

Entisen Palvelukeskus Harjutuulen myynti

98/02.07.00/2022

KH 26.04.2022 § 74

Kunnanhallitus päätti 30.11.2021 § 293 asettaa myyntiin Palvelukeskus Harjutuulen kiinteistön ja valtuuttaa kunnanjohtajan yhdessä teknisten palveluiden kanssa päättämään kiinteistölle soveltuvimmasta myyntitavasta. Pälkäneen kunnalla on voimassa oleva sopimus kunnan kiinteistöjen kiinteistönvälityksestä SP-Koti Design Pohjolan kanssa. Harjutuulen osalta soveltuvimmaksi myyntitavaksi todettiin Huutokaupat.com-palvelu, jossa kiinteistön hinta määräytyy kysynnän mukaan.

Entinen Palvelukeskus Harjutuuli on ollut myytävänä Huutokaupat.com -palvelussa 25.4.2022 klo 20 asti. Kohteessa on ollut kaksi yleistä näyttöä, 11.3.2022 ja 8.4.2022 sekä kaksi yksityistä näyttöä. Kohteesta teki myyntiaikana tarjouksia yhteensä viisi (5) erillistä tarjoajaa. Viimeisin, korkein huutokaupassa annettu tarjous on 27 000 euroa. Tarjouksen teki VL Tornipalvelut Oy/ Ville Lintukanto.

Toimivallan peruste

Hallintosäätö 19 § 3.

Valmistelu ja lisätiedot:  
Pauliina Pikka, kunnanjohtaja  
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä Huutokaupat.com -palvelussa tehdyn suurimman tarjouksen, 27 000 euroa, Palvelukeskus Harjutuulen myyntihinnaksi ja myydä kiinteistön kyseisellä hinnalla VL Tornipalvelut Oy:lle.
2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja tekniset palvelut sopimaan ostajan kanssa kiinteistön luovutuksen ajankohdasta.
3. todeta, että ennen omistusoikeuden siirtoa, tekniset palvelut huolehtivat sellaisen irtaimen omaisuuden siirrosta, joka jää kunnalle sekä mahdollisesta, osan irtaimistosta, erillisestä myynnistä ennen kiinteistön luovuttamista.

Käsittely kokouksessa

Keskustelun kuluessa Maria Aho esitti, ettei Palvelukeskus Harjutuulta myydä 27 000 eurolla.

Keskustelun päätteeksi puheenjohtaja totesi Maria Ahon tehneen muutosehdotuksen, mutta sitä ei kannatettu, jolloin se raukeaa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.