

Tekninen lautakunta

31.01.2022

---

AIKA 31.01.2022 kello 17:00 - 19:25

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone sekä Teams yhteydellä

## KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
3	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
4	Investointien työsuunnitelma vuodelle 2022	6
5	Teknisen toimen henkilöstösuunnitelma	8
6	Kirkkovenetalaiden rakentaminen Rajalanniemeen ja Padankoskelle, maanvuokrasopimus	11
7	Luikalantien ja Salmentaantien kunnostusesitys Pirkanmaan Ely-keskukselle	12
8	Avustushakemus Luopioisten venelaiturin laajentamiseen	13
9	Kuntalaisaloitteiden käsittely	14
10	Kunnanhallituksen ja sen alaisten viranhaltijoiden pöytäkirjojen nähtävänäpito vuonna 2022	17
11	Viranhaltijapäätökset	19
12	Ilmoitusasiat	20

Tekninen lautakunta

31.01.2022

---

AIKA 31.01.2022 kello 17:00 - 19:25

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone sekä Teams yhteydellä

LÄSNÄ

JÄSENET

Mikkola Antti-Jussi	puheenjohtaja
Ailio Timo	varapuheenjohtaja
Ahola Jyrki	jäsen
Hämäläinen Tommi	jäsen
Saarikko Jouko	jäsen
Tamminen Sari	jäsen
Apell Harri	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä
Pauliina Pikka	kunnanjohtaja

MUUT

Jokinen Reetta	jäsen	Poissa kokouksesta §5-6 käsittelyjen ajan klo 17.50 - 18.38
Niemi Sari	jäsen	etäyhteys
Viitanen Outi	jäsen	etäyhteys
Vuorinen Tommi	kunnanhallituksen edustaja	etäyhteys

ASIAT 1 - 12 §

LIITTEET 1-6

PÖYTÄKIRJAN  
ALLEKIRJOITUS

Antti-Jussi Mikkola

Harri Apell

PÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUS

Jyrki Ahola

Timo Ailio

PÖYTÄKIRJAN  
NÄHTÄVÄNÄPITO

Pöytäkirja on pidetty Pälkäneen kunnan verkkosivulla yleisesti nähtävänä 09.02.2022 kello 15:00 alkaen.

Pöytäkirjanpitäjä

Harri Apell

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

## TEKLA 31.01.2022 § 1

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

## Toimivallan peruste

Hallintosääntö 152 §

Valmistelu ja lisätiedot:  
Harri Apell, tekninen johtaja  
p. 0400 633 350, harri.apell@palkane.fi

## Esitys

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

## Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

## Kokousasioiden käsittelyjärjestys

## TEKLA 31.01.2022 § 2

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella toisin päätä.

## Toimivallan peruste

Hallintosääntö 154 §

Valmistelu ja lisätiedot:  
Harri Apell, tekninen johtaja  
p. 0400 633 350, harri.apell@palkane.fi

## Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

## Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

## Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

## TEKLA 31.01.2022 § 3

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

## Toimivallan peruste

Hallintosääntö 165-166 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Harri Apell, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, harri.apell@palkane.fi

## Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää valita kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 08.02.2022 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 09.02.2022.

## Päätös

Lautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Jyrki Aholan ja Timo Ailion. Muilta osin hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

## Investointien työsuunnitelma vuodelle 2022

114/02.02/2021

## TEKLA 31.01.2022 § 4

Kunnanvaltuusto hyväksyi talousarvion kokouksessaan 7.12.2021 § 90. Talousarvioon sisältyy investointiohjelma vuodelle 2022 sekä investointisuunnitelma vuosille 2023-24.

Lautakunnan tehtäviin kuuluu valvoa investointihankkeiden tarveselvityksiä sekä hanke- ja toteutussuunnitelmia ja hankintoja. Investointisuunnitelman toteutumisen valvonnan yhtenä edellytyksenä on investointien työohjelma.

Vuoden 2022 menoinvestoinnit ovat yhteensä 2.167.000 euroa, josta kunnanhallituksen alaisiin investointeihin on varattu 187.000 euroa, sivistyslautakunnan alaisiin investointeihin on varattu 25.000 euroa ja teknisen lautakunnan alaisiin investointeihin on 1.955.000 euroa.

