

Rakennus- ja ympäristöjaosto

13.04.2022

---

AIKA 13.04.2022 kello 17:01 - 17:58

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

## KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
42	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
43	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
44	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
45	Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-448-1-78, lupa nro 22-7-POI	6
46	Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-455-2-51, lupa nro 22-8-POI	7
47	Kunnan suostumus lohkomiseen, 635-408-1-100	8
48	Rakennus- ja ympäristöjaoston itsearviointi vuodesta 2021	10
49	Talousarvion toteutuma Helmikuu 2022	12
50	Lausunnon antaminen asiassa LSSAVI/1744/2022, Rannan täytön pysyttäminen Pälkänevedellä	13
51	Viranhaltijapäätökset	15
52	Ilmoitusasiat	16

Rakennus- ja ympäristöjaosto

13.04.2022

---

AIKA 13.04.2022 kello 17:01 - 17:58

PAIKKA Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

LÄSNÄ

JÄSENET	Keskinen Reijo Aho Erkki Aspila Hannu Merimaa Heli	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	Saapui 17.07, Teams -yhteydellä Teams -yhteydellä
	Mukkulainen Riitta	jäsen	
MUUT	Jokinen Arttu Heinonen Elina Tikka Tuomas Mathier Reetta Pikka Pauliina	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä ympäristönsuojelusihteri II rakennustarkastaja kunnanhallituksen edustaja kunnanjohtaja	Teams -yhteydellä

ASIAT 42 - 52 §

LIITTEET 1-19

PÖYTÄKIRJAN  
ALLEKIRJOITUSReijo Keskinen  
puheenjohtajaArttu Jokinen  
pöytäkirjanpitäjäPÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUS

Erkki Aho

Riitta Mukkulainen

PÖYTÄKIRJAN  
NÄHTÄVÄNÄPITOPöytäkirja on pidetty Pälkäneen kunnan verkkosivulla yleisesti nähtävänä  
20.04.2022 kello 12:00 alkaen.

Pöytäkirjanpitäjä

Arttu Jokinen

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RYJA 13.04.2022 § 42

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

## Toimivallan peruste

Hallintosääntö 152 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja

p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

## Esitys

Rakennustarkastaja:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

## Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

## Kokousasioiden käsittelyjärjestys

## RYJA 13.04.2022 § 43

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimita toisin päätä.

## Toimivallan peruste

Hallintosääntö 154 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja

p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

## Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

## Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

## Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

RYJA 13.04.2022 § 44

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 165-166 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja  
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 19.4.2022 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 20.4.2022.

Päätös

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Erkki Aho ja Riitta Mukkulainen, he toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-448-1-78, lupa nro 22-7-POI

3/10.03.00/2022

RYJA 13.04.2022 § 45

Vesikäymälän rakentaminen.

Poikkeaminen MRL 58 §:n 1 momentista, jonka mukaan rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa (rakentamisrajoitus).

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §  
Maankäyttö- ja rakennuslaki 21 §

Valmistelu ja lisätiedot:  
Arttu Jokinen, rakennustarkastaja  
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä liitteenä 22-7-POI olevan päätösesityksen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- 1 Asemapiirros 22-7-POI
- 2 Karttaote 22-7-POI
- 3 Päätösesitys 22-7-POI

Poikkeamispäätös kiinteistölle 635-455-2-51, lupa nro 22-8-POI

3/10.03.00/2022

RYJA 13.04.2022 § 46

Rantasaunan rakentaminen. Rakentamisen yhteydessä puretaan vanha rantasauna.

Poikkeaminen MRL 72 §:n mukaisesta ranta-alueen suunnittelutarpeesta.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §  
Maankäyttö- ja rakennuslaki 21 §

Valmistelu ja lisätiedot:  
Arttu Jokinen, rakennustarkastaja  
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä liitteenä 22-8-POI olevan päätösesityksen.

