

Lausunto Onkkaalantien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

TEKLA 22.02.2022 § 16

Pälkäneen kunta ja Pirkanmaan Ely-keskus (elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus) ovat aloittaneet Pälkäneen Onkkaalantien ja Keskustien perusparannuksen suunnittelun. Perusparannuksen tavoitteena on paitsi kunnostaa tiet rakenteellisesti, niin myös parantaa niiden turvallisuutta. Onkkaalantien osalta perusparannuksen toteuttaminen suunnitellussa laajuudessa vaatii kaksi erillistä kaavamuutosta.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 21.12.2021 § 328 asettanut osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Kaavahankkeen suunnittelijana toimii Arkkitehtitoimisto Helena Väisänen.

Tekninen lautakunta on kaavahankkeessa Maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittama osallinen (MRL 62§), joten kunnanhallitus on erikseen pyytänyt lautakunnalta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta lausuntoa. Lausunto on pyydetty antamaan 25.2.2022 määräpäivään mennessä.

Kaavan ensisijainen tarkoitus on mahdollistaa valtio-omisteisten tiealueiden luovutus kunnan omistamiksi katualueiksi maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 86 a §:n mukaisella kadunpitopäätöksellä. Omistajuuden vaihdon myötä kunnalle siirtyy alueiden hoitovastuu.

Hallintosäännön mukaisesti tekninen lautakunta vastaa kaavan myötä kunnalle siirtyvien alueiden korvauksista. Korvattavat alueet on esitettävä kaavaluonnosten yhteydessä.

Koska tekninen osasto vastaa myös katujen kunnossapidosta, tulee huomio kiinnittää kaavaluonnosta laadittaessa kunnallisteknisten järjestelmien toteuttamiseen, katujen kunnossapitoasioihin, liikenteen sujumiseen ja liikkumisen turvallisuuteen sekä ympäristön viihtyvyyttä parantaviin mahdollisuuksiin.

Tekninen osasto on osallistunut kaavanlaadintaan suunnitteluvaiheen aikana.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28§, MRL 84§, 86§, 105§

Valmistelu ja lisätiedot:
tekninen johtaja Harri Apell
puhelin 050 422 0131
sähköposti harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta esittää, että:
- kaavassa huomioidaan riittävällä tasolla kunnallisteknisten järjestelmien toteuttamisen, katujen kunnossapidon, liikenteen turvallisuuden sekä

ympäristön viihtyvyyden mahdollistuminen
- kaavaluonnosvaiheessa tehdään selvitys aluieden osalta, joista kaavn
myötä kunnalle tulee lunastusvelvoite

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.