Teknisen lautakunnan investoinnit jakautuvat seuraaviin pääkohtiin:

- kiinteistökohteet	475.000 e
- kaavatiet	370.000 e
- liikuntapaikat	115.000 e
- muut investoinnit	40.000 e
- vesihuoltolaitos	<u>955.000 e</u>
yhteensä	1.955.000 e

Liitteenä on investointien toteutussuunnitelma, johon on merkitty tavoitteet suunnittelu/selvitysvaiheen osuuksille ja toteutuksille kuukausiaikaväleillä.

Listaan on merkitty myös kunnanhallituksen alaiseen toimintaan liittyvä tunneliastianpesukone.

Huomioitavaa investointien osalta on, että vesihuollon hankkeet suunnitelmavuosi 2023 mukaan lukien, ovat yhteensä 2.005.000 euroa. Ennen vesihuollon laajentumishankkeiden toteuttamista on vesihuollon osalta hyvä päivittää/laatia vesihuollon kehittämissuunnitelma, jossa huomioidaan myös pitkällä aikavälillä vesihuollon kehittämisalueet ja myös kustannusten vaikutus vesihuollon pitkän aikavälin toimintaan.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 23 §

Valmistelu ja lisätiedot: Harri Apell

Esitys	<p>Tekninen johtaja:</p> <p>Lautakunta päättää</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- hyväksyä investointisuunnitelman työohjelman</li><li>- että vesihuollon investointien pitkän aikavälin kustannusvaikutukset selvitetään</li><li>- päättää vesihuollon kehittämissuunnitelman päivittämisestä/laadinnasta myöhemmin tehtävällä päätöksellä.</li></ul>
Kokouskeskustelu	<p>Työohjelmasta käytiin laaja keskustelu. Vuoden 2022 listalta poistettiin teknisenä teksti korjauksena liikuntapaikkahanke, joka kuuluu v 2023 suunnitelmavuodelle.</p> <p>Työohjelman kohtaan kiinteistösaneeraukset sisällytetään selvitys ja mahdolliset toimet Kostian koulun esteettömyyden osalle.</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
Liitteet	<p>1 Investointien työsuunnitelma 2022</p>

## Teknisen toimen henkilöstösuunnitelma

29/00.01/2022

## TEKLA 31.01.2022 § 5

Teknisen toimen päävastuuna ovat rakentamisen ja sen valvonnan, ympäristönsuojelun, tie- ja liikenneverkoston sekä teknisen yhdyskuntahuollon hoitaminen, kehittäminen ja yhteensovittaminen kunnassa siten, että kuntalaisten, kunnan toimintojen ja elinkeinoelämän toimintaedellytykset turvataan ja kuntalaisilla on nyt ja tulevaisuudessa terveellinen, turvallinen, virikkeellinen ja viihtyisä elinympäristö.

Päävastuutehtävät

- Rakennetun ympäristön hoito ja ylläpito; - rakennukset, tiet, vesi- ja viemärit, puistot, satamat ym
- Investointien suunnittelu ja toteutus
- Ympäristönsuojelu
- Rakennusvalvonta
- Metsä- ja maaomaisuudesta huolehtiminen
- Maankäytön suunnittelun avustavat tehtävät
- Viranomaispalvelut

Tällä hetkellä merkittävin haaste vastata teknisen toimen haasteisiin henkilöstön niukat resurssit kiinteistö- ja kunnallistekniikan osa-alueilla, joissa ei ole yksikkökohtaista asiantuntija tasoista asiantuntijahenkilöä teknisen johtajan apuna.

Tässä esityksessä esitetään ehdotus kolmen uuden toimen perustamiseksi sekä teknisen toimen jako kolmeen toimintayksikköön.