Käsittely

Heli Merimaa liittyi kokoukseen klo 17.07 tämän pykälän käsittelyn alkaessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- 4 Asemapiirros 22-8-POI
- 5 Karttaote 22-8-POI
- 6 Kiinteistörekisterin karttaote 635-455-2-51
- 7 Päätösesitys 22-8-POI

Kunnan suostumus lohkomiseen, 635-408-1-100

52/10.01/2022

RYJA 13.04.2022 § 47

Kiinteistön omistajan valtuuttamana Markus Huttunen on hakenut kiinteistönmuodostamislain (KML) 33 §:n mukaista kunnan suostumusta lohkomiseen. Tarkoituksen on lohkoa 4200 m<sup>2</sup> suuruinen alue (rantaviivan pituus 50 m) kiinteistöstä 635-408-1-100 Sarkia 2. Suostumushakemuksen yhteydessä toimitettujen asiakirjojen ja kuntatietojärjestelmän mukaan kiinteistöllä sijaitsee rakennusluvalla 17/65 eläinsuojasta asuinrakennukseksi muutettu rakennus sekä 17.5.1965 päivätyn kauppakirjan mukainen asuinrakennus. Kauppakirjassa mainitusta asuinrakennuksesta ei löydy kuntatietojärjestelmästä rakennuslupaa, mikä ei ole poikkeuksellista, kun kyseessä on vanha rakennus.

KML 33 §:n 1 mom. mukaan asemakaava-alueen ulkopuolella rakennuspaikaksi tarkoitettu kiinteistö saadaan muodostaa lohkamalla, jos muodostettava kiinteistö täyttää maankäyttö- ja rakennuslaissa sekä sen nojalla annetuissa säännöksissä ja määräyksissä rakennuspaikalle asetetut vaatimukset.

KML 33 §:n 2 mom. mukaan rakennuspaikaksi tarkoitettu määräala saadaan 1 momentin estämättä lohkoa kiinteistöksi, jos

- kunta antaa perustellusta syystä suostumuksensa lohkomiseen;
- määräalaa varten on toimitusta aloitettaessa voimassa tai toimituksen kestäessä saadaan maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukainen suunnittelutarveratkaisu tai 171 §:n mukainen poikkeus;
- 1 momentin 4 kohdassa tarkoitettulla alueella muodostettava kiinteistö on tarkoitettu käytettäväksi maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n 3 momentin mukaiseen rakentamiseen;
- lohkottavaa aluetta varten on toimitusta aloitettaessa voimassa tai toimituksen kuluessa saadaan muuta kuin tilapäistä rakennusta koskeva rakennuslupa; taikka
- määrälälle on jo rakennettu asuinrakennus muuta kuin tilapäistä rakennusta koskevan rakennusluvan perusteella, eikä kunta erityisesti syystä vastusta lohkamista.

Asemakaavan ulkopuolisen rakennuspaikan vähimmäiskoko on määritelty maankäyttö- ja rakennuslain 116 §:ssä. Kunnat voivat rakennusjärjestyksessä edellyttää rakennuspaikan kokovaatimuksen olevan suurempi kuin lain vaatima vähimmäiskoko. Voimassa olevan rakennusjärjestyksen mukaan rannalla olevan rakennuspaikan on (asuin- tai vapaa-ajan rakennuspaikka) oltava pinta-alaltaan vähintään 3 000 m<sup>2</sup>. Rannalla olevan rakennuspaikan vesistöön rajoittuvan rajan rajapisteiden välimatkan tulee olla vähintään 50 metriä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §  
KML 33 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja  
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi



Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää antaa kiinteistönmuodostamislain (KML) 33 §:n mukaisen suostumuksen lohkomistoimituksen suorittamiseen kiinteistöllä 635-408-1-100.

**Perustelut:**

Hakemuksen mukainen määräala täyttää rakennusjärjestyksen 3.1 kohdan rakennuspaikalle asetetut vaatimukset vähimmäiskoosta ja rantaviivan pituudesta ja sekä erotettavalla että kantakiinteistöksi jäävällä alueella sijaitsee asuinrakennukset KML 33 §:n 2 mom. 5 kohdan mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristöjaosto

§ 34

17.03.2022

Rakennus- ja ympäristöjaosto

§ 48

13.04.2022

Rakennus- ja ympäristöjaoston itsearviointi vuodesta 2021

33/00.01/2022

RYJA 17.03.2022 § 34

Luottamushenkilötoimielinten työskentelyn kehittämisen kannalta on tärkeää, että toimielimet arvioivat vuosittain toimintaansa. Pälkäneen kunnassa otetaan käyttöön luottamustoimielinten itsearviointikysely, jolla kunnanhallitus, lautakunnat ja jaosto arvioivat työskentelyään vuosittain. Itsearvioinnissa luottamushenkilöt arvioivat toimielimen toimintaa, työskentelytapoja, saavutettuja tuloksia sekä tarpeita toiminnan kehittämiseen. Itsearviointi toteutetaan sähköisellä kyselylomakkeella, johon toimielinten jäsenet vastaavat henkilökohtaisesti. Rakennus- ja ympäristöjaoston toteuttamassa itsearviointikyselyssä arvioidaan nykyisen rakennus- ja ympäristöjaoston toimintaa eli arviointi tehdään ajalta 11.8. - 31.12.2021.

Rakennus- ja ympäristöjaoston jäsenille, sekä kokouksissa läsnäolo-oikeutetuille on lähetetty sähköinen linkki itsearviointikyselyyn. Kyselyyn tulee vastata 28.3.2022 mennessä.

Rakennus- ja ympäristöjaosto käsittelee itsearvioinnin tulokset kokouksessaan 6.4.2022. Tuloksia ei käsitellä julkisesti, koska kyse on lain viranomaisen toiminnan julkisuudesta 5 § 4. momentissa tarkoitettua sisäistä työskentelyä varten laaditusta asiakirjasta, joka ei ole julkinen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja  
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää

toteuttaa itsearvioinnin vuodesta 2021 (11.8.2021 alkaen) niin, että rakennus- ja ympäristöjaoston jäsenet ja kokouksessa läsnäolo-oikeutetut vastaavat sähköiseen itsearviointikyselyyn viimeistään 28.3.2022.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

RYJA 13.04.2022 § 48

Rakennus- ja ympäristöjaoston itsearviointiin vastasi 3 jäsentä. Rakennustarkastaja käy itsearvioinnin tulokset läpi ja asiasta käydään keskustelu.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja  
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Rakennus- ja ympäristöjaosto	§ 34	17.03.2022
Rakennus- ja ympäristöjaosto	§ 48	13.04.2022

---

Esitys	Rakennustarkastaja:  Rakennus- ja ympäristöjaosto käsittelee itsearviointin tulokset ja merkitsee ne tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.
Liitteet	8 Lautakunta- ja jaostotyöskentelyn itsearviointi 2021

## Talousarvion toteutuma Helmikuu 2022

## RYJA 13.04.2022 § 49

Kunnanhallituksen 21.12.2021 antaman talousarvion 2022 täytäntöönpano-ohjeen mukaan lautakunnissa esitetään talousraportit kuukausittain tai viimeisin valmistunut raportti, mikäli toimitellaan kokoontuu harvemmin kuin kerran kuukaudessa.

Oheismateriaalina talousarvion 2022 toteutuma 1.2.-28.2.2022

## Toimivallan peruste

Hallintosääntö 76 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja

p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

## Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee talousarvion toteuman 1.2.-28.2.2022 tiedoksi.

## Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

## Liitteet

9 Talousarvion toteutuma 1.2.-28.2.2022

Lausunnon antaminen asiassa LSSAVI/1744/2022, Rannan täytön pysyttäminen Pälkänevedellä

RYJA 13.04.2022 § 50

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt Pälkäneen ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa asiassa LSSAVI/1744/2022, Rannan täytön pysyttäminen Pälkänevedellä. Lausuntoa on pyydetty 11.4.2022 mennessä. Lausunnon antamiselle on pyydetty ja saatu lisäaikaa 29.4.2022 asti.

Kiinteistön Kallioranta, 635-426-14-1, omistaja hakee vesilain mukaista lupaa rannan täytön pysyttämiseksi kiinteistölle/vesialueelle 635-404-876-2. Rantaa on täytetty 3 m x 18 m alueelta kiinteistön räjäytyksen seurauksena muodostuneella kiviaineksella. Täyttö on tehty yhteiselle vesialueelle 635-404-876-2, jonka omistaa 15 osakkaan järjestäytymätön osakaskunta. Maanrakentajan arvion mukaan vesialueen täyttöön käytettyjen massojen määrä on 27 m<sup>3</sup>, josta puolet on vedenpinnan alapuolella.

