



**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**

	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.	107	Korttelin numero.		Johtoa varten varattu alueen osa. Sähkölinja.
	Lähevirkistysalue.	2	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.		Maanalaisia johtoa varten varattu alueen osa. Jätevesiviemäri.
	Loma-asuntojen / asuinpienalojen korttelialue.	<b>HUKKITIE</b>	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.		Ajoneuvollittymän likimääräinen sijainti.
	Loma-asuntojen korttelialue.	6 000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.		Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvollittymää.
	Loma-asuntojen korttelialue.	h600	Huolto- ja talousrakennusten rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.		Yhteiskäyttöalue.
	Matkailu palveluevien rakennusten korttelialue.	s275	Saunarakennusten rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.		Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
	Matkailu palveluevien rakennusten korttelialue.	II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostalteen.		
	Matkailu palveluevien rakennusten korttelialue.	½ k	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalana luettavaksi tilaksi.		
	Matkailu palveluevien rakennusten korttelialue.	u ½	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalana luettavaksi tilaksi.		
	Yleisen tien alue.	e=0.15	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.		
	Venesatama/venevalkama.		Rakennusala.		
	Yleinen pysäköintialue.		Ohjeellinen huoltorakennuksen rakennusala.		
	Yhdyskuntateknistä huolto- ja laitteiden alue.		Maanalainen tila, johon saa sijoittaa pysäköintitiloja.		
	Suojaviheralue.		Istutettava alueen osa. Alueelle tulee istuttaa puita.		
	Maa- ja metsätalousalue.		Katu. Alueen kadut toteutetaan yhteiskäyttöalueina.		
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.		Ohjeellinen alueella oleva hihtoreitti.		
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajon sallittu.		
	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.		Ajoyhteys.		
	Osa-alueen raja.				
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.				

K.O.S.A. Sappee	KORTTELI/TILA Sappeenvuori	TONTTI/RINNE	RAKENNUKSEEN TUNNUS
RAKENNUSTOIMENPIDE	PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS	LIJKS.No	
RAKENNUKSEEN NIMI JA OSOITE Deltarec Oy Sappeenvuorentie 36450 Saimenlaka	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Korttelit 106 ja 107 Tonttien pinta-alat	MITTAKAAVA 1:500	
Jokioisten Insinööritoimisto Oy Tapolantie 56, 31610 Vuolammi Gsm 044-9783954 kari.huotilainen@surffi.net Kari Huotilainen	SUUNNITTELIJA ARK	TYÖ No PIR.No MUUTOS 1	PÄIVÄYS 27.2.2022 YHTIÖNKK. Kari Huotilainen B