Perusteita kiinteistöinsinöörin toimelle

*Kiinteistöjen tarpeet tulevaisuudessa pitää keskittää pitkäkestoiseen kunnossapidon suunnitteluun pohjautuvana. Kiinteistötoiminnan digitaalisuudessa olemme kaukana siitä, mitä tämän päivän kiinteistöjohtamiselta ja ylläpidolta edellytetään.*

Sisäilman asiat ovat olleet jo kymmeniä vuosia huolenaiheina julkisissa rakennuksissa. Tätä asiaa ei tule sivuuttaa liian vähäisenä. Sisäilmaan liittyy lukuisia erilaisia tekijöitä. Huomiseen tähtäävällä kiinteistönpidolla ja seurannalla on sisäilman kannalta suuri merkitys. Myös automaatioteknologian hyödyntäminen tulee tässä huomioida.

Kuntakonsernin tytäryhtiöihin lukeutuva Pälkäneen Asuntotuotanto Oy on tulevien vuosien aikana tilanteessa, jossa asuntojen peruskorjauksiin tehdään mittavia peruskorjauksia. Tekninen toimi on kunnan oma asiantuntija rakentamishankkeissa. Suuntaamalla osan resursseista vuokra-asuntoi-



hin, saadaan toimintaan pitkäaikaista hyötyä.

#### Perusteita kunnallistekniikan insinöörin toimelle

Kunnallistekniikan puolella tulevana vuosina on merkittävän paljon investointihankkeita. Vesi- ja viemärlaitoksen hankkeet ovat merkittäviä ja intensiivinen seuranta ja valvonta näissä hankkeissa on tärkeää. Kunnan omistaman infran jälleenrakentamisen arvo on hyvin merkittävä, jopa sata miljoonaa. Tämän suuruisen omaisuuden ylläpitäminen ja hoito tulee suorittaa tulevaa ennakoiden. Vaikutukset ovat merkittäviä kuntalaisten peruspalveluihin, kuten puhtaan vedensaantiin tai liikkumiseen kunnan kaduilla.

#### Perusteen ulkotyönohjaajalle

Pälkäne on kunta Suomen kauneimpien kuntien joukossa. Kuntalaisille ja kunnassa kulkijoille viihtyvyyttä kauniiden järvi- ja peltomaisemien lisäksi antaa hyvin hoidetut taajama-alueet kukkaistutuksineen, hoidetut uimaranat, hyvin hoidetut nurmialueet ja ylipäänsä ympäristö, jota ympärillämme havainnoimme. Kunnalla ei ole omaa henkilöstöä nimettynä ulkoalueiden hoitoon.

Yksi erityinen ulkotyönohjaajan vastuulle kuuluva kohde olisi leikkipuistot, joissa on tarkat lakisääteiset vuositarkastustehtävät.

#### Henkilöstökulut

Talousarviossa on varauduttu yhden lisähenkilön määrärahaan. Esityksen mukainen, kolmen henkilön henkilöstökulut toteutuessaan tuottaisivat tälle vuodelle (olettaen, että rekrytointi tehty huhtikuun loppuun mennessä) kahden henkilötyövuoden verran lisäkuluja. Käyttötalousmenoissa säästöä kuluvana vuonna saadaan eräiden leasing maksujen loppumisesta sekä ulkopuolisten palvelumaksujen säästöllä, joita uudet työntekijät kompensoivat omalla työpanoksella.

Liitteenä on henkilöstökaavio, jossa tekninen toimi on jaettu kolmeen toimintayksikköön.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 15 §

Valmistelu ja lisätiedot: tekninen johtaja Harri Apell

Esitys

Tekninen johtaja:

Lautakunta hyväksyy esityksen henkilöstölisäyksistä sekä toimintayksikköjaosta ja esittää kunnanhallitukselle kiinteistöinsinöörin, kunnallistekniikan insinöörin ja ulkoyönohjaajan toimen täyttölupaa ja tekemään toimien perustamiseksi tarvittavat toimet.

Keskustelu

Käytiin keskustelu, onko kiinteistöinsinöörin ja kunnallistekniikan insinöörin syytä olla viranhaltijoita.

Teknisen johtajan kokouksessa antama uusi esitys

Lautakunta hyväksyy

1. esityksen henkilöstölisäyksistä

2. esityksen toimintayksikköjaosta.

