



Lähettäjä: Reetta Mathier <Reetta.Mathier@palkane.fi>

Lähetetty: torstai 7. tammikuuta 2021 14.29

Vastaanottaja: Matti Vesava <Matti.Vesava@palkane.fi>; Tuomo Huuskonen <Tuomo.Huuskonen@palkane.fi>

Aihe: Ehdotus kuntalaiselta

Hei,

Eräs kuntalainen ei tiennyt kenelle tai mihin osoitteeseen voisi viestiä laittaa, joten kääntyi puoleeni. Lupasin laittaa hänen ehdotuksensa teille ja ne ovatkin alla. En tiedä kenen omistuksessa nuo tiet ovat, mutta ehkä tätä kautta asia selviää.

1. Ehdottaisin että Niementien ja Hiekkatien risteyksessä oleva suojatie merkittäisiin jotenkin näkyvämmiin, esim. suojatiemaalauksella tai vaikka näillä uutuuksilla eli vilkkuvilla suojatiemerkeillä jotka vilkkuvat kun havaitsevat kävelijöitä tai pyöräilijöitä (ja toimivat akkukäyttöisenä eli ei vaadi sähköjen vetämistä) ja muun ajan ovat normaaleja heijastavia suojatiemerkkejä: <https://yle.fi/uutiset/3-11043733> . Tuollainen merkki toimisi hyvin myös näinä pimeimpinä vuoden aikoina. Siinä kohtaa tietä ylittävät nykyään monet pienet koululaiset ja autoilla on tapana ajaa siinä verraten vauhdikkaasti ja paikalla on vielä näkyvyyttä haittaava mutka jossa risukko peittää jo aika hyvin toisen suojatiemerkeistä.

2. Ehdottaisin että Niementiestä ja Rajalantiestä tehtäisiin etuajo-oikeutetut tiet. Nykyiset tasa-arvoiset risteykset ovat varmasti olleet joskus toimiva ratkaisu mutta sittemmin etenkin Niementie on kasvanut hiekkatiestä asfalttitieksi kevyenliikenteenväylineen ja moni ei osaa huomioida että se olisi tasa-arvoinen tie siitä erkaantuvien useiden pienten hiekkateiden kanssa. Kovin vaaranpaikka on Niementien ja Välitien risteys missä läheltä piti -tilanteita välillä näkyy koska etenkin Rajalanniemen suunnasta tullessa on vaikea nähdä onko Vältieltä tulossa muuta liikennettä. Myös Retkitien ja Niementien risteys on sellainen missä etenkin talviliukkailla koetellaan jarrujen kestävyyttä aina välillä kun nopeassa tilanteessa onkin vähän epäselvää kuka väistää ja kuka menee.

Terveisin, Reetta Mathier

Lähetetty iPhonesta



Lähtettäjä: Mirva Kittilä <Mirva.Kittila@palkane.fi>

Lähetetty: maanantai 11. tammikuuta 2021 10.52

Vastaanottaja: Anitta Hietaniemi <Anitta.Hietaniemi@palkane.fi>; Matti Vesava <Matti.Vesava@palkane.fi>; Elina Joutsen <Elina.Joutsen@palkane.fi>

Aihe: Oskarintie

Hei,

Tänään aamulla syttyi taas kerran tulipalo Oskarintien ja Onkkaalantien risteyksessä sijaitsevassa sahalaitoksessa. Tulipalon seurauksena Oskarintie oli poikki tuntien ajan. Vasta muutama viikko sitten oli sahalla aivan samanlainen tilanne, ja vuosien varrella palokuntaa on jouduttu samaan paikkaan kutsumaan useampaan otteeseen.

Oskarintieltä on kulku Paavolanharjun molemmille alueille ja Uutanankärkeen sekä esimerkiksi Hermannin päiväkotiin. Liikenteen katkaiseminen koskee siis hyvin laajaa määrää ihmisiä. Esimerkiksi tänä aamuna jotkut joutuivat jättämään autonsa Onkkaalantien varteen, ja viemään lapsensa tästä eteenpäin kävelen Hermanniin. Samoin osa Paavolanharjun asukkaista ei päässyt lähtemään kotoaan, koska ainoa autoväylä oli katkaistu tulipalon takia.

