

Sappeen lomamökit Oy
Sappeenvuorentie 200
36450 SALMENTAKA

Selvityspyyntö

4.4.2022

Pälkäneen kunta (palkane@palkane.fi)
Tekninen lautakunta
Keskustie 1

36600 PÄLKÄNE

Keskustelumme Apell/Poukkanen 4.4.2022

KORTTELIALUIDEIN 106 JA 107 VESIHUOLTO

Kohteliaammin esitämme, että tekninen lautakunta ottaisi käsittelyyn Sappeen matkailualueella sijaitsevien liitekartan kortteleiden 106 ja 107 vesihuoltoon liittyvät kysymyksemme.

Tarkoituksenamme on käynnistää loma-asunto/vakituisten asuntojen tonttien markkinointi- ja myynti vielä tänä keväänä, siten että rakentaminen alueella voitaisiin aloittaa syksyn 2022 aikana.

Käsityksemme mukaan Pälkäneen kunnan vesihuoltolaitoksella ei ole suunnitelmia ko. korttelialueiden vesihuoltoon liittyen. Kohteliaammin esitämme, että suunnittelu ko. alueen vesihuollon järjestämisen osalta käynnistetään välittömästi.

Alueen vesihuollon rakentamisen osalta esitämme, että me rakennutamme vesihuollon tehtävien suunnitelmien mukaisesti, kun saamme tonttikaupan alueella käyntiin. Pälkäneen kunta lunastaa alueen vesihuoltojärjestelmät myöhemmin toteutuneiden kustannusten perusteella. Tällä tavoin on toimittu aikaisemminkin ja tällöin tonttikauppa ei pysähdy odottamaan kunnan investointipäätöksiä ja saadaan matkailualueetta kehitettyä kysynnän mukaisesti.

Lisätietoja Jouko Poukkanen 0400-352830

Ystävällisin terveisin

Sappeen lomamökit OY



Jouko Poukkanen
Toimitusjohtaja