3. esittää kunnanhallitukselle kiinteistöinsinöörin ja kunnallistekniikan insinöörin virkojen perustamista.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkistettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Reetta Jokinen poistui kokouksesta osallisuusjäävinä asian käsittelyn alkaessa klo 18.38.

Liitteet

2

Tekniset palvelut 2023

Kirkkovenetalaiden rakentaminen Rajalanniemeen ja Padankoskelle, maanvuokrasopimus

11/10.03.01/2022

TEKLA 31.01.2022 § 6

Kukkian kirkkovene Aallotar ry pyytää kunnalta lupaa kirkkovenetalaiden rakentamiselle Rajalanniemeen ja Padankoskelle. Pyynnön on allekirjoituksellaan vahvistanut Padankosken kyläyhdistys ry.

Talaat rakennetaan kirkkovene Aallotarta varten. Kahden talaan rakentaminen mahdollistaa veneen joustavan ja monipuolisen hyödyntämisen koko vesistön alueella. Talaat ovat kooltaan 18 x 4 metriä.

Rajalanniemessä alue on kunnan omistamaa, asemakaavassa merkitty LV alueeksi. Padankoski on kunnan omistamaa aluetta, mutta vuokrattu Padankosken kyläyhdistykselle.

Talaat rakentaa ja ylläpitää Kukkian kirkkovene Aallotar ry.

Rakennusluvut yhdistys hakee erikseen kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Hakemus hyvin on perusteltu ja lisää alueen yhteisöllisyyttä ja kulttuurista elinvoimaa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 § k2

Valmistelu ja lisätiedot: tekninen johtaja Harri Apell

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta hyväksyy talaiden rakentamisen ja luovuttaa rakennelmaa varten vastikkeetta Rajalanniemestä vuokra-alueen Kukkian kirkkovene Aallotar ry:lle toistaiseksi voimassaolevana.

Kokouskeskustelu

Kunta on vuokrannut vastaavan kaltaiseen käyttöön muitakin alueita, joista on peritty vuokraa. Tasapuolisen kohtelun vuoksi vuokranmäärityisperiaatteet on syytä olla samanlaiset kaikilla.

Teknisen johtajan kokouksessa tekemä uusi esitys:

Lautakunta päättää, että Rajalanniemestä vuokrataan alue Kukkian kirkkovene Aallotar ry:lle talaiden rakentamista varten ja päättää, että vuokraa peritään samoin periaattein, kuin muissa vastaavissa vuokrakohteissa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

3

Kukkian kirkkovene Aallotar ry:n kirje

Luikalantien ja Salmentaantien kunnostusesitys Pirkanmaan Ely-keskukselle

30/10.03.01/2022

TEKLA 31.01.2022 § 7

Kulkuväylien turvallisuus on kunnan kaikilla alueilla jokapäiväisen arjen sujuvuuden ja turvallisuuden kannalta hyvin keskeisiä tekijöitä. Syrjäisempi-kin kunnan alue voi olla elinvoimainen ja vetovoimainen, mutta teiden huono kunto asettaa tämän suhteen monenlaisia haasteita.

Luikalan - Pohjalahden - Salmentaantien Kyläyhdistys Ry on esittänyt huolen valtion omistamien Luikalantien ja Salmentaantien huonosta kunnosta ja tehnyt esityksen, että tekninen toimi olisi asiasta Pirkanmaan Ely-keskuksen yhteydessä.

Kyläyhdistys on teettänyt laajan kylien asumisoljoja koskevan kyselyn, jossa suurin arjen sujuvuutta ja turvallisuutta heikentävä tekijä oli teiden näiden teiden huono kunto ja vaarallisuus.

Liitteenä on kyläyhdistyksen kirje, jossa asiaa on kuvattu yksityiskohtaisesti. Kyläyhdistys toivoo tilanteeseen parannusta.

Tekninen johtaja on alustavasti keskustellut asiasta Pirkanmaan Ely-keskuksen kanssa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelu ja lisätiedot: tekninen johtaja Harri Apell

Esitys

Tekninen johtaja:

Lautakunta esittää Pirkanmaan Ely-keskukselle, että Luikalantie ja Salmentaantie saatetaan nykyistä parempaan kuntoon erityisesti tielläliikkujan turvallisuus huomioiden.