Facebookissa käydään nyt keskustelua siitä, voisiko alueelta rakentaa jonkun toisen autoväylän vastaavia tilanteita varten. Yksi vaihtoehto olisi Tommolasta Paavolanharjuun kulkevan kävelytien avaaminen tai yhdystie Esterintien ja Kukkosentien välille (tässä yksityinen maanomistaja).

Lupauduin välittämään tätä viestiä kuntaan. Toivottavasti tähän löytyisi joku ratkaisu.

yt. Mirva



Pälkäne

Lähettäjä: Kirsti Mäkinieni <kirstihema@gmail.com>
Lähetetty: sunnuntai 25. heinäkuuta 2021 22.13
Vastaanottaja: Pälkäne
Aihe: Pyörätie Pälkäne-Valkeakosken raja

Arvoisa Pälkäneen kunta!

Nyt kun pyöräily, varsinkin sähköpyöräily näyttää Pälkäneellä lisääntyvän merkittävästi, niin olisiko kenties mahdollista saada rakennetuksi pyörätie pyöräilijöiden turvallisuuden vuoksi välille Pälkäneen keskusta - Valkeakosken raja? Tampere-Lahtitie on vilkasliikenteinen ja kun lähdetään ajamaan Iltasmäestä Valkeakoskelle päin jää siinä liian vähän piennarta turvallisesti pyöräilijän ajettavaksi, vaikka nopeus siinä onkin 60 km/t. Samoin Murron mäki tuntuu vaaralliselta, kun se on jyrkkä ja kapea. Pyörätie näyttää alkavan Valkeakosken rajan puolella. Se on todella hyvä asia, että Valkeakoski on sen saanut aikaiseksi. Nythän myös ilmastomuutoksenkin takia on entistä enemmän ruvettu suosimaan pyöräilyä. Tämä siis olisi myös ilmastoteko Pälkäneen kunnalta.

Jos tiedätte kenelle tai keille tämä asia kuuluu, voisitteko ystävällisesti laittaa tästä viestiä eteenpäin näille henkilöille?

Ystävällisin terveisin

Kirsti Mäkinieni

Lähettäjä: [Kuntalaisaloitepalvelu](#)
Vastaanottaja: [Pälkäne](#)
Aihe: Kuntalaisaloite: Uuden, luontoystävällisen matonpesupaikan perustaminen Laitikkalaan.
Päivämäärä: torstai 5. elokuuta 2021 10.56.51
Liitteet: [Kuntalaisaloite_2021-08-05_21.211_osallistujat.pdf](#)

Saate kunnalle

Kuntalaisaloite

Uuden, luontoystävällisen matonpesupaikan perustaminen Laitikkalaan.
Pälkäne

Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 9.6.2021

Aloitteen julkaisupäivämäärä 14.6.2021

Ehdottaisimme Laitikkalaan perustettavaksi uutta, luontoystävällistä kuivan maan matonpesupaikkaa.

Pälkäneen Laitikkalassa on tällä hetkellä vain luonnolle haitallinen matonpesupaikka, joka sijaitsee Laitikkalan Kyllönjoen laiturilla. Kun mattoja pestään suoraan joessa, vesistöihin kulkeutuu pesuvesiä, jotka ovat mm. kaloille vaarallisia, sekä ne saastuttavat, rehevöittävät ja samentavat vesistöjä. Haluaisimme, että myös Laitikkalassa ihmisillä olisi mahdollisuus pestä mattonsa luontoa vahingoittamatta.

Mielestämme nykyinenkin mattolaituri voisi kuitenkin jäädä paikoilleen, vaikka uusi matonpesupaikka otettaisiin käyttöön.

