

## **Avustushakemus Luopioisten venelaiturin laajentamiseen**

Luopioisten Lions Club hakee Pälkäneen kunnalta avustusta Luopioisten venelaiturin laajentamiseen alla mainituin perusteluin:

### **Hankkeen tausta**

Luopioisten kirkonkylän rannat ovat monin paikoin hyvin matalat ja veneet ovat yhä suurempia. Kirkonkylän asukasmäärän ja vapaa-ajan asuntojen jatkuvasti kasvaessa myös veneiden määrä lisääntyy jatkuvasti. Väestön ikääntyminen tuo myös uusia vaatimuksia ja tarpeita laituripaikoille, koska veneisiin pääsy ja veneestä nousu on saatava mahdollisimman helpoksi. Puutikkalan osakaskunnan puheenjohtajan Jarkko Saksalan mukaan pula venepaikoista on aiheuttanut aikanaan jopa riitoja veneilijöiden kesken, koska monet saaritonnttien omistajat lähtevät mökeilleen juuri kirkonkylän rannasta.

Em. syistä Luopioisten kunnalta toivottiin aikanaan venelaiturien rakentamista kirkonkylän rantaan. Koska Luopioisten kunnalla ei venelaiturien rakentamiseen ollut tuolloin resursseja, Luopioisten Lions Club päätti ottaa tehtäväkseen venelaiturien rakentamisen. Tämän mahdollisti kulloinkin haettavissa ollut yleishyödyllisten yhteisöjen hankerahoitus ja käytettävissä olevat tarkoitukseen soveltuvat metalliyrityksen (Soukkio Oy) toimitilat sekä koneet ja laitteet. Venelaiturien rakentaminen on vuosien varrella todettu erinomaiseksi esimerkiksi kunnan ja kolmannen sektorin välisestä yhteistyöstä.

Luopioisten Lions Club on vuosikymmenten kuluessa rakentanut kirkonkylän rantaan Talasniemen länsipuolella sijaitsevalle venevalkama-alueelle yhteensä 42 venelaituripaikkaa, jotka sijaitsevat kahdessa eri laiturissa. Vanhin rakennetuista laitureista on jo jouduttu korvaamaan uudella laiturilla. Laituripaikoista on kuitenkin jatkuva pula. Yhdistyksellä on voimassa oleva 19.12.2019 allekirjoitettu ja tarkistettu vuokrasopimus laitureiden tarvitsemasta maa-alueesta Pälkäneen kunnan kanssa. Vuokrasopimus on voimassa 31.12.2035 asti.

### **Tämänhetkinen tilanne**

Luopioisten Lions Clubin on tarkoitus tulevan talven aikana jatkaa laituripaikkojen rakentamista laajentamalla toista nykyisistä venelaitureista kahdellatoista paikalla. Tarkoitusta varten yhdistys on joutunut hakemaan venelaiturin jatkamiselle vesilain mukaista lupaa Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolta, joka on myöntänyt luvan 21.5.2021.

Pälkäneen kunnan rakennustarkastaja on 18.1.2021 tekemällään toimenpidelupapäätöksellä myöntänyt venelaiturin jatkamiseen tarvittavan luvan.

Pirkanmaan ELY-keskus on päätöksellään 24.8.2021 myöntänyt hankkeelle 8000 euron avustuksen. Hankkeen kustannusarvio on 27.000 euroa. Hanke tulee toteuttaa 30.06.2022 mennessä.

### **Kunnan avustuksen myöntämistä hankkeelle puoltaa mielestämme mm. seuraavat seikat:**

1. Hankkeen yleishyödyllisyys. Laituripaikat on tarkoitettu kaikille kuntalaisille ja kesäasukkaille sekä kaikkien muidenkin kuntien asukkaille. Vuokraajille ei aseteta mitään ehtoja. Venepaikkoja

vuokrataan sitä mukaan kuin paikkoja vapautuu jonossa oleville. Yhdistyksen jäsenillä ei ole tällä hetkellä vuokralla laituripaikkoja. Laituripaikkojen vuokrasta kertyvät tuotot käytetään laiturien vuotuisiin ylläpitokuluihin, kuten jäiden aiheuttamien vaurioiden korjaamiseen, sukeltajan tarkastuskustannuksiin, normaaleihin vuosittaisiin huoltotöihin, varautumiseen määräajoin tuleviin isompiin peruskorjauksiin ja laitureiden uusimiseen, laiturin rakentamiseen mahdollisesti otettavien lainojen hoitokuluihin jne. Lisäksi tuottoa käytetään mahdollisuuksien mukaan paikkakunnan nuorisoon kohdistuviin hyväntekeväisyysprojekteihin yhdistyksen sääntöjen periaatteiden mukaisesti.

2. Paineet aikanaan Luopioisten kuntaa ja sittemmin Pälkäneen kuntaa kohtaan venelaiturien rakentamiseksi olisivat vuosien varrella kasvaneet erittäin kovaksi, mikäli nykyisiä laituripaikkoja ei yhdistyksen toimesta olisi toteutettu. Tällä hetkellä on vaikea kuvitella, mihin nykyiset veneet voitaisiin ohjata, jos rakennettuja venelaituripaikkoja ei olisi.
3. Yhdistys sai nyt toteutettavalle hankkeelle ennakoitua pienemmän avustuksen. Hankkeen kustannusarvio on 27.000 euroa, johon yhdistys sai avustusta 8.000 euroa. Ostopalveluiden (lähinnä materiaalit, konetyö yms.) osuus kustannuksista on n. 15.000 euroa ja talkootyön osuus n. 12.000 euroa. Yhdistyksen omarahoitusosuus nousee siten varsin korkeaksi. Yhdistys ei myöskään ollut varautunut siihen, että hankkeeseen tarvitaan Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston lupa, josta aiheutui 3820 euron kustannukset.

Em. perusteilla on mielestämme varsin kohtuullista, että myös Pälkäneen kunta osallistuisi yleishyödyllisen kuntalaisia ja kesäasukkaita hyödyntävän yhdistyksen voimavarat huomioon ottaen varsin merkittävän hankkeen toteutukseen. Tämän vuoksi pyydämme, että Pälkäneen kunta myöntäisi hankkeen toteutukseen 2000 euron avustuksen ja että Pälkäneen kunta lisäksi vapauttaisi yhdistyksen laituripaikoista perittävistä vuokrasta seuraavaksi kymmeneksi vuodeksi (vuosivuokra tällä hetkellä 219,48 euroa).

Yhteistyöterveisin

Luopioisten Lions Club

Hannu Soukkio, puheenjohtaja