Kokouskeskustelu

Edellä ja liitteessä mainittujen asioiden lisäksi lautakunta painotti myös koulukuljetusten ja maitokuljetusten merkitystä asian käsittelyssä

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Reetta Jokinen palasi takaisin kokoukseen 18.37 pykälän käsittelyn alkaessa.

Liitteet

4

Luikalan - Pohjalahden - Salmentaantien Kyläyhdistys Ry:n kirje

## Avustushakemus Luopioisten venelaiturin laajentamiseen

249/02.05.01/2021

TEKLA 31.01.2022 § 8

Luopioisten Lions Club hakee Pälkäneen kunnalta avustusta Luopioisten venelaiturin laajentamiseen.

Lions Club on vuosikymmenten aikana rakentanut Talasniemen länsipuolelle sijaitsevalle venevalkama alueelle yhteensä 42 venepaikkaa kahteen eri laituriin, joista osa jo uusittukin. Laituripaikoista on kuitenkin pulaa.

Lions Club on hakenut laajennushankkeelle AVI:lta luvan, joka myönnetty 21.5.2021. Hankkeella on kunnan 18.1.2021 myöntämä toimenpidelupa. Kunnan omistamasta maa-alueesta on vuokrasopimus voimassa 31.12.2035 saakka.

Hankkeen kustannusarvio on 27.000 euroa, johon Ely-keskus on myöntänyt 8.000 euron tuen.

Luopioisten Lions Club pyytää kunnalta 2.000 euron avustusta hankkeen rahoituksen mahdollistumiseksi. Lisäksi esitetään, että vuosivuokraa (219,48e) laiturialueesta ei perittäisi seuraavien kymmenen vuoden aikana.

Hanke on yleishyödyllinen ja alueen sekä kunnan yleistä viihtyvyyttä parantava.

Vuokrauksesta koituvat tuotot käytetään laiturialueen huoltoihin, rakentamishankkeen laina kuluihin etc.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 23 § k5

Valmistelu ja lisätiedot: tekninen johtaja Harri Apell

Esitys

Tekninen johtaja:

Lautakunta myöntää Luopioisten Lions Clubille 2000 euron avustuksen sekä myöntää vapautuksen maa-alueen vuokrasta 31.12.2031 saakka.

Kokouskeskustelu

Keskusteltiin ranta-alueen pysäköinnistä ja erityisesti trailerien säilytyksestä. Teknisenä esittelytekstin korjauksena kirjattiin toimivallan perusteeksi yllä oleva.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

5

Avustushakemus

## Kuntalaisaloitteiden käsittely

## TEKLA 31.01.2022 § 9

Kuntalain 23 § mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Aloitteen käsittelystä ei ole lakiin perustuvaa täysin tarkkaa ohjeistusta. Yleinen käytäntö on, että aloitteen tekijälle ilmoitetaan toimenpiteistä, joihin aloitteen johdosta on ryhdytty. Ilmoitus on tehtävä kohtuullisessa ajassa aloitteen tekemisestä, vaikka laissa ei määrääjasta säädetä. Ilmoituksen tekeminen ei edellytä, että aloite on jo loppuun käsitelty, vaan ilmoittaa niistä toimenpiteistä, joihin aloitteen johdosta on ryhdytty.

Kuntalaisaloitteet aikajärjestyksessä:

1. Reetta Mathier kuntalaisen puolesta 7.1.2021.

Niementien ja Hiekkatien risteyksen kevyenliikenteen turvallisuuden parantaminen.

Niementien ja Rajalantien saattaminen etuajo-oikeutetuiksi kaduiksi tonttikatuihin.

2. Mirva Kittilä 11.1.2021

Liikenneturvallisuuden parantaminen Oskarintien ja Onkkaalan tien risteyksessä. Ongelman on, jos risteyksessä ajo on estynyt esim onnettomuuden vuoksi, Oskarintieltä/tielle ajo estyy.

