

Kiinteistön osoitteen muuttaminen Konkintieellä**Selostus**

Kiinteistön 635-434-1-18 omistaja oli sähköpostitse yhteydessä rakennusvalvontaan ja tiedusteli omistamansa kiinteistön osoitetta.

Kiinteistön osoitteeksi on merkitty Konkintie 36. Kiinteistön omistaja toivoisi, että kiinteistön osoitteena toimisi Medelplanintie, koska kiinteistöllä on Medelplanin museo. Kiinteistö sijaitsee molempien teiden varressa, joten osoitteen muuttaminen on mahdollista. Uudeksi osoitteeksi tulee Medelplanintie 2. Osoitteen muutos suoritetaan viranhaltijapäätöksensä.

Toimivallan peruste

Pälkäneen kunnan hallintosäännön 43 § nojalla osoitenumerointi tapahtuu rakennustarkastajan viranhaltijapäätöksellä.

Kuntaliiton ohjeen ja suosituksen Kunnan osoitejärjestelmä (ISBN 978-952-293-751-3) mukaisesti osoitenumero lasketaan etäisyyteen perustuvana tien alkupäästä rakennuspaikan liittymään.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 84 §:n mukaan rakennuksen omistajan tulee asettaa kadulta, muulta liikenneväylältä ja tontin sisäiseltä liikennealueelta näkyvään paikkaan rakennuksen ja porrashuoneen tunnusta ilmaiseva numero tai kirjain sen mukaan kuin kunta on asiaa päättänyt. Osoitemerkinnän tulee opastaa myös hälytys- ja huoltoajoa sekä muuta liikennöimistä kiinteistölle.

Päätöksellä ei ole vaikutusta kiinteistöjen kulkuoikeuksiin, mahdolliseen tiekuntaorganisaatioon tai tien kunnossapitokustannusten jakoon.

Rakennusvalvonta päivittää tiedot rakennus- ja huoneistorekisteriin ja ilmoittaa osoitteenmuutoksen päätösotteesta ilmi käyville tahoille. Rakennuksen/muun osoitekohteen omistajan on itse ilmoitettava vuokralaisille, yrityksille ja As. Oy:n osakkaille tms. tahoille osoitteen muutoksesta.

Tekninen johtaja 26.6.2020 43 §

Hallintosääntö 43 §

Päätös

Päätän muuttaa kiinteistön 635-434-1-18 osoitteen Konkintie 36:sta, Medelplanintie 2:ksi.

Päätös tulee voimaan 18.4.2022 ja on siihen mennessä oltava säännösten mukaisesti merkittynä kiinteistöllä.

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITTO	21.3.2022 kunnan yleisessä tietoverkossa.	
OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN	Pälkäneen Rakennus- ja ympäristöjaosto Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne palkane@palkane.fi	Oikaisuvaatimusviranomaisen viraston aukioloaika: Työpäivisin klo 9 - 15
OIKAISUVAATIMUSAIKA JA SEN ALKAMINEN	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.	
OIKAISUVAATIMUSOSOITUS	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä	

	<p>se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Oikaisuvaatimuskirjelmän oheen on liitettävä pöytäkirjanote tiedoksianto- ja saantitodistuksineen. Hakija ei kuitenkaan saa oikaisuvaatimuksella hakea muutosta tähän päätökseen taikka saattaa sitä hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos hänellä tai viranhaltija-/työntekijäyhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa.</p>
PÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS	<p>Rakennustarkastaja Tuomas Tikka</p>
Jakelu	<p>Kiinteistön omistaja Pirkanmaan pelastuslaitos Posti Maanmittauslaitos Pälkäneen vesihuoltolaitos Digi- ja väestövirasto Hätäkeskuslaitos</p>