Hakijoiden mukaan rannan vesirajaan tulevalle terassille sekä 3 x 10 m koiselle kiviperustaiselle laiturille Pälkäneen kunnan rakennusvalvonta on myöntänyt luvan. Rakentaminen on aloitettu siten, että kyseinen kiviperusta laitettiin (toisin kuin alkuperäisessä hakemuksessa) rannan suuntaisesti, jolloin vaikutus ympäristöön olisi hakijoiden näkemyksen mukaan pienempi. Pälkäneen rakennusvalvontaan on ilmoitettu kyseisestä hankkeesta ja rakennusvalvonta on käynyt paikalla toteamassa tilanteen. Rakentaminen on keskeytetty.

Hakijoiden oman arvion mukaan hankkeella ei ole vaikutusta veden laatuun, kalakantoihin tai kalastukseen, eikä naapurikiinteistöjen tai yleiseen virkistyskäyttöön. Virtausoloihin hakijat katsovat hankkeella olevan pienemmän vaikutuksen kuin alkuperäisen suunnitelman mukaisella laiturilla.

Parinsalon ranta-asemakaavan muutoksen yhteydessä tehdyssä luontoselvityksessä järvellä on havaittu erityistä suojelua vaativista eliölajeista kuikka ja selkälokki. Kuikka kuuluu EU:n lintudirektiivin I-liitteen tärkeisiin lajeihin ja selkälokki on vuoden 2019 uhanalaisuusarvioinnissa määriteltä erittäin uhanalaiseksi ja se on myös luonnonsuojeluasetuksessa (14.2.1997/160, liite 4 19.6.2013/471) listattu, luonnonsuojelulain 46 §:n tarkoittama uhanalainen laji. Kuikan tai selkälokin pesiä ei kuitenkaan havaittu selvitystä tehdessä. Selvityksessä on suositeltu alueen monimuotoisen luonnon varjelemista, järvessä sijaitsevat kivet ja luodot tulee huomioida, samoin kallio- ja kivikkoympäristöjen tarjoamat suoja- ja pesäpaikat. Parinsalon maisema on saarien, lahtien ja niemien johdosta rikkonaista. Järven suunnasta maisema on metsäinen ja puustoinen. Parinsalon ranta-asemakaavan muutoksen yhteydessä kaavaan on lisätty määräykset ranta-alueen säilyttämisestä puustoisena ja alueella on sallittu metsähoitolliset toimenpiteet, jotka eivät merkittävästi muuta rantamaisemaa.

Maakuntakaavassa alue sijoittuu maakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen, sitä koskee kaavamääräys ”Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa, rakentamisessa ja käytössä on varmistettava, että valtakunnallisesti ja maakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät. Avointen maisematilojen säilymiseen ja uusien rakennuspaikkojen sijaintiin on kiinnitettävä erityistä huomiota”. Vesilain 2 §:n mukaan vesitaloushankkeella on oltava lupaviranomaisen

lupa, jos se voi muuttaa vesistön asemaa, syvyyttä, vedenkorkeutta tai virtaamaa, rantaa tai vesiympäristöä taikka pohjaveden laatua tai määrää.

Vesilain 2 luvun 7 §:n mukaan vesitaloushanke on toteutettava sekä vesivaroja ja vesialueita muutoin käytettävä siten, ettei siitä aiheudu välttävissä olevaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta, jos hankkeen tai käytön tarkoitus voidaan saavuttaa ilman kustannusten kohtuutonta lisääntymistä kokonaiskustannuksiin ja aiheutettavaan vahingolliseen seuraukseen verrattuna.

Vesitaloushankkeelle voidaan myöntää lupa vesilain 3 luvun 4 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan, jos hanke ei sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua.

**Toimivallan peruste**

Hallintosääntö 30 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Elina Heinonen, ympäristönsuojelusihtööri  
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

**Esitys**

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää antaa asiassa seuraavan lausunnon.