3. Kirsti Mäkinieniemi 25.7.2021

Pyöräilijöiden turvallisuuden parantaminen VT 12 osuudelle Pälkäneen keskusta - Valkeakosken raja.

4. Olli Holmen kuntalaisaloite.fi - palvelun kautta 5.8.2021. Aloitteen takana ovat Pälkäneen ympäristö- ja yrittäjyyskasvatushankkeen nuoret. Allekirjoittajia 37 henkilöä.

Aloite uuden, luontoystävällisen matonpesupaikan perustamisesta Laitikkalaan korvaamaan nykyisen, joen rannassa olevan matonpesupaikan. Esityksessä ehdotetaan matonpesupaikkaa liitettäväksi vesi- ja viemäri-verkkoon.

5. Petri Kaski kuntalaisaloite.fi - palvelun kautta 25.9.2021

Koirapuiston perustaminen Pälkäneelle. Perusteluna sosiaalisen kanssakäymisen mahdollistuminen ja koirien, joiden ei muutoin ole mahdollista, vapaana liikkuminen.

6. Pekka Lindeman kuntalaisaloite.fi - palvelun kautta 25.10.2021(uusittu 3.9.2019 aloitteen mukaisena).

Mallasvedentien maapohjan ottaminen kunnan haltuun, päällystäminen ja valaistuksen rakentaminen. Perusteluna mm. liikenneturvallisuus.

7. Esko Heinonen 22.1.2022

Sappeen vesiliittymämaksujen kohtuullistaminen. Aloitteentekijä tuo esi-

merkinä suunnittelemiensa kuuden 70 m<sup>2</sup> kokoisen lomamökin vesi- ja viemäri liittymien kustannukset, jotka ovat yhteensä 58.000 euroa. Aloitteentekijä näkee hinnoittelun haittana alueen kehittymiselle.

Kaikki aloitteet ovat liitteinä, joissa selosteet ovat nähtävillä kokonaisina liisättynä täydentävillä karttalehdillä.

Aloitteissa on liikenneturvallisuutta parantavia ehdotuksia. Asiaan liittyen Pälkäneen kunta on liittynyt mukaan eteläisen Pirkanmaan liikenneturvallisuusryhmään. Ryhmää vetää Ely-keskus ja ryhmään on konsulttipalveluna hankittu liikenneturvallisuuden asiantuntijoita. Ryhmään kuuluvat entuudestaan Urjala, Akaa ja Valkeakoski. Aloitteissa on joukossa ehdotuksia, joita on hyvä käydä läpi myös tässä asiantuntijaryhmässä.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 23 §, 167 §

Valmistelu ja lisätiedot: Harri Apell

Esitys

Tekninen johtaja:

Kuntalaisaloitteiden aloitekohtaiset esitykset ovat:

Aloite 1. Lautakunta päättää, että aloitteet johtavat jatkovalmisteluun.

Aloite 2. Lautakunta päättää, että aloite johtavaa jatkovalmisteluun.

Aloite 3. Lautakunta päättää, että aloite ei aiheuta kunnan taholta toimenpiteitä. Tekninen johtaja esittää ehdotuksen tienomistajan edustajalle, Ely-keskuskelle keskusteluasiana.

Aloite 4. Lautakunta päättää, että aloite johtaa jatkovalmisteluun.

Aloite 5. Lautakunta päättää, että aloite ei johda jatkovalmisteluun, koska Pälkäneellä on aloitteessa ehdotettu koirapuisto.

Aloite 6. Lautakunta päättää, että aloite johtaa jatkovalmisteluun.

Aloite 7. Lautakunta päättää, että aloite johtaa jatkovalmisteluun.

Kokouskeskustelu

Kohta 4, matonpesupaikka. Alueella ei ole kunnallista viemäriä eikä paikkaan soveltuvaa, kunnan omistamaa aluetta. Mahdollisuutta toteuttamiselle tulee kuitenkin selvittää.

Kohta 5, koirapuisto. Koirapuisto on rakennettu koiranomistajien talkootyönä. Keskusteltiin koirapuiston kunnosta. Kunto selvitetään talven jälkeen.