Uusi matonpesupaikka voisi sijaita esimerkiksi Laitikkalan kirjaston ja päiväkodin läheisyydessä, jolloin vesijohdot ja viemäristö olisivat jo valmiiksi matonpesupaikan lähistöllä.

Tämän aloitteen takana ovat Pälkäneen ympäristö- ja yrittäjyyskasvatushankkeen nuoret.

Lisätiedot

Hertta Raivio, Aaro Ylipää, Annukka Linnainmaa ja Olli Holmén. aito.suvi@gmail.com
<https://www.aitosuvi.fi/>

Vastuuhenkilö

Olli Holmén, Pälkäne / Pälkäne
aito.suvi@gmail.com
0401944468
Pirttimäentie 3, 36760 Luopioinen

Osallistujia yhteensä 37
Osallistujaluettelo liitteenä

Jos aloitteeseen on lisätty video

Video on katseltavissa aloitteen sivulla Kuntalaisaloite.fi-palvelussa.

Lisää kunnan vastaus aloitteeseen:

<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/municipality-login?management=HKGwRyPVJhTkEMMe8Llo2HHUJLKRgNJTSGaYF6Mp>

Lähtettäjä: [Kuntalaisaloitepalvelu](#)
Vastaanottaja: [Pälkäne](#)
Aihe: Kuntalaisaloite: Koirapuisto Pälkäneelle
Päivämäärä: maanantai 27. syyskuuta 2021 9.15.51

Saate kunnalle

Kuntalaisaloite - Pälkäne

Koirapuisto Pälkäneelle
Pälkäne

Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 25.9.2021

Aloitteen julkaisupäivämäärä 27.9.2021

Aloite koskee koirapuiston perustamista Pälkäneelle. Puisto tulisi palvelemaan niin koiria kuin koiranomistajia keskenäisissä kanssa käymisissä. Sosiaalisena paikkana puisto edistäisi kuntalaisten sosiaalista kanssakäymistä sekä loisi koirille paremmat elinolot vapaana liikkumiseen joka ei muuten ole mahdollista.

Kunnan perustamana ja ylläpitämänä puisto lisäisi myös katujen siisteyttä koiran jätöksistä.

Puisto tulisi sijoittaa keskeiselle paikalle joka olisi kaikkien halukkaiden saavutettavissa.

Puistossa tulisi myös huomioida niin iso sekä pienet koiran omilla aitauksilla.

Puisto antaisi myös positiivisen kuvan kuntaan muuttoa harkitseville koirien omistajille ja näin ollen lisäisi kiinnostusta kunnan palveluiden tarjonnasta.

Vastuhenkilö

Petri Kaski, Pälkäne / Pälkäne
petri.kaski@gmail.com
0405017105
Tervalepiköntie 1 A 2
36600 Pälkäne

Alla on linkki aloitteen julkiselle sivulle Kuntalaisaloite.fi-palvelussa.
<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/19478>

Jos aloitteeseen on lisätty video

Video on katseltavissa aloitteen sivulla Kuntalaisaloite.fi-palvelussa.

Lisää kunnan vastaus aloitteeseen:

<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/municipality-login?management=L4nDUZQNELBSjB8MD7gRISPUz9oxaUxZ03diK6s>

Tämä viesti lähetettiin Kuntalaisaloite.fi-palvelun kautta.

Katso aloite palvelussa

<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/19478>

Epäiletkö että viesti tuli väärään osoitteeseen? Ole hyvä ja poista tämä viesti.



Lähtettäjä: [Kuntalaisaloitepalvelu](#)
Vastaanottaja: [Pälkäne](#)
Aihe: Kuntalaisaloite: Mallasvedentien maapohjan ottaminen kunnan haltuun, päällystäminen ja valaistus
Päivämäärä: maanantai 25. lokakuuta 2021 16.52.31

Saate kunnalle

Kuntalaisaloite - Pälkäne

Mallasvedentien maapohjan ottaminen kunnan haltuun, päällystäminen ja valaistus
Pälkäne

Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 25.10.2021

Aloitteen julkaisupäivämäärä 25.10.2021

Mallasvedentien maapohja on tonttien 635-424-5-104 ja 635-424-104-5 kohdalla mainittujen tonttien omistuksessa. Kunnan tulee ottaa maapohja hallintaansa ja saattaa Mallasvedentie näiden mainittujen tonttien kohdalta alla 3.11.2019 tehdyn aloitteen mukaisesti turvallisesti liikennöitävään kuntoon.

