

Vuoden 2018 vuokrahinnasto liitteenä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 24 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Sirkku Mäkelä, elinvoimajohtaja
p. 050 521 5240, sirkku.makela@palkane.fi

Esitys

Elinvoimajohtaja:

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Käsittely kokouksessa

Lautakunnan jäsen Jukka Kittilä poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta päätöksenteon ajaksi.

Esitys kokouksessa

Elinvoimajohtaja:

- Vanha juhlatilan vuokrahinnasto pidetään voimassa.
- Nuijantalons yritystilojen vuokrahinta on 4 €/m² + alv, kuitenkin vähintään 100 € + alv/vuokraaja.
- Elinvoimalautakunta valtuuttaa elinvoimajohtajan neuvottelemaan yhteistyösopimuksista ja vuokran sopeuttamisesta niihin.
- Salivuokrauksen korvauseriaatteen tuodaan seuraavaan lautakuntaan.

Päätös

EVLA 27.01.2022 § 12

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Elinvoimalautakunta on käsitellyt kokouksessaan 25.11.2021 § 47 Nuijantalons juhlatilan vuokrahintoja vuodelle 2022. Kokouksen jälkeen on tullut esiin, että Nuijantalons yläkerrassa oleva kokoustila ns. Lottahuone on syytä lisätä vuokrahintataulukkoon. Myös muiden tilojen osalta on hyvä vielä tarkentaa vuokrahintataulukkoa mm. vuokra-aikojen osalta tilavuokraajille selkeämmiksi. Päivitetty vuokrahintataulukko tuodaan kokoukseen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 24 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Sirkku Mäkelä, elinvoimajohtaja

p. 050 521 5240, sirkku.makela@palkane.fi

Esitys

Elinvoimajohtaja:

1. Elinvoimalautakunta päättää salivuokrauksen korvausperiaatteet
2. Elinvoimalautakunta päättää vuokrahinnastosta vuodelle 2022

Käsittely

Kokouksen puheenjohtaja Jukka Kittilä ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, jolloin lautakunnan valitsemana tilapäisenä puheenjohtajana toimi Tomi Hämmäläinen.

Varajäsen Sinikka Ignatius ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

1. Elinvoimalautakunta päätti lyhytkestoisesta salivuokrauksesta korvata vuokraustoiminnan vastaajalle puolet kulloisestakin tapahtumasta. Korvaus sisältää mm. asiakasyhteydenpidon, avaimien luovutuksen, tilojen kunnossapidon tarkastuksen sekä päivystyksen tilaisuuden aikana.
2. Elinvoimalautakunta päätti vuokrahinnaston vuodelle 2022. Päivitetty hinnasto on pöytäkirjan liitteenä.