Kohta 7, Sappeen viemäri liittymät. Keskusteltiin, että aiemmat liittymäsopimukset on tehty lautakunnan hyväksymän hinnoittelun mukaisesti. Hinnoittelulle on ollut omat perusteet, eikä asiaa ole syytä muuttaa

Teknisen johtajan kokouksessa antama uusi ehdotus

Tekninen lautakunta

§ 9

31.01.2022

---

Kohdat 1-6 lautakunta hyväksyy edellä olevan mukaisesti.  
Kohta 7, lautakunta päättää, että esitys ei johda jatkovalmisteluun.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

6 Kuntalaisaloitteet 7 kpl



Kunnanhallitus  
Tekninen lautakunta

§ 9  
§ 10

18.01.2022  
31.01.2022

---

Kunnanhallituksen ja sen alaisten viranhaltijoiden pöytäkirjojen nähtävänäpito vuonna 2022

6/00.02/2022

KH 18.01.2022 § 9

Kuntalain mukaan valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä. Kunnan muun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Hallintosäännön mukaisesti pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa [www.palkane.fi](http://www.palkane.fi) siten kuin kuntalaissa säädetään. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousten viikonpäivä on tiistai.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 140 §, Hallintosääntö 166 § ja 127 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Tuomo Huuskonen, vt. hallintojohtaja  
p. 050 523 1233, [tuomo.huuskonen@palkane.fi](mailto:tuomo.huuskonen@palkane.fi)

Esitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1. että kunnanhallituksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa kokousta seuraavana maanantaina klo15:00 alkaen vähintään oikaisuvaatimus- tai valitusajan.
2. että kunnanjohtajan, hallintopalveluiden sekä talous- ja tukipalveluiden viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa päätöspäivästä alkaen oikaisuvaatimus- tai valitusajan, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi ja
3. kehottaa lautakuntia tekemään vastaavat päätökset kokoustensa ja alaistensa viranhaltijoiden päätösten osalta.
4. esittää valtuustolle hyväksyttäväksi, että valtuuston tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa kokousta seuraavana maanantaina klo 15:00 alkaen vähintään valitusajan.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus  
Tekninen lautakunta

§ 9  
§ 10

18.01.2022  
31.01.2022

---

## TEKLA 31.01.2022 § 10

Kuntalain mukaan valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Kunnanhallitus on antanut lautakunnille kehotuksen käsitellä lautakunnan ja lautakunnan alaisten viranhaltijoiden nähtävillä olon päätösten osalta.

Teknisen lautakunnan kokouspäivä on pääsääntöisesti maanantai.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 140 §, Hallintosääntö 127§, 166 §

Valmistelu ja lisätiedot: Harri Apell

Esitys

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää, että:

- teknisen lautakunnan tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa kokousviikkoa seuraavana keskiviikkona klo15:00 alkaen vähintään oikaisuvaatimus- tai valitusajan

- teknisen johtajan päätöspöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa päätöspäivästä alkaen oikaisuvaatimus- tai valitusajan, jos asianomainen viranomaisen katsoo sen tarpeelliseksi

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 11

31.01.2022

---

## Viranhaltijapäätökset

TEKLA 31.01.2022 § 11

Tekniselle lautakunnalle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätökset:

ViranhaltijaPykälä/vuosi

Tekninen johtaja

1/2022

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 50 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Harri Apell, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, harri.apell@palkane.fi

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen edellä mainituissa päätöksissä olevia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

## Ilmoitusasiat

## TEKLA 31.01.2022 § 12

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine teknisen lautakunnan käsittelyä tai päätöksentekoa:

