

**Osoitenumeron muuttaminen Sappeentiellä****Selostus**

Rakennushankkeen lupamenettelyn yhteydessä rakennushankkeen pääsuunnittelija, otti esiin asian rakennuspaikan osoitenumeron virheellisyydestä.

Rakennuspaikan osoitteeksi on merkitty sama osoite kun kiinteistön muilla rakennuksilla. Rakennuspaikka on vuokrattu ja se ei sijaitse kiinteistön muiden rakennusten välittömässä läheisyydessä. Rakennuspaikan osoitteeksi on merkitty Sappeentie 537, vaikka sen tulisi olla Sappeentie 496.

**Toimivallan peruste**

Pälkäneen kunnan hallintosäännön 43 § nojalla osoitenumerointi tapahtuu rakennustarkastajan viranhaltijapäätöksellä.

Kuntaliiton ohjeen ja suosituksen Kunnan osoitejärjestelmä (ISBN 978-952-293-751-3) mukaisesti osoitenumero lasketaan etäisyyteen perustuvana tien alkupäästä rakennuspaikan liittymään.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 84 §:n mukaan rakennuksen omistajan tulee asettaa kadulta, muulta liikenneväylältä ja tontin sisäiseltä liikennealueelta näkyvään paikkaan rakennuksen ja porrashuoneen tunnusta ilmaiseva numero tai kirjain sen mukaan kuin kunta on asiaa päättänyt. Osoitemerkinnän tulee opastaa myös hälytys- ja huoltoajoa sekä muuta liikennöimistä kiinteistölle.

Päätöksellä ei ole vaikutusta kiinteistöjen kulkuoikeuksiin, mahdolliseen tiekuntaorganisaatioon tai tien kunnossapitokustannusten jakoon.

Rakennusvalvonta päivittää tiedot rakennus- ja huoneistorekisteriin ja ilmoittaa osoitteenmuutoksen päätösotteesta ilmi käyville tahoille. Rakennuksen/muun osoitekohteen omistajan on itse ilmoitettava vuokralaisille, yrityksille ja As. Oy:n osakkaille tms. tahoille osoitteen muutoksesta.

Tekninen johtaja 26.6.2020 43 §

Hallintosääntö 43 §

**Päätös**

Päätän muuttaa rakennuspaikan osoitenumeron Sappeentie 496:ksi.

Päätös tulee voimaan 18.4.2022 ja on siihen mennessä oltava säädösten mukaisesti merkittynä kiinteistöllä.

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITTO	21.3.2022 kunnan yleisessä tietoverkossa.	
OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN	Pälkäneen Rakennus- ja ympäristöjaosto Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne palkane@palkane.fi	Oikaisuvaatimusviranomaisen viraston aukioloaika: Työpäivisin klo 9 - 15
OIKAISUVAATIMUSAIKA JA SEN ALKAMINEN	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.	
OIKAISUVAATIMUSOSOITUS	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi	

	<p>vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Oikaisuvaatimuskirjelmän oheen on liitettävä pöytäkirjanote tiedoksianto- ja saantitodistuksineen. Hakija ei kuitenkaan saa oikaisuvaatimuksella hakea muutosta tähän päätökseen taikka saattaa sitä hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos hänellä tai viranhaltija-/työntekijäyhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa.</p>
PÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS	<p>Rakennustarkastaja Tuomas Tikka</p>
	<p>Jakelu</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Rakennuspaikan haltija</li><li>Pirkanmaan pelastuslaitos</li><li>Posti</li><li>Maanmittauslaitos</li><li>Pälkäneen vesilaitos</li><li>Digi- ja väestövirasto</li><li>Hätäkeskuslaitos</li></ul>