Aikaisemmin 3.11.2019 asiassa tehdyn Aloitteen sisältö:
Kuntalaisaloite Mallasvedentien päällystämisestä ja katuvalaistuksesta.
Liikenne varsin runsasta etenkin talviurheilu kauden alkaessa Haanloukkaassa. Kulku ajautuu tälle reitille , koska Kostian koulun suuntaan liikennöinti hankalaa varsinkin talviaikana.
Päällystettävä pituus n. 400m mukaan lukien välin
Mallasvedentie-Kostian koulu.
Nykyaikaisella tekniikalla (led valaistus) valaistukseen riittäisi n. 8 kpl katuvaloja.

Vastuhenkilö
Pekka Lindeman, Pälkäne / Pälkäne
pekka.lindeman500@gmail.com
0400445171
Mallasvedentie 4 B
36600 PÄLKÄNE

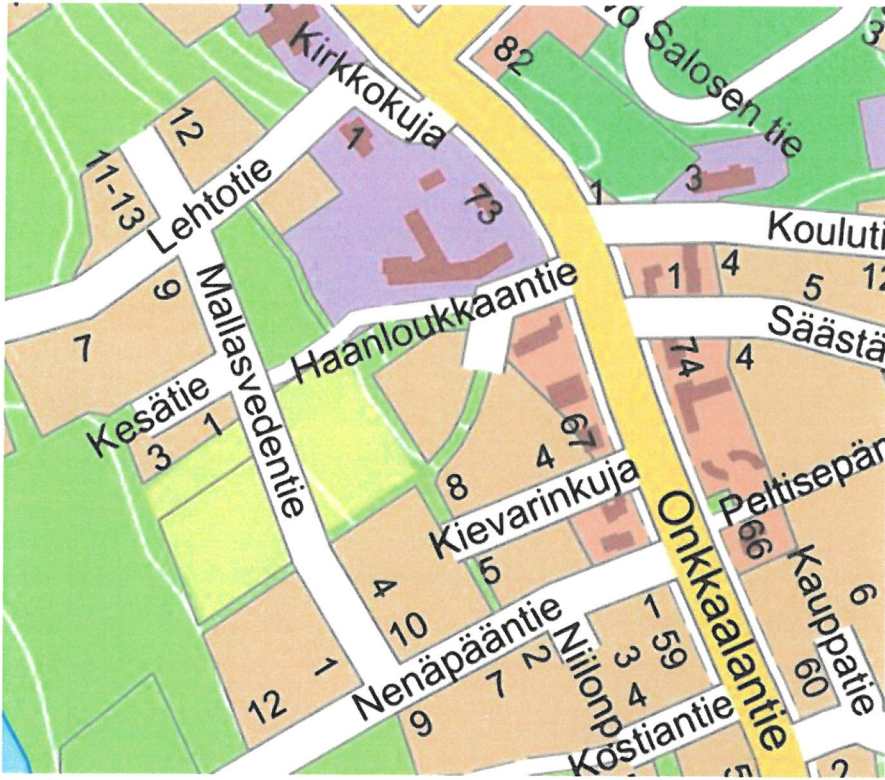
Alla on linkki aloitteen julkiselle sivulle Kuntalaisaloite.fi-palvelussa.
<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/23528>

Jos aloitteeseen on lisätty video
Video on katseltavissa aloitteen sivulla Kuntalaisaloite.fi-palvelussa.