<u>Nro</u>	<u>Lähettäjä</u>	<u>Otsikko/asiasisältö</u>
1.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseoste 10.12.2021. Raakavesi; paloposti Luopioinen
2.	KVVY Tutkimus Oy	Kertaraportti 17.12.2021. Tommolan JVP
3.	KVVY Tutkimus Oy	Kinnalan vedenottamon pohjavesitarkkailun tuloksia v. 2021
4.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseoste 21.12.2021. Talousvesi; Onkkaala, kunnanvirasto
5.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseoste 21.12.2021. Talousvesi; Luopioinen, terveysasema
6.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseoste 21.12.2021. Raakavesi; paloposti Luopioinen
7.	KVVY Tutkimus Oy	Kertaraportti 28.12.2021. Rautajärven JVP
8.	KVVY Tutkimus Oy	Kertaraportti 28.12.2021. Luopioisten JVP
9.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseoste 5.1.2022. Uotilan pumppaamo
10.	KVVY Tutkimus Oy	Kertaraportti 5.1.2022. Pälkäneen JVP
11.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseoste 10.1.2022. Talousvesi; paloposti Luopioinen
12.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseoste 10.1.2022. Talousvesi; Luopioisten VO
13.	KVVY Tutkimus Oy	Pälkäneen Uotilan leipomon pumppaamon jätevesinäytteet v. 2021
14.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseoste 17.1.2022. Talousvesi; Aitoon koulutuskeskus
15.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseoste 17.1.2022. Talousvesi; Kankaanmaantie 1
16.	KVVY Tutkimus Oy	Jaksoraportti 24.1.2022 Rautajärven JVP
17.	KVVT Tutkimus Oy	Jaksoraportti 25.1.2022 Pälkäneen JVP
18.	KVVY Tutkimus Oy	Jaksoraportti 25.1.2022 Luopioisten kk:n JVP

Valmistelu ja lisätiedot:

Harri Apell, tekninen johtaja

p. 0400 633 350, harri.apell@palkane.fi

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**MUUTOKSENHAKU****Muutoksenhakukiellot**

<b>Muutoksenhakukiellot ja niiden perusteet</b>	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:</p> <p>Pykälät: 1, 2, 3, 5, 7, 9, 10, 11 ja 12</p> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät: 4, 6 ja 8</p>
---	---

**Oikaisuvaatimusohjeet**

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen</p> <p>Pykälät: 4, 6 ja 8</p> <p><b>Pälkäneen Tekninen lautakunta</b> Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne p. 03 57 911 palkane@palkane.fi</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.</p>
<b>Hankintaoikaisuviranomaisen ja -aika</b>	<p>Seuraaviin hankintaa koskeviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta:</p> <p>Pykälät: -</p> <p>Hankintayksikkö: <b>Pälkäneen kunta</b> Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne p. 03 57 911 palkane@palkane.fi</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.</p>

**Valitusohjeet**

<b>Valitusviranomaisen ja -aika</b>	<p>Asianomainen voi tehdä seuraaviin päätöksiin kirjallisen valituksen:</p> <p>Pykälät: -</p> <p><b>Hämeenlinnan hallinto-oikeus</b> Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna p. 029 56 42200 f. 029 56 42269 <a href="mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi">hameenlinna.hao@oikeus.fi</a></p>
-------------------------------------	--

	<p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></p> <p>Pykälät: -</p> <p><b>Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto</b> PL 272 33101 Tampere</p> <p>Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.</p>
<b>Oikaisuvaatimuksen ja valituksen sisältö</b>	Oikaisuvaatimuksesta ja valituksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.
<b>Hakemusosoitus</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön asianosainen voi saattaa hankintapäätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi sillä perusteella, että hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista annetun lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai Euroopan yhteisön lainsäädännön tai maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti.</p> <p>Pykälät: -</p> <p>Viranomainen: <b>Markkinaoikeus</b> Radanrakentajantie 5 00530 Helsinki p. 029 564 3300 f. 029 564 3314 markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></p> <p>Hakemus markkinaoikeudelle on tehtävä 14 päivä kuluessa tiedoksisaannista.</p>
<b>Lisätietoja</b>	<p>Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.</p> <p>Pälkäneen kunta / kirjaamo Keskustie 1, 36600 Pälkäne palkane@palkane.fi puhelinvaihe: 03 579 11</p> <p>Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimus / valitusosoitus / hakemusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p> <p>Tämä pöytäkirja pidetään kuntalain 140 §:n mukaisesti yleisesti nähtävänä 09.02.2022 kello 15 alkaen.</p>