Rakennus- ja ympäristöjaosto katsoo, ettei tehty täyttö sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua. Siitä ei myöskään aiheudu ympäristölle merkittävää haittaa. Täytön ei nykyisellään voida olettaa heikentävän rannan vesiolosuhteita tai haittaavan veden virtausta.

Viranomaistoiminnan tulee olla tasapuolista, ja hakemusasiat tulee ratkaista yhtenäisellä tavalla samanlaisissa tapauksissa. Lupaharkintaa tehtäessä tulee huomioida, että luvan myöntäminen asiassa voisi johtaa vastavien lupien myöntämiseen muillakin alueen kiinteistöillä ja tällä saattaisi olla rantamaisemaa muuttava vaikutus alueella. Tehty täyttö on aiheuttanut maiseman ja alkuperäisen rantaviivan muuttumista.

Rakennus- ja ympäristöjaosto toteaa, että mikäli lupa hankkeelle myönnetään, tulee luvan lupamääräyksenä olla määräys rannan luonnonmukaistamisesta ympäristöön soveltuvalla tavalla. Täyttötyölle tulee olla myös vesialueen omistajan lupa.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**Liitteet**

- 10 Hakemus rannan täytön pysyttämiseksi
- 11 Kuva\_Ranta ennen täyttöä
- 12 Kuva\_ranta täytön jälkeen

## Viranhaltijapäätökset

RYJA 13.04.2022 § 51

Rakennus- ja ympäristöjaostolle on toimitettu tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

<u>Viranhaltija</u>	<u>Pykälä/vuosi</u>
Rakennustarkastajien lupapäätökset	24-44§/2022
Rakennustarkastaja	1-3§/2022
Ympäristönsuojelusihteeri	

## Toimivallan peruste

Hallintosääntö 49 §

Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja  
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

## Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia asioita.

## Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

## Liitteet

- 13 Kankaanmaantien osoitenumeroinnin muutos
- 14 Kiinteistön osoitteen muuttaminen Konkintiellä
- 15 Osoitenumeron muuttaminen Sappeentiellä
- 16 Rakennustarkastajien lupapäätökset 24-44§2022

## Ilmoitusasiat

## RYJA 13.04.2022 § 52

Rakennus- ja ympäristöjaostolle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine käsittelyä tai päätöksentekoa.

Nro	Lähtettäjä	Otsikko/asiasisältö
1	ELY-keskus	Ruoppausilmoitus, [REDACTED]
2	ELY-keskus	Lausunto
3	KVVY	Pälkäneen JVP, päästötarkkailutulokset 3/2022

## Valmistelu ja lisätiedot:

Arttu Jokinen, rakennustarkastaja  
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

## Esitys

Rakennustarkastaja:

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

## Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

## Liitteet

- 17 Lausunto vesistön alituksesta
- 18 Päästötarkkailutulokset, Pälkäneen JVP
- 19 Ruoppaus- ja niittoilmoitus, Jyrkiäinen Joona



**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA  
VALITUSOSOITUS****Rakennus- ja ympäristöjaosto****MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 140 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät: 42-44, 48-52
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 140 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pykälät:
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

<b>Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.  Pykälät:  <b>Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaosto</b> Keskustie 1 / Kirjaamo 36600 Pälkäne palkane@palkane.fi  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**VALITUSOSOITUS**

<b>Valitusviranomainen ja valitusaika</b>	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.  Kunnallisvalitus Pykälät:  Hallintovalitus Pykälät: 45, 46, 47  <b>Hämeenlinnan hallinto-oikeus</b> Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna hameenlinna.hao@oikeus.fi  Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>
	Hallintovalitus Pykälät:  <b>Vaasan hallinto-oikeus</b> Korsholmanpuistikko 43 65101 Vaasa vaasa.hao@oikeus.fi

	<p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p> <p>Hallintovalitus on ainoastaan asianosaisen käytettävissä oleva muutoksenhakekeino. Asianosainen on se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.</p> <p><b>Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.</b> Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
<b>Valituskirjelmä</b>	<p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>– mitä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>– muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai muun valituskirjelmän laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä tarvittaessa valtakirja (HLL 21 §).</p> <p>Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä peritään oikeudenkäyntimaksu. Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä (Tuomioistuinmaksulaki § 2).</p>
<b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p>
<b>Lisätietoja</b>	<p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>