Lisää kunnan vastaus aloitteeseen:
<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/municipality-login?management=92XRZjwTM7xrDpxB78vSDdgBTzmnVhsJjPTpkGtk>

Tämä viesti lähetettiin Kuntalaisaloite.fi-palvelun kautta.
Katso aloite palvelussa
<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/23528>

Epäiletkö että viesti tuli väärään osoitteeseen? Ole hyvä ja poista tämä viesti.



Tekninen Lautakunta
Pälkäneen kunta

Tiedoksi: Kunnanjohtaja, Kunnanhallitus

SAPPEEN VESILIITTYMÄMAKSUJEN KOHTUULLISTAMINEN

Olen nähnyt Sappeen mielenkiintoisena loma-asuntojen rakentamis- ja sijoituskohteena. Tehdessäni laskelmia kuuden n. 70 m² lomamökin rakentamiseksi kahdelle tontille jouduin toteamaan, että kahden vesi- ja viemäri liittymän kokonaishinnaksi muodostuisi Pälkäneen voimassaolevan taulukon mukaisesti 58 000 euroa mikä heikentää hankkeen kannattavuutta ja toteuttamismahdollisuutta merkittävästi. Mikäli rakentaisin tonteille kaksi 250 m² huvilaa, olisi liittymien hinta jo 72 000 euroa. Esimerkiksi Himoksella kustannus olisi käsittääkseni n. 9 000 euroa.

Selvittelyjeni perusteella liittymähinnoittelun taustalla on lähinnä Pälkäneen kunnan vesijohtoverkosta Sappeelle aikanaan rakennetun koko runkoverkon kustannus yksittäisten uusien liittymien kustannuksen sijaan. Maankäyttö- ja rakennuslaki sekä vesihuoltolaki määrittävät osaltaan liittymähinnoittelua ja näissä on tulkinnanvaraa kuinka laajasti perusjärjestelmän uponneita kustannuksia huomioidaan liittymähinnoittelussa. Lain puolesta ei siis olisi estettä huomioida liittymähinnoittelun pohjana vain välittömästi yksittäisen liittymän rakentamiseen liittyviä uusia kustannuksia. Toisaalta uponneita kustannuksia voisi ajatella jaettavan suuremmalle liittymämäärälle.

Liittymähinta on täysin poikkeuksellisen korkea verrattuna mihinkään tiedossani olevaan vesiliittymämaksuun ja ehkäisee merkittävästi loma-asuntojen rakentamista Sappeelle. Liittymämaksujen tavoitteena on investointikustannusten kattaminen ja nykyinen hinnoittelu toimii täten tarkoitustaan vastaan lamaanuttaen rakentamista. On perusteltua olettaa, että alemmilla liittymämaksuilla rakentaminen vauhdittuisi ja liittymämaksujen kokonaistuotto nousisi.

Sappee on käsittääkseni Pälkäneen kunnalle myös elinkeinopoliittisesti merkittävä kehityskohde. Alueen loma-asuntotarjonta on merkittävästi alimitoitettua kysyntään nähden, varmasti osaltaan tämän liittymähinnoittelun vuoksi. Rakentamisen vauhdittaminen lisäisi luonnollisesti rakentamispalvelujen kysyntää Pälkäneellä, ja kasvattaisi Sappeen ja sitä ympäröivien palvelutuottajien potentiaalia majoitustarjonnan ollessa Sappeen matkailukeskuksen toimitusjohtaja Jouko Poukkasen mukaan keskeinen kehitystä jarruttava tekijä – useampi rakennushanke on kuulemma jäänyt toteutumatta rakennuttajien selvitellessä kustannuksia maahankintavaiheessa ja jättäen projektin toteuttamatta. Rakentamisen vauhdittamisella voisi siis olla Pälkäneen kunnalle merkittäviäkin positiivisia työllisyys- ja yleisiä elinkeinopoliittisia vaikutuksia.

Toivon, että kunnan päättävät elimet harkitsevat liittymähinnoittelun kohtuullistamista ja siten osaltaan edesauttavat Sappeen alueen kehittämistä houkuttelevammaksi rakentamiselle.

Tampere 22.1.2022

Esko Heinonen

